

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Шебзухова Татьяна Александровна
Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского
федерального университета
Дата подписания: 04.09.2023 14:14:34
Уникальный программный ключ:
d74ce93cd40e39275c3ba2f58486412a1e8ef96f

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора по учебной работе
М.В. Мартыненко

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
«Вещное право: основные проблемы теории и практики»

Направление подготовки	40.04.01 Юриспруденция
Направленность (профиль)	Гражданское право, гражданский и арбитражный процессы
Форма обучения	заочная
Год начала обучения	2022 г.
Реализуется	во 2 семестре

Разработано
Доцент кафедры ГПП
Слепенок Ю.Н.

Пятигорск, 2022

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

1. Цель и задачи дисциплины «Вещное право: основные проблемы теории и практики»

Целью дисциплины «Вещное право: основные проблемы теории и практики» является формирование профессионального мышления на основе знания закономерностей развития общественных отношений, урегулированных нормами гражданского законодательства, а так же выработка навыков работы с нормативными материалами, необходимыми для решения правовых вопросов.

Указанной цели соответствуют следующие задачи:

- овладение теоретическими знаниями, изучение основных гражданско-правовые институтов, категорий, с тем, чтобы знать, как применить в соответствующих жизненных ситуациях гражданско-правовые нормы;
- овладение умениями, необходимыми для применения освоенных знаний и способов деятельности с целью реализации и защиты прав и законных интересов личности; содействия поддержанию правопорядка в обществе;
- решение практических задач в социально-правовой сфере; овладение разнообразными способами познавательной деятельности, развитие гуманитарного мышления, интеллектуальных способностей и познавательной самостоятельности, которые должны стать основой их профессиональной компетентности.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Вещное право: основные проблемы теории и практики» является дисциплиной вариативной части общенаучного цикла ОП ВО подготовки магистра по направлению 40.04.01 Юриспруденция. Ее освоение происходит во 2 семестре.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине «Вещное право: основные проблемы теории и практики», соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код, формулировка компетенции	Код, формулировка индикатора	Планируемые результаты обучения по дисциплине, характеризующие этапы формирования компетенций, индикаторов
ПК-4 Способность выявлять и устранять признаки нарушений требований антимонопольного законодательства Российской Федерации	ИД-1 ПК-4 Анализирует документы и информацию на предмет их соответствия требованиям антимонопольного законодательства Российской Федерации ИД-2 ПК-4 Разъясняет требования антимонопольного законодательства Российской Федерации ИД-3 ПК 4 Анализирует судебную практику, связанную с оспариванием предупреждений, решений и предписаний антимонопольных органов	Соблюдает принципы этики юриста, в том числе в части антикоррупционных стандартов поведения, формирует нетерпимое отношение к коррупционному поведению, проводит юридическую экспертизу проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, выявляет и устраняет признаки нарушений требований антимонопольного

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022			законодательства
ПК-5 Способность оказывать правовую помощь физическим и юридическим лицам, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности	Ориентируется в нормативном материале, находит правовую основу для дачи консультаций и решения проблемы; анализирует способы оказания правовой помощи и предлагает оптимальные варианты решения ситуации. ИД-2 ПК-5 Анализирует различные правовые явления, юридические факты, правовые нормы и правовые отношения, являющиеся объектами профессиональной деятельности, применяет правила подготовки процессуальной документации. ИД-3 ПК-5 Квалифицирует юридические факты и обстоятельства, разъясняет участникам правоотношений особенности применения материального и процессуального законодательства Российской Федерации		Участвует в экспертной юридической деятельности, самостоятельно готовит экспертные юридические заключения, анализирует нестандартные ситуации правоприменительной практики, оказывает правовую помощь и различные виды юридических услуг, дает квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности

4. Объем учебной дисциплины

Объем занятий:	з.е.	Астр. ч.	Из них в форме практической подготовки
Всего:	3 з.е.	81 ч.	
Из них аудиторных		10,5 ч.	
Лекций		4,5 ч.	
Практических занятий		6 ч.	3 ч.
Самостоятельной работы		63,75 ч	
Экзамен 2 семестр		6,75 ч.	

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием количества часов и видов занятий ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна		5.1 Тематический план дисциплины	
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022			

№	Раздел (тема) дисциплины	Реализуемые компетенции	Контактная работа обучающихся с преподавателем, часов				Самостоятельная работа, часов
			Лекции	Практические занятия	Лабораторные работы	Групповые консультации	
2 семестр							
	Раздел 1. Общие положения о вещном праве.						63,75
1	Тема 1. Понятие вещного права. Виды вещных прав. Владение и владельческая защита.	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	1,5	-	-	-	
2	Тема 2. Собственность как философская, социальная и экономическая категория. Признаки права собственности. Субъекты права собственности. Объекты права собственности. Формы и виды права собственности.	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	1,5	-	-	
	Раздел 2. Общие положения о праве собственности.						
3	Тема 3. Понятие оснований приобретения и прекращения права собственности. Понятие права собственности граждан.	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	1,5	1,5	-	-	
4	Тема 4. Юридические лица - собственники имущества и юридические лица, не являющиеся собственниками. Субъекты права собственности юридических лиц	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	1,5	-	-	
5	Тема 5. Общие положения о публичной собственности. Субъекты права публичной собственности.	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	1,5	-	-	
6	Тема 6. Понятие и виды права общей собственности. Общая долевая собственность. Общая совместная собственность.	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	1,5	-	-	-	
7	Тема 7. Сервитуты	ПК-4 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022							
	Тема 8. Ограниченные вещные права по помещениям	ПК-5 И-1,И-2,И-3					
	Тема 9. Право постоянного (бессрочного) пользования	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	
9	Тема 9. Право постоянного (бессрочного) пользования	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	
10	Тема 10. Право пожизненного наследуемого владения.	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	
11	Тема 11. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	
12	Тема 12. Право собственности и иные вещные права на землю.	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	
13	Тема 13. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и иных вещных прав	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	
14	Тема 14. Проблема «конкуренции исков». Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск).	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	
15.	Тема 15. Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск).	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	
16.	Тема 16. Иск о признании права собственности.	ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	-	-	-	-	
	Подготовка к экзамену						6,75
	Итого за 2 семестр		4,5	6	-	-	70,5

5.2 Наименование и содержание лекций

№ темы	Наименование тем дисциплины, их краткое содержание	Объем часов	Из них практическая подготовка, часов
	Раздел 1. Общие положения о вещном праве.		
1	Тема 1. Понятие вещного права. Виды вещных прав. Владение и владельческая защита. Понятие вещного права. Место вещных прав в системе имущественных прав. Элементы вещных прав (субъект, объект, содержание). Признаки вещных прав.	1,5	
2	Тема 3. Понятие оснований приобретения и прекращения права собственности. Понятие права	1,5	

Сертификат: Владелец: Действителен: с	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Основания приобретения и прекращения права собственности. Понятие права собственности граждан.			
	12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6	Шебзухова Татьяна Александровна		
	20.08.2021 по 20.08.2022	Понятие и виды права общей собственности.	1,5	
	Общая долевая собственность. Общая совместная собственность. Понятие и виды, содержание права общей собственности. Понятие, виды и содержание общей долевой собственности.			
	Итого за 2 семестр		4,5	

5.3. Наименование лабораторных занятий

Лабораторные работы учебным планом не предусмотрены

5.4. Наименование практических занятий

№ темы	Наименование тем дисциплины, их краткое содержание	Объем часов	Из них практическая подготовка, часов
	Раздел 1. Общие положения о вещном праве.		
2	Практическое занятие 2. Собственность как философская, социальная и экономическая категория. Признаки права собственности. Субъекты права собственности. Объекты права собственности. Формы и виды права собственности.	1,5	
	Раздел 2. Общие положения о праве собственности.		
3	Практическое занятие 3. Понятие оснований приобретения и прекращения права собственности. Понятие права собственности граждан.	1,5	
4	Практическое занятие 4. Юридические лица - собственники имущества и юридические лица, не являющиеся собственниками. Субъекты права собственности юридических лиц	1,5	1,5
5	Практическое занятие 5. Общие положения о публичной собственности. Субъекты права публичной собственности.	1,5	1,5
	Итого за 2 семестр	6	3

5.5 Технологическая карта самостоятельной работы студента

Коды реализ уемых компет енций, индико тора (ов)	Вид деятельности студентов	Объем часов, в том числе СРС	Коды реализуемых компетенций, индикатора (ов)		
			СРС	Контакт ная работа с препода вателем	Всего
2 семестр					
ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5	Самостоятельное изучение литературы по темам 1-16	Собеседование	5,675	51,075	56,75

И-1,И-2,И-3 Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ				
И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	практическому занятию (круглому столу) по теме 2		Собеседование	9	1	10
ПК-4 И-1,И-2,И-3 ПК-5 И-1,И-2,И-3	Подготовка к экзамену		Экзамен	6,75	-	6,75
Итого				20,425	50,075	70,5

6 Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Фонд оценочных средств (ФОС) для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине «Вещное право: основные проблемы теории и практики» базируется на перечне осваиваемых компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения дисциплины. ФОС обеспечивает объективный контроль достижения запланированных результатов обучения. ФОС включает в себя:

- описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;
- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций;
- типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений и уровня овладения формируемыми компетенциями в процессе освоения дисциплины.

ФОС является приложением к данной программе дисциплины.

7. Методические указания для обучающихся по освоению дисциплины

Приступая к работе, каждый студент должен принимать во внимание следующие положения.

Дисциплина построена по тематическому принципу, каждая тема представляет собой логически завершённый раздел.

Лекционный материал посвящён рассмотрению ключевых, базовых положений курсов и разъяснению учебных заданий, выносимых на самостоятельную работу студентов.

Практические занятия проводятся с целью закрепления усвоенной информации, приобретения навыков ее применения при решении практических задач в соответствующей предметной области.

Самостоятельная работа студентов направлена на самостоятельное изучение дополнительного материала, подготовку к практическим и лабораторным занятиям, а также выполнения всех видов самостоятельной работы.

Для успешного освоения дисциплины, необходимо выполнить все виды

самостоятельная работа, используя рекомендуемые источники информации.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

используемые источники информации, необходимо выполнить следующие виды самостоятельной работы, используя рекомендуемые источники информации:

п/п	Виды самостоятельной работы	Рекомендуемые источники информации (№ источника)			
		Основная	Дополнительная	Методическая	Интернет-ресурсы
1.	Самостоятельное изучение литературы	1	1-2	2	1-2
2.	Подготовка к практическому занятию (круглому столу)	1	1-2	2	1-2
3.	Подготовка к экзамену	1	1-2	2	1-2

8. Учебно-методическое информационное обеспечение дисциплины

8.1. Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины

8.1.1. Перечень основной литературы:

1. Суханов Е.А. Вещное право [Электронный ресурс] : научно-познавательный очерк / Е.А. Суханов. — Электрон. текстовые данные. — М. : Статут, 2017. — 560 с. — 978-5-8354-1320-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/65887.html>

8.1.2. Перечень дополнительной литературы:

1. Современное вещное право России [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция»/ Э.А. Гряда [и др.].— Электрон. текстовые данные.— М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2014.— 311 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/34507.html>.— ЭБС «IPRbooks»
2. Кособродов В.М. Вещное право [Электронный ресурс]: электронное учебное пособие/ В.М. Кособродов— Электрон. текстовые данные.— М.: Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), 2013.— 69 с.— Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/41171.html>.— ЭБС «IPRbooks»

8.2. Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы обучающихся по дисциплине

1. Методические указания по выполнению практических работ.
2. Методические указания для обучающихся по организации и проведению самостоятельной работы.
3. методические указания по выполнению контрольной работы

8.3. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины

1. Электронно-библиотечная система IPRbooks ООО «Ай Пи Эр Медиа».
2. www.biblioclub.ru – «Университетская библиотека on-line»

9. Перечень информационных технологий, используемых при проведении практики, включая перечень программного обеспечения и информационно-справочных систем

Информационные справочные системы:

Справочная правовая система «КонсультантПлюс»

Программное обеспечение

Microsoft Windows Professional Russian Upgrade/Software Assurance Pack Academic OPEN 1 License No Level- лицензия № 61541869

образовательного процесса по дисциплине:

Лекционные занятия	Учебная аудитория для проведения учебных занятий, оснащённая оборудованием и техническими средствами обучения. Комплект учебной мебели, доска учебная.
Практические занятия	Учебная аудитория для проведения учебных занятий, оснащённая оборудованием и техническими средствами обучения. Комплект учебной мебели, доска учебная.
Самостоятельная работа	Помещение для самостоятельной работы, оснащенное компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде института. Комплект учебной мебели; доска учебная; мультимедийное оборудование: компьютеры; проектор стационарный; экран настенный.

Учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащены оборудованием и техническими средствами обучения.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся, оснащённые компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде.

11. Особенности освоения дисциплины лицами с ограниченными возможностями здоровья

Обучающимся с ограниченными возможностями здоровья предоставляются специальные учебники, учебные пособия и дидактические материалы, специальные технические средства обучения коллективного и индивидуального пользования, услуги ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, а также услуги сурдопереводчиков и тифлосурдопереводчиков.

Освоение дисциплины (модуля) обучающимися с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано совместно с другими обучающимися, а также в отдельных группах.

Освоение дисциплины (модуля) обучающимися с ограниченными возможностями здоровья осуществляется с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

В целях доступности получения высшего образования по образовательной программе лицами с ограниченными возможностями здоровья при освоении дисциплины (модуля) обеспечивается:

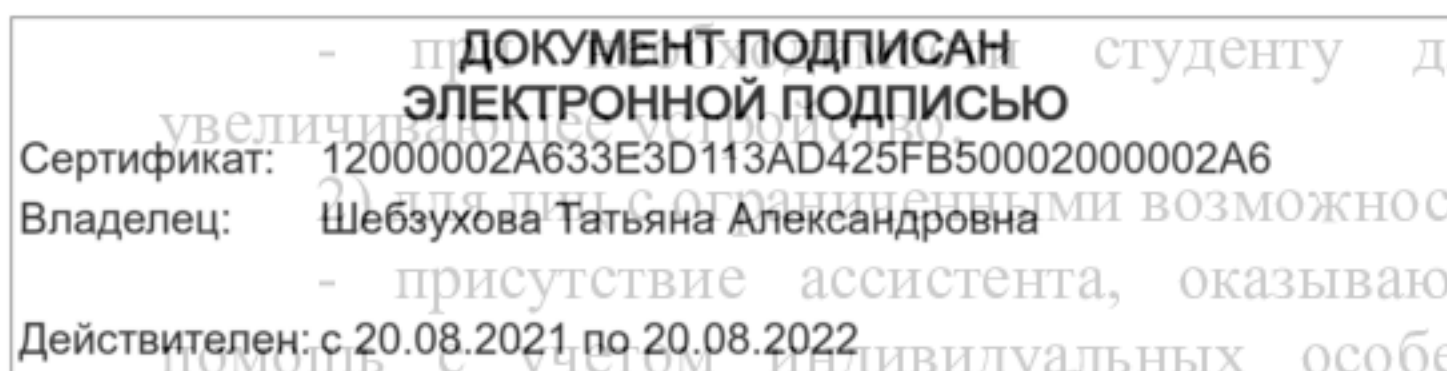
1) для лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:

- присутствие ассистента, оказывающий студенту необходимую техническую помощь с учетом индивидуальных особенностей (помогает занять рабочее место, передвигаться, прочитать и оформить задание, в том числе, записывая под диктовку),

- письменные задания, а также инструкции о порядке их выполнения оформляются печатным шрифтом,

- специальные учебники, учебные пособия и дидактические материалы (имеющие
ный шрифт или аудиофайлы),

- индивидуальное равномерное освещение не менее 300 люкс,



- при выполнении задания студенту для выполнения задания предоставляется

увеличивающее устройство

3) для лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:

- присутствие ассистента, оказывающий студенту необходимую техническую помощь с учетом индивидуальных особенностей (помогает занять рабочее место, передвигаться, прочитать и оформить задание, в том числе, записывая под диктовку),

- обеспечивается наличие звукоусиливающей аппаратуры коллективного пользования, при необходимости обучающемуся предоставляется звукоусиливающая аппаратура индивидуального пользования;

- обеспечивается надлежащими звуковыми средствами воспроизведения информации;

3) для лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата (в том числе с тяжелыми нарушениями двигательных функций верхних конечностей или отсутствием верхних конечностей):

- письменные задания выполняются на компьютере со специализированным программным обеспечением или надиктовываются ассистенту;

- по желанию студента задания могут выполняться в устной форме.