

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Шебзухова Татьяна Александровна  
Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского  
федерального университета  
Дата подписания: 21.10.2023 11:26:58  
Уникальный программный ключ:  
d74ce93cd40e39275c3ba2f58486412a1c8ef96f

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования  
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

**УТВЕРЖДАЮ**  
Зам. директора по учебной работе  
Пятигорского института (филиала) СКФУ  
М.В. Мартыненко

**ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ**  
**«Экономика в строительстве»**  
название дисциплины

|                          |                                                                 |           |
|--------------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------|
| Направление подготовки   | <b><u>08.04.01 Строительство</u></b>                            |           |
| Направленность (профиль) | <b><u>Технология, организация и экономика строительства</u></b> |           |
| Год начала обучения      | <b><u>2023</u></b>                                              |           |
| Форма обучения           | очная                                                           | заочная   |
| Реализуется в семестре   | 3 семестр                                                       | 3 семестр |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E  
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна  
Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

Пятигорск, 2023

## Введение

1. Назначение: Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации предназначен для проверки знаний студентов.

2. ФОС является приложением к программе дисциплины «Экономика в строительстве».

3. Разработчик: Нестерчук А.В. канд. экон. наук., доцент, доцент кафедры строительства.

4. Проведена экспертиза ФОС.

Члены экспертной группы:

Председатель: Щитов Дмитрий Викторович, зав. кафедрой строительства  
(Ф.И.О., должность)

Члены комиссии: Сидякин Павел Алексеевич, профессор кафедры строительства;  
(Ф.И.О., должность)

Вахилевич Наталья Валерьевна, доцент кафедры строительства  
(Ф.И.О., должность)

Представитель организации-работодателя:

Кобалия Тамази Леонидович, директор ООО «Модуль-Строй», г. Пятигорск  
(Ф.И.О., должность)

Экспертное заключение: ФОС текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации соответствует ФГОС ВО и образовательной программе по направлению подготовки 08.04.01 Строительство.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_

5. Срок действия ФОС определяется сроком реализации образовательной программы.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E  
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023



# 1. Описание критериев оценивания компетенции на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

| Компетенция<br>(ии), индикатор<br>(ы)                                                                                                                                                                                                                                                    | Уровни сформированности компетенци(ий),                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Минимальный<br>уровень не<br>достигнут<br>(Неудовлетвори<br>тельно)<br>2 балла                                                                                                                                                                                                                       | Минимальный<br>уровень<br>(удовлетворител<br>ьно)<br>3 балла                                                                                                                                                                                                                                                | Средний<br>уровень<br>(хорошо)<br>4 балла                                                                                                                                                                                                                                                                                | Высокий<br>уровень<br>(отлично)<br>5 баллов                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Компетенция: ПК-2                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Результаты<br>обучения по<br>дисциплине<br><i>Индикатор:</i><br>ИД-1 ПК-2<br>Обеспечивает<br>входной контроль<br>проектной<br>документации по<br>ремонт,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства                                             | Не способен<br>обеспечивать<br>входной<br>контроль<br>проектной<br>документации<br>по ремонту,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства                                                                                                                | С<br>затруднениями<br>обеспечивает<br>входной<br>контроль<br>проектной<br>документации<br>по ремонту,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства                                                                                                                | На достаточно<br>хорошем уровне<br>обеспечивает<br>входной<br>контроль<br>проектной<br>документации<br>по ремонту,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства                                                                                                                | В совершенстве<br>обеспечивает<br>входной контроль<br>проектной<br>документации по<br>ремонт,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства                                                                                                             |
| ИД-2 ПК-2<br>Обеспечивает<br>контроль<br>соблюдения<br>технологии<br>ремонтно-<br>строительных,<br>монтажных и<br>пусконаладочных<br>работ на объекте<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства,<br>разработка<br>мероприятий по<br>устранению причин<br>отклонений<br>результатов работ | Не способен<br>обеспечивать<br>контроль<br>соблюдения<br>технологии<br>ремонтно-<br>строительных,<br>монтажных и<br>пусконаладочны<br>х работ на<br>объекте<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства,<br>разработка<br>мероприятий по<br>устранению<br>причин<br>отклонений<br>результатов<br>работ | С<br>затруднениями<br>обеспечивает<br>контроль<br>соблюдения<br>технологии<br>ремонтно-<br>строительных,<br>монтажных и<br>пусконаладочны<br>х работ на<br>объекте<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства,<br>разработка<br>мероприятий по<br>устранению<br>причин<br>отклонений<br>результатов<br>работ | На достаточно<br>хорошем уровне<br>обеспечивает<br>контроль<br>соблюдения<br>технологии<br>ремонтно-<br>строительных,<br>монтажных и<br>пусконаладочны<br>х работ на<br>объекте<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства,<br>разработка<br>мероприятий по<br>устранению<br>причин<br>отклонений<br>результатов<br>работ | В совершенстве<br>обеспечивает<br>контроль<br>соблюдения<br>технологии<br>ремонтно-<br>строительных,<br>монтажных и<br>пусконаладочных<br>работ на объекте<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства,<br>разработка<br>мероприятий по<br>устранению<br>причин<br>отклонений<br>результатов работ |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E  
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023



|                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ИД-3 ПК-2<br>Разрабатывает план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                       | Не способен разрабатывать план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                       | С затруднениями разрабатывает план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                       | На достаточно хорошем уровне разрабатывает план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                       | В совершенстве разрабатывает план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                       |
| ИД-4 ПК-2<br>Обеспечивает контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства | Не способен обеспечивать контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства | С затруднениями обеспечивает контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства | На достаточно хорошем уровне обеспечивает контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства | В совершенстве обеспечивает контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства |
| ИД-5 ПК-2<br>Разрабатывает планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                        | Не способен разрабатывать планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                        | С затруднениями разрабатывает планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                        | На достаточно хорошем уровне разрабатывает планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                        | В совершенстве разрабатывает планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства                                        |
| ИД-6 ПК-2<br>Составляет план мероприятий                                                                                                                                                                                     | Не способен составлять план мероприятий                                                                                                                                                                                     | С затруднениями составляет план мероприятий                                                                                                                                                                                     | На достаточно хорошем уровне составляет план мероприятий                                                                                                                                                                                     | В совершенстве составляет план мероприятий                                                                                                                                                                                     |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
 ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
 Сертификат: 2C00000043E9AB8B952205E7BA5000600000043E  
 Владелец: Шабалова Татьяна Александровна  
 Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

|                                                                                                                                              |                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| строительного<br>контроля при<br>организации<br>ремонта,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства | строительного<br>контроля при<br>организации<br>ремонта,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства | мероприятий<br>строительного<br>контроля при<br>организации<br>ремонта,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства | мероприятий<br>строительного<br>контроля при<br>организации<br>ремонта,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства | строительного<br>контроля при<br>организации<br>ремонта,<br>реконструкции,<br>модернизации<br>объекта<br>жилищно-<br>коммунального<br>хозяйства |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Оценивание уровня сформированности компетенции по дисциплине осуществляется на основе «Положения о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры - в федеральном государственном автономном образовательном учреждении высшего образования «северо-кавказский федеральный университет» в актуальной редакции.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E  
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023



# ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕРКИ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ

| Номер задания | Правильный ответ | Содержание вопроса                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Компетенция |
|---------------|------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 1.            | a                | Чистая прибыль предприятия определяется как разница между:<br>а) прибылью до налогообложения и обязательными отчислениями от прибыли в бюджет, фонды и резерв вышестоящей организации;<br>б) валовыми доходами предприятия и совокупными издержками на производство и реализацию продукции;<br>с) прибылью до налогообложения и прибылью от внереализационных мероприятий;<br>д) выручкой и совокупными затратами на производство и реализацию продукции. | ПК-2        |
| 2.            | b                | Понятие "рентабельность бизнеса" включает:<br>а) отношение полученной предприятием выручки к сумме производственных затрат;<br>б) относительная доходность, измеряемая в процентах к затратам средств или капитала;<br>с) чистая прибыль на один рубль объема реализованной продукции;<br>д) полученный предприятием чистый доход.                                                                                                                        | ПК-2        |
| 3.            | b                | Обязательный, индивидуально безвозмездный платеж, взимаемый с организаций и физических лиц в форме отчуждения принадлежащих им денежных средств, в целях финансового обеспечения деятельности государства и муниципальных образований – это:<br>а) сбор;<br>б) налог;<br>с) штраф;<br>д) пеня.                                                                                                                                                            | ПК-2        |
| 4.            | d                | Что не относится к функциям налогов:<br>а) фискальная;<br>б) распределительная;<br>с) контрольная;<br>д) инновационная.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | ПК-2        |

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E  
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

|     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |
|-----|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 5.  | c | Основной документ, регулирующий порядок налогообложения в РФ:<br>а) Конституция;<br>б) Гражданский кодекс;<br>в) Налоговый кодекс;<br>г) Таможенный кодекс.                                                                                                                                    | ПК-2 |
| 6.  | d | К объектам налогообложения не относят:<br>а) имущество;<br>б) прибыль;<br>в) стоимость реализованных товаров;<br>г) социальные платежи.                                                                                                                                                        | ПК-2 |
| 7.  | d | К элементам налога не относятся:<br>а) налогоплательщик и объект налогообложения;<br>б) налоговая ставка и порядок уплаты;<br>в) налоговый период и срок уплаты;<br>г) сфера и масштабы деятельности.                                                                                          | ПК-2 |
| 8.  | d | Крупнейшая отрасль материального производства, возведение и реконструкция зданий и сооружений – это:<br>а) градостроение;<br>б) жилищно-коммунальное хозяйство;<br>в) архитектура;<br>г) капитальное строительство.                                                                            | ПК-2 |
| 9.  | d | Совокупность взаимосвязанных основных, вспомогательных, обслуживающих и естественных процессов, направленных на изготовление отдельной продукции – это:<br>а) производственный бизнес;<br>б) внутризаводское кооперирование;<br>в) специализация производства;<br>г) производственный процесс. | ПК-2 |
| 10. | d | Управление качеством продукции предполагает:<br>а) использование стандартов;<br>б) проведение маркетинговых исследований;<br>в) проведение испытаний и обследований;<br>г) все перечисленное.                                                                                                  | ПК-2 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023



|     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |      |
|-----|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 11. | c | Стиль руководства, который включает концепцию, философию и принципы поведения, базирующиеся на системно-планомерной ориентации строительной организации на рынок:<br>а) менеджмент;<br>б) торговля;<br>с) маркетинг;<br>д) производство.                                                                                                                                                                                                                                                                                           | ПК-2 |
| 12. | d | Материально- вещественные ценности, действующие в течение длительного периода времени (более 12 месяцев) и утрачивающие свою стоимость по частям – это:<br>а) оборотные фонды;<br>б) фонды обращения;<br>с) трудовые ресурсы;<br>д) основные средства.                                                                                                                                                                                                                                                                             | ПК-2 |
| 13. | b | Амортизация основных фондов - это:<br>а) износ основных фондов;<br>б) процесс перенесения стоимости основных фондов на себестоимость изготавливаемой продукции;<br>с) восстановление основных фондов;<br>д) расходы по содержанию основных фондов.                                                                                                                                                                                                                                                                                 | ПК-2 |
| 14. | c | Оборотные средства предприятия – это:<br>а) прибыль и резервы предприятия, накапливаемые в процессе деятельности;<br>б) объекты интеллектуальной собственности, приносящие прибыль предприятию;<br>с) средства производства, которые участвуют в производственном цикле один раз и полностью переносят свою стоимость на себестоимость изготавливаемой продукции;<br>д) орудия труда, многократно участвующие в процессе производства и переносящие свою стоимость на себестоимость изготавливаемой продукции по мере изнашивания. | ПК-2 |
| 15. | b | Эффективность использования оборотных средств характеризуют:<br>а) прибыль, рентабельность производства;<br>б) коэффициенты оборачиваемости;<br>с) уровень обеспеченности сырьем и материалами;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | ПК-2 |

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023



|     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                |      |
|-----|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|     |   | d) фондоотдача, фондоемкость продукции.                                                                                                                                                                                                                                        |      |
| 16. | a | Персонал предприятия относится к :<br>a) людским ресурсам;<br>b) материальным ресурсам;<br>c) инвестиционным ресурсам;<br>d) орудиям труда.                                                                                                                                    | ПК-2 |
| 17. | d | К себестоимости продукции предприятия относятся:<br>a) текущие затраты на производство;<br>b) затраты на сырье, материалы, заработную плату работающих;<br>c) затраты на оборудование и капитальные затраты;<br>d) затраты предприятия на производство и реализацию продукции. | ПК-2 |
| 18. | d | Коммерческие расходы включают затраты:<br>a) на производство продукции;<br>b) общецеховые затраты;<br>c) затраты на основные и вспомогательные сырье и материалы;<br>d) по сбыту продукции.                                                                                    | ПК-2 |
| 19. | a | Прямые издержки - это издержки:<br>a) непосредственно относящиеся на отдельный продукт;<br>b) не зависящие от объема производства и продаж;<br>c) сбытовые;<br>d) управленческие.                                                                                              | ПК-2 |
| 20. | b | Косвенные издержки - это:<br>a) суммарные издержки;<br>b) издержки, связанные с производством нескольких продуктов;<br>c) расходы по оплате труда производственных рабочих;<br>d) предельные издержки.                                                                         | ПК-2 |
| 21. | c | На снижение себестоимости продукции влияют внутрипроизводственные факторы:<br>a) изменение состава природного сырья;<br>b) изменение размещения производства;<br>c) повышение технического уровня производства;<br>d) диверсификация производства.                             | ПК-2 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

|     |   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |
|-----|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 22. | c | <p>В состав выручки от реализации продукции предприятия включаются:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) стоимость продукции на складе предприятия, товаров отгруженных, срок оплаты по которым не наступил, и денежные средства предприятия в кассе и на расчетном счете;</li> <li>b) остатки товаров на складе у покупателя, неоплаченные в срок, денежные средства в пути и остатки на расчетном счете предприятия;</li> <li>c) налоги на добавленную стоимость, акцизы, денежные накопления предприятия и полная себестоимость продукции;</li> <li>d) товары, находящиеся на ответственном хранении у покупателя и на складе у продавца.</li> </ul> | ПК-2 |
| 23. | d | <p>Прибыль как экономическая категория отражает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) заработную плату работников, величина которой определяется необходимостью воспроизводства рабочей силы;</li> <li>b) доход, рассчитанный на основе объема реализованной продукции, исходя из действующих цен без косвенных налогов, торговых и сбытовых скидок;</li> <li>c) сумму прибылей (убытков) предприятия от реализации продукции и доходов (убытков), не связанных с ее производством и реализацией;</li> <li>d) финансовый результат деятельности предприятия.</li> </ul>                                                                                 | ПК-2 |
| 24. | a | <p>Прибыль является показателем:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) экономического эффекта;</li> <li>b) экономической эффективности;</li> <li>c) рентабельности производства;</li> <li>d) доходности бизнеса.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | ПК-2 |
| 25. | d | <p>Внутренняя предпринимательская среда фирмы не включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) организационно-правовую форму предприятия;</li> <li>b) размер уставного капитала;</li> <li>c) маркетинговые исследования;</li> <li>d) систему кредитования бизнеса.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | ПК-2 |
| 26. |   | На что влияет снижение экономической конкурентоспособности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ПК-2 |

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E

Владелец: Шебухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023



|     |                                                                                                 |                                                                                                                               |      |
|-----|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
|     |                                                                                                 | народного хозяйства в промышленно развитых странах?                                                                           |      |
| 27. |                                                                                                 | Какие существуют угрозы экономической безопасности?                                                                           | ПК-2 |
| 28. |                                                                                                 | Что такое «внутренние угрозы» экономической безопасности?                                                                     | ПК-2 |
| 29. |                                                                                                 | Что такое «внешние угрозы» экономической безопасности?                                                                        | ПК-2 |
| 30. |                                                                                                 | Что является производными угрозами в стране?                                                                                  | ПК-2 |
| 31. |                                                                                                 | Что является принципиальной основой устойчивого функционирования производства?                                                | ПК-2 |
| 32. |                                                                                                 | В чем отражается и учитывается социально-экономическая ориентация инженерной экономики?                                       | ПК-2 |
| 33. |                                                                                                 | Какие существуют показатели экономической эффективности развития производства?                                                | ПК-2 |
| 34. |                                                                                                 | Назовите основные характеристики рынка недвижимости.                                                                          | ПК-2 |
| 35. |                                                                                                 | Структура рынка недвижимости.                                                                                                 | ПК-2 |
| 36. |                                                                                                 | С какой целью проводится анализ рынка недвижимости.                                                                           | ПК-2 |
| 37. |                                                                                                 | Дайте характеристику факторам спроса и предложения на рынке недвижимости.                                                     | ПК-2 |
| 38. |                                                                                                 | Сущность и особенность оценочной деятельности.                                                                                | ПК-2 |
| 39. | •                                                                                               | Дайте характеристику основным видам стоимости недвижимости.                                                                   | ПК-2 |
| 40. |                                                                                                 | Принципы оценки стоимости недвижимого имущества.                                                                              | ПК-2 |
| 41. |                                                                                                 | Что представляют собой современные финансово-промышленные группы (ФПГ)?                                                       | ПК-2 |
| 42. |                                                                                                 | Какими способами осуществляется создание финансово-промышленных групп?                                                        | ПК-2 |
| 43. |                                                                                                 | Какие преимущества перед другими субъектами рынка в экономическом и финансовом отношении имеют финансово-промышленные группы? | ПК-2 |
| 44. |                                                                                                 | Что такое экономический цикл?                                                                                                 | ПК-2 |
| 45. |                                                                                                 | Чем характеризуется фаза спада экономического цикла?                                                                          | ПК-2 |
| 46. |                                                                                                 | Чем характеризуется фаза депрессии экономического цикла?                                                                      | ПК-2 |
| 47. | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                       | Чем характеризуется фаза оживления экономического цикла?                                                                      | ПК-2 |
| 48. | Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E<br>Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна | Чем характеризуется фаза подъёма экономического цикла?                                                                        | ПК-2 |

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

|     |  |                                                                                                     |      |
|-----|--|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 49. |  | Что такое инвестиции?                                                                               | ПК-2 |
| 50. |  | Что такое дисконтирование, коэффициент дисконтирования?<br>Зачем применяются при оценке инвестиций? | ПК-2 |

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023



## 2. Описание шкалы оценивания

Рейтинговая система оценки знаний не предусмотрена.

## 3. Критерии оценивания компетенций\*

*Оценка «отлично»* выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов; исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно излагает материал; свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний; использует в ответе дополнительный материал все предусмотренные программой задания выполнены, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к максимальному; анализирует полученные результаты; проявляет самостоятельность при выполнении заданий.

*Оценка «хорошо»* выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, необходимые практические компетенции в основном сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения достаточно высокое. Студент твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос.

*Оценка «удовлетворительно»* выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, большинство предусмотренных программой заданий выполнено, но в них имеются ошибки, при ответе на поставленный вопрос студент допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, наблюдаются нарушения логической последовательности в изложении программного материала.

*Оценка «неудовлетворительно»* выставляется студенту, если он не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы, необходимые практические компетенции не сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий не выполнено, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к минимальному.

**\* в соответствии с результатами освоения дисциплины и видами заданий**

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E  
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023