

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Шебзухова Татьяна Александровна
Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского
федерального университета
Дата подписания: 22.08.2023 17:26:41
Уникальный программный ключ:
d74ce93cd40e39275c3ba2f58486412a1c8ef96f

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ

Зав. кафедрой «Строительство»
Д.В. Щитов

« ____ » _____ 2022 г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

для проведения текущего контроля и промежуточной аттестации

По дисциплине: Основы организации и управления в строительстве	
Направление подготовки	08.03.01 Строительство
Направленность (профиль)	Городское строительство и хозяйство
Форма обучения	Очно-заочная
Год начала обучения	2022
Реализуется в 7 семестре	

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

Предисловие

1. Назначение: Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации предназначен для проверки знаний студентов.

2. ФОС является приложением к программе дисциплины (модуля) «Основы организации и управления в строительстве»

3. Разработчик Кобалия Тамази Леонидович, доцент кафедры строительства

4. Проведена экспертиза ФОС.

Члены экспертной группы:

Председатель Дмитрий Викторович Щитов, зав. кафедрой строительства

(Ф.И.О., должность)

Члены комиссии: Сидякин Павел Алексеевич, профессор кафедры строительства

(Ф.И.О., должность)

Кобалия Тамази Леонидович, доцент кафедры строительства

(Ф.И.О., должность)

Экспертное заключение: ФОС текущего контроля и промежуточной аттестации соответствует ФГОС ВО и образовательной программе по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство».

5. Срок действия ФОС определяется сроком реализации образовательной программы.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

Код оцениваемой компетенции, индикатора (ов)	Этап формирования компетенции (№ темы)	Средства и технологии оценки	Вид контроля, аттестация (текущий/промежуточный)	Тип контроля (устный, письменный или с использованием технических средств)	Наименование оценочного средства
ОПК-4 ОПК-9	Темы № 20-24	Собеседование	Текущий	Устный	Вопросы для собеседования
ОПК-4 ОПК-9	Темы №1-19	Расчетно-графическая работа	Текущий	Письменный	Комплект заданий для расчетно-графической работы
ОПК-4 ОПК-9	Темы № 1-24	Тест	Текущий	Письменный	Тестовые задания

2. Описание показателей и критериев оценивания на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Уровни сформированности компетенции(ий), индикатора (ов)	Дескрипторы			
	Минимальный уровень не достигнут (Неудовлетворительно) 2 балла	Минимальный уровень (удовлетворительно) 3 балла	Средний уровень (хорошо) 4 балла	Высокий уровень (отлично) 5 баллов
Компетенция: ОПК-4				
Результаты обучения по дисциплине (модулю): <i>Индикатор:</i> ИД-1 ОПК-4 Применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной	Неверно применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной	Не в полном объеме применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для	Применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональн	Применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие деятельность в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональн

строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства для решения задачи профессиональной деятельности	деятельности	решения задачи профессиональной деятельности	ой деятельности, но имеются незначительные недочеты	ой деятельности
ИД-2 ОПК-4 Применяет основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве	Неверно применяет основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве	Не в полном объеме применяет основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве	Применяет основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве, но имеются незначительные недочеты	Применяет основные требования нормативно-правовых и нормативно-технических документов, предъявляемых к зданиям, сооружениям, инженерным системам жизнеобеспечения, к выполнению инженерных изысканий в строительстве
ИД-3 ОПК-4 Применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения	Неверно применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения	Не в полном объеме применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения	Применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения, но имеются незначительные недочеты	Применяет нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регулирующие формирование безбарьерной среды для маломобильных групп населения

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

ИД-4	ОПК-4	Неверно формулирует и представляет информацию об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации	Формулирует некорректную информацию об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации	Формулирует и представляет информацию об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации, но имеются незначительные недочеты	Формулирует и представляет информацию об объекте капитального строительства по результатам чтения проектно-сметной документации
ИД-5	ОПК-4	Неверно формирует распорядительную документацию производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности	Формулирует некорректную документацию производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности	Формирует распорядительную документацию производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности, но имеются незначительные недочеты	Формирует распорядительную документацию производственного подразделения в профильной сфере профессиональной деятельности
ИД-6	ОПК-4	Неверно обеспечивает проверку соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и	Не в полном объеме обеспечивает проверку соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и	Обеспечивает проверку соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов, но имеются незначительные недочеты	Обеспечивает проверку соответствия проектной строительной документации требованиям нормативно-правовых и нормативно-технических документов

Документ подписан ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
 Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
 Владелец: Шибзухова Татьяна Александровна
 Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

Компетенция: ОПК-9

Результаты обучения по дисциплине (модулю): <i>Индикатор:</i> ИД-1 ОПК-9 Формирует перечень и последовательность выполнения работ производственным подразделением	Неверно выбирает формирует перечень и последовательность выполнения работ производственным подразделением	Формирует некорректный перечень и последовательность выполнения работ производственным подразделением	Формирует перечень и последовательность выполнения работ производственным подразделением, но имеются незначительные недочеты	Формирует перечень и последовательность выполнения работ производственным подразделением
ИД-2 ОПК-9 Определяет потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах	Неверно определяет потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах	Не в полном объеме определяет потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах	Определяет потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах, но имеются незначительные недочеты	Определяет потребности производственного подразделения в материально-технических и трудовых ресурсах
ИД-3 ОПК-9 Определяет квалификационный состав работников производственного подразделения	Неверно определяет квалификационный состав работников производственного подразделения	Не в полном объеме определяет квалификационный состав работников производственного подразделения	Определяет квалификационный состав работников производственного подразделения, но имеются незначительные недочеты	Определяет квалификационный состав работников производственного подразделения
ИД-4 ОПК-9 Составляет документы для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды	Неверно составляет документы для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды	Не в полном объеме составляет документы для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды	Составляет документы для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды, но имеются незначительные недочеты	Составляет документы для проведения базового инструктажа по охране труда, пожарной безопасности и охране окружающей среды
ИД-5 ОПК-9 Обеспечивает	Неверно обеспечивает	Не в полном объеме	Обеспечивает контроль	Обеспечивает контроль

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

контроль соблюдения требований охраны труда на производстве	контроль соблюдения требований охраны труда на производстве	обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда на производстве	соблюдения требований охраны труда на производстве, но имеются незначительные недочеты	соблюдения требований охраны труда на производстве
ИД-6 ОПК-9 Обеспечивает контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий	Неверно обеспечивает контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий	Не в полном объеме обеспечивает контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий	Обеспечивает контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий, но имеются незначительные недочеты	Обеспечивает контроль выполнения работниками подразделения производственных заданий

Описание шкалы оценивания

Рейтинговая система оценки не предусмотрена.

3 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Процедура проведения **экзамена** осуществляется в соответствии с Положением о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры - в СКФУ.

В экзаменационный билет включаются 2 вопроса.

Для подготовки по билету отводиться 30-40 минут.

При подготовке к ответу студенту предоставляется право пользования методической литературой.

Текущий контроль обучающихся проводится преподавателями, ведущими практические и лабораторные занятия по дисциплине в следующих формах: собеседование, расчётно-графическая работа.

Защита расчётно-графической работы проходит в форме доклада студента по выполненной работе и ответов на вопросы преподавателя.

Оценка «отлично» выставляется студенту, если оформление ргр соответствует установленным требованиям, и полностью раскрывает суть работы.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если студент полностью справился с заданием, показал умения и навыки, допустил незначительные ошибки при оформлении ргр.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если студент полностью справился с теоретическим заданием, но не показал умения и навыки при выполнении и оформлении контрольной работы.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если не справился с поставленным заданием по ргр.

Основания для оценки являются:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Расчётно-графическая работа может быть отправлена на доработку в следующих случаях:

- полностью не соответствует установленным требованиям;

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

- не раскрыта суть работы.

Оценка «отлично» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов; исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно излагает материал; свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний; использует в ответе дополнительный материал все предусмотренные программой задания выполнены, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к максимальному; анализирует полученные результаты; проявляет самостоятельность при выполнении заданий.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, необходимые практические компетенции в основном сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения достаточно высокое. Студент твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, большинство предусмотренных программой заданий выполнено, но в них имеются ошибки, при ответе на поставленный вопрос студент допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, наблюдаются нарушения логической последовательности в изложении программного материала.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы, необходимые практические компетенции не сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий не выполнено, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к минимальному.

Составитель _____ Т.Л. Кобалия
(подпись)

« ____ » _____ 2022 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ
Зав. кафедрой «Строительство»
Д.В. Щитов

«» _____ 2022 г

Вопросы для собеседования (7 семестр)
по дисциплине
«Основы организации и управления в строительстве»
Базовый уровень
Вопросы для проверки уровня обученности

Тема 20.

Способы осуществления строительства

1. Организация строительного производства и ее роль в осуществлении строительства объекта.
2. Продукция строительного производства.
3. Основы организации капитального строительства.

Тема 21.

Участники строительного производства и их взаимоотношения.

1. Схема взаимодействия участников строительства
2. Основные участники строительного производства
3. Основные функции участников строительства

Тема 22.

Моделирование строительного производства.

1. Фазы воспроизводства.
2. проект организации строительства.
3. проект организации работ.

Тема 23.

Домостроительные комбинаты. Назначение и структура.

1. Разработка процессов решения функциональных задач службы управления строительного предприятия.
2. Определение состава функциональных задач, решаемых отделом главного механика.
3. Определение состава функциональных задач, решаемых отделом главного энергетика.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

Повышенный уровень
Вопросы для проверки уровня обученности

Тема 20.

Способы осуществления строительства

1. Основные методы строительства зданий и производства взаимосвязанных работ.
2. Подрядный способ осуществления строительства.
3. Хозяйственный способ осуществления строительства.
4. Смешанный способ осуществления строительства.

Тема 21.

Участники строительного производства и их взаимоотношения.

1. Основные функции проектировщиков.
2. Схема «проектирование и строительство».
3. Концессионная схема

Тема 22.

Моделирование строительного производства.

1. Этапы выполнения работ
2. Исходные данные для разработки ППР и ПОС.

Тема 23.

Домостроительные комбинаты. Назначение и структура.

1. Определение численности работников службы управления
2. Определение трудоемкости выполнения функциональных задач

1 Критерии оценивания компетенций:

Оценка «отлично» выставляется студенту, если студент полностью справился с заданием, показал умения и навыки.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если студент полностью справился с заданием, показал умения и навыки, допустил незначительные ошибки.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если студент полностью справился с теоретическим заданием, но не показал умения и навыки.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если не справился с поставленным заданием.

2 Описание шкалы оценивания

Рейтинговая оценка знаний студента не предусмотрена

3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Структура собеседования позволяет проверить уровень формирования следующих компетенций:

Код	Формулировка:
ОПК-4	Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-9	Способен выполнять работу и управлять коллективом производственного предприятия, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии;

Сертификат:
Владелец:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

Для подготовки к данному оценочному мероприятию базового и повышенного уровня

необходимо, в процессе обучения подготовить и представить результаты по выполненным практическим работам в виде письменного и устного отчета, а также правильно отвечать на вопросы для собеседования.

При подготовке к собеседованию студенту предоставляется право пользования подготовленными им материалами.

При собеседовании, оцениваются: последовательность и рациональность изложения материала.

Составитель _____ Т.Л.Кобалия
(подпись)

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

Оценочный лист

№ п/п	Ф.И.О. студента	Параметры состояния образованности									Итоговый балл
		Предметно-информационная составляющая образованности				Деятельностно-коммуникативная составляющая образованности			Ценностно-ориентационная составляющая образованности		
		Контроль но-методиче- ский срез	Общеучебные умения и навыки			Уровень развития устной речи	Умение работать с чертежами	Техничес- кая грамот- ность	Умение использовать полученные знания в повседневной жизни	Уровень адекватнос- ти самооценк и	
			Умение анализир овать	Умение доказыва ть	Умение делать выводы						
1.											
2.											
3.											
4.											
5.											
6.											
7.											
8.											
9.											
10.											
11.											
12.											
13.											
14.											
15.											
16.											
17.											
18.	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022										
19.											
20.											
21.											
22.											

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

23.											
24.											
25.											
26.											
27.											
28.											

Составитель _____ Т.Л.Кобалия

« »

2022 г.

(подпись)

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ

Зав. кафедрой «Строительство»
Д.В. Щитов

« ____ » _____ 2022 г.

Комплект заданий для расчетно-графической работы

По дисциплине **Основы организации и управления в строительстве**

Тема 1	Основы организации строительства и строительного производства
Тема 2	Организация проектирования и изысканий
Тема 3	Подготовка строительного производства
Тема 4	Внеплощадочные и внутриплощадочные строительные работы
Тема 5	Организационно-технологические модели строительного производства.
Тема 6	Поточный метод организации строительства.
Тема 7	Сетевое моделирование.
Тема 8	Организационно-технологическое проектирование.
	Проектирование организации строительства и производства работ
Тема 9	Календарное планирование
Тема 10	Строительные генеральные планы
Тема 11	Организация материально-технического обеспечения строительного производства.
	Материально-техническая база строительства
Тема 12	Организация эксплуатации парка строительных машин и транспорта в строительстве
Тема 13	Виды лизинга в строительстве
Тема 14	Планирование строительного производства
Тема 15	Виды планов
	Анализ результатов производственной деятельности строительных организаций
Тема 16	Основы и принципы управления строительством. Формы собственности
Тема 17	Организационные формы производства и структуры управления в строительстве
Тема 18	Управление качеством строительной продукции
Тема 19	Организация приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

Задание 2

Формирование строительных бригад

Расчет календарного графика производства работ

1. Критерии оценивания компетенций

Оценка «отлично» выставляется студенту, если все запланированные в курсовом проекте задания выполнены правильно в полном объеме.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если 80% запланированных в курсовом проекте заданий выполнены правильно в полном объеме.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если больше половины запланированных в курсовом проекте заданий выполнены правильно

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если меньше половины запланированных в курсовом проекте заданий выполнены правильно

1. Описание шкалы оценивания Текущий контроль

Рейтинговая оценка знаний студента

№ п/п	Вид деятельности студентов	Сроки выполнения	Количество баллов
1.	Собеседование по темам 1,2,3,4,5, 6,7,8,9	8 неделя	20
2.	Собеседование по темам 10,11,12,13,14,15,16,17,18,19	16 неделя	25
Итого за 7 семестр			55

Максимально возможный балл за весь текущий контроль устанавливается равным **55**. Текущее контрольное мероприятие считается сданным, если студент получил за него не менее 60% от установленного для этого контроля максимального балла. Рейтинговый балл, выставляемый студенту за текущее контрольное мероприятие, сданное студентом в установленные графиком контрольных мероприятий сроки, определяется следующим образом:

Уровень выполнения контрольного задания	Рейтинговый балл (в % от максимального балла за контрольное задание)
Отличный	100
Хороший	80
Удовлетворительный	60
Неудовлетворительный	0

2. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя подготовку РГР. Предлагаемые студенту задания позволяют проверить уровень формирования следующих компетенций:

Код	Формулировка:
ОПК-4	Способен осуществлять в профессиональной деятельности распорядительную и нормативные правовые акты в области жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-9	Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области

	строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии;
--	--

Для подготовки к данному оценочному мероприятию базового и повышенного уровня необходимо, в процессе обучения подготовить и представить результаты по выполненной теме РГР.

При подготовке к РГР студенту предоставляется право пользования подготовленными им материалами. При проверке задания оцениваются: последовательность и рациональность изложения материала, правильность выполнения задания.

Составитель _____ Т.Л.Кобалия
(подпись)

« _____ » _____ 2022г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022
--

Оценочный лист

№ п/п	Ф.И.О. студента	Параметры состояния образования					
		Предметно-информационная составляющая образованности				Деятельностно-коммуникативная составляющая образованности	
		Контроль но- методиче- ский срез	Общеучебные умения и навыки			Уровень развития устной речи	Умение работать с чертежами и
			Умение анализиро- вать	Умение доказы- вать	Умение делать выводы		
1.							
2.							
3.							
4.							
5.							
6.							
7.							
8.							
9.							
10.							
11.							
12.							
13.							
14.							
15.							
16.							
17.							
18.							
19.							
20.							
21.							
22.							
23.							
24.							
25.							
26.							
27.							
28.							

Составитель _____ Т.Л.Кобалия
(подпись)

« _____ » _____ 2022 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ:

Зав. кафедрой _____

«__» _____ 2022 г.

Тестовые задания

по дисциплине:

Основы организации и управления в строительстве

Базовый уровень

Вопрос 1. Заказчик - это:

1. организация, которая осуществляет заказ проекта - исполнения, финансирует его и принимает по окончании строительства
2. организация, которая ведет расчеты по строительству объекта и осуществляет его приемку по окончании строительства
3. организация, которая формирует состав генеральных исполнителей, ведет с ними денежные расчеты, осуществляет общее руководство строительством, организует приемку законченных объектов
4. организация, которая ведет денежные расчеты по строительству

Вопрос 2. На основании какой формы собственности не могут создаваться строительные

1. организации?
2. государственная
3. смешенная
4. муниципальная
5. нет правильного ответа

Вопрос 3. Каким способом не осуществляется строительство?

1. подрядный
2. хозяйственный
3. смешанный

Вопрос 4. Основу строительства как отрасли экономики составляют:

1. подрядные строительно-монтажные организации
2. генеральные подрядчики

3. нормы и правила строительного производства

4. заказчики

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Вопрос 5. Ответственность генподрядчика?

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

2. только за работы субподрядчика

3. за свои работы и работы субподрядчика, при условии, что эти работы были им приняты, что
4. указывает на принятие ответственности на себя в негативном случае
5. за свои работы и работы субподрядчика, при любых условиях

Вопрос 6. Какие субъекты не входят в состав строительного комплекса?

1. органы государственного регулирования и архитектурно-строительного надзора
2. научно-исследовательские организации
3. строительно-монтажные организации
4. органы муниципального регулирования и архитектурно-строительного надзора

Вопрос 7. Что такое строительный комплекс?

1. комплекс строительных и архитектурных видов работ
2. система отраслей связанных со строительством
3. совокупность отраслей материального производства и проектно-изыскательских работ, обеспечивающих воспроизводство основных фондов
4. комплекс строительных видов деятельности

Вопрос 8. Какие процессы включает в себя строительство как отрасль?

1. проектирование и возведение зданий и сооружений
2. возведения зданий и сооружений
3. возведения зданий и сооружений, а также работы по ремонту зданий и сооружений
4. возведения зданий и сооружений, а также их техническую эксплуатацию

Вопрос 9. Строительство - это:

1. система отраслевых характеристик в области строительства и архитектуры
2. комплекс строительных операций
3. отрасль экономики
4. система отраслевых норм и правил в сфере проектирования, строительства и реконструкции

Вопрос 10. Какие полномочия не входят в компетенцию заказчика?

1. финансирование строительства
2. обеспечение строительства утвержденной проектной документацией
3. контроль за оперативно-хозяйственной работой строительных организаций
4. контроль за качеством строительства и технический контроль за ходом всего строительства

Вопрос 11. В каких правовых формах не могут создаваться строительные организации?

1. производственный кооператив
2. хозяйственные товарищества
3. хозяйственные общества
4. потребительский кооператив

Вопрос 12. Какой способ называется хозяйственным?

1. способ, когда строительно-монтажные работы осуществляются самим предприятием своими средствами
2. способ, когда строительно-монтажные работы осуществляются самим предприятием, для своих нужд, своими силами и средствами.
3. способ, когда строительно-монтажные работы осуществляются предприятием на основании договора подряда
4. способ, когда строительно-монтажные работы осуществляются для нужд предприятия

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

1. организация, которая ведет расчеты по строительству объекта и осуществляет его приемку по
2. организация, которая формирует состав генеральных исполнителей ведет с ними денежные

расчеты, осуществляет общее руководство строительством, организует приемку законченных объектов

3. организация, финансирующая строительство

4. организация, которая осуществляет заказ проекта – исполнения, финансирует его и принимает по окончании строительства

Вопрос 14. Виды строительно – монтажных организаций?

1. общестроительные и обслуживающие строительные процессы

2. проектируемые и строительные

3. строительные и коммуникационные

4. общестроительные и специализированные

Вопрос 15. Задачи строительно-монтажного управления?

1. осуществление строительно-монтажного проектирования и строительства

2. руководство строительными участками или площадками

3. руководство строительно-монтажными подразделениями управления

4. осуществление строительно-монтажных расчетов

Повышенный уровень

Вопрос 1. Основным вопросом расчета потока является?

1. определение возможного увеличения производительности труда

2. определение возможного сокращения числа занятых рабочих на строительстве

3. определение возможного сокращения продолжительности строительства

4. определение оптимальных сроков выполнения определенного вида строительных работ

Вопрос 2. Как в моделировании изображается фиктивная работа?

1. сплошная стрелка

2. пунктирная линия

3. пунктирная стрелка

4. сплошная линия

Вопрос 3. Как определяются объёмы работ в календарном планировании?

1. по рабочим чертежам

2. по рабочим чертежам и сметам

3. по объемам работ и графику их выполнения, в зависимости от производственной мощности

4. по сметам

Вопрос 4. Моделирование строительного производства – это:

1. научное представление о строительном процессе

2. построение моделей строительного производства

3. построение моделей строительного процесса

4. исследование строительных процессов путем построения и изучения их моделей

Вопрос 5. Характеристики, составляющие основу организации производства?

рациональный выбор методов работ и механизмов, при которых условия для производства будут наиболее оптимальными

1. прогрессивная технология, рациональный выбор методов работ и механизмов и определение оптимального фронта работ для бригад, при котором условия для производства будут наиболее

2. благоприятные условия для производства работ

3. прогрессивная технология, рациональный выбор методов работ и механизмов и определение

4. прогрессивная технология, рациональный выбор методов работ и механизмов и определение

оптимальными

Действителен с 20.08.2021 по 20.08.2022

Вопрос 6. Какого вида графического моделирования строительного процесса не существует?

- 1.циклограмма
- 2.диаграмма
- 3.матрица
- 4.ленточные графики

Вопрос 7. Что такое календарный план работ?

- 1.график выполнения строительных работ
- 2.сметная документация
- 3.проектно – сметная документация
- 4.проектно-технические документы

Вопрос 8. Какой метод называют поточным?

- 1.метод организации строительства, который обеспечивает планомерный, ритмичный выпуск готовой строительной продукции на основе непрерывной и равномерной работы трудовых коллективов, их неизменного состава, снабженных своевременной и комплектной поставкой всех необходимых материально- технических ресурсов.
- 2.метод строительства при равномерной работе трудового коллектива, го универсальности и неизменном составе
- 3.метод организации строительства, который обеспечивает планомерный, ритмичный выпуск готовой строительной продукции на основе непрерывной работы
- 4.метод организации строительства, который обеспечивает планомерный, ритмичный выпуск готовой строительной продукции на основе планомерного потока строительных работ

Вопрос 9. Что выступает основанием для выполнения графика движения трудовых ресурсов?

- 1.календарный план производства работ
- 2.штатное расписание
- 3.специфика технологического процесса
- 4.продолжительность работ

Вопрос 10. Что такое сетевая модель?

- 1.графическое изображение процессов, с учетом технологии производства
- 2.графическое изображение процессов, в виде матрицы
- 3.графическое изображение процессов, с указанием установленных взаимосвязей между этими процессами
- 4.графическое изображение процессов, выполнение которых приводит к достижению одной или нескольких поставленных целей, с указанием установленных взаимосвязей между этими процессами

Вопрос 11. Как высчитать число захваток?

1. $m = [f_p \cdot f_z] / 2$
2. $m = f_p / f_z$
3. $m = [f_p + f_z] / 2$
4. $m = f_p \cdot f_z$

Вопрос 12. Что такое событие в моделировании?

1. факт фактического выполнения производственных работ
2. факт окончания одной или нескольких работ, необходимый и достаточный для начала одной

или нескольких работ

3. факт перехода с выполнения одной работы на выполнение другой или новую деятельность

4. факт начала одного вида работ, необходимых для выполнения всего процесса

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен с 20.08.2021 по 20.08.2022

Вопрос 13. Каким образом применяется для расчета параметров сетевого планирования?

секторный метод

1. методом расчета на ЭВМ
2. табличный метод
3. статический метод

Вопрос 14. Какой модели строительного процесса не существует?

1. циклическая
2. описательная
3. графическая
- 4 мыслительная

Вопрос 15. Что такое захватка?

1. объемы работ которые выполняются бригадой (звеном) постоянного состава с определенным ритмом, обеспечивающим поточную организацию строительства объекта в целом
2. определенный объем работ, который может выполнить бригада часть здания, которая может быть возведена бригадой (звеном) постоянного состава с определенным ритмом, обеспечивающим поточную организацию строительства объекта в целом
3. фронт работ на определенный период строительного производства

Критерии оценивания компетенций

Оценка «отлично» выставляется студенту, если студент полностью справился с заданием, показал умения и навыки.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если студент полностью справился с заданием, показал умения и навыки, допустил незначительные ошибки.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если студент полностью справился с теоретическим заданием, но не показал умения и навыки.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если не справился с поставленным заданием.

Ключи к тестам:

Базовый уровень	Повышенный уровень
1.- 3	1.- 3
2.- 5	2.- 2
3.- 3	3.- 2
4.- 1	4.- 4
5.- 5	5.- 1
6.- 4	6.- 2
7.- 3	7.- 4
8.- 3	8.- 1
9.- 3	9.- 1
10.- 3	10.- 4
11. - 4	11. - 2
12. - 2	12. - 2
13. – 3	13. – 1
14. - 4	14. - 1
15. - 2	15. - 1

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Описание шкалы оценивания
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

Максимально возможный балл за весь текущий контроль устанавливается равным **55**.

Текущее контрольное мероприятие считается сданным, если студент получил за него не менее 60% от установленного для этого контроля максимального балла. Рейтинговый балл, выставляемый студенту за текущее контрольное мероприятие, сданное студентом в установленные графиком контрольных мероприятий сроки, определяется следующим образом:

Уровень выполнения контрольного задания	Рейтинговый балл (в % от максимального балла за контрольное задание)
Отличный	100
Хороший	80
Удовлетворительный	60
Неудовлетворительный	0

Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя темы для подготовки доклада

Проведение процедуры доклада позволяет проверить уровень формирования следующих компетенций

Код	Формулировка:
ОПК-4	Способен использовать в профессиональной деятельности распорядительную и проектную документацию, а также нормативные правовые акты в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-9	Способен организовывать работу и управлять коллективом производственного подразделения организаций, осуществляющих деятельность в области строительства, жилищно-коммунального хозяйства и/или строительной индустрии;

Для подготовки к данному оценочному мероприятию базового и повышенного уровня необходимо, в процессе обучения подготовить устный доклад по данным темам.

При подготовке к докладу студенту предоставляется право пользования подготовленными им материалами.

В процессе доклада, оцениваются: последовательность и рациональность изложения материала.

Составитель _____ Т.Л.Кобалия
(подпись)

«_____» _____ 2022 г.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат:	12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец:	Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022	

Оценочный лист

№ п/п	Ф.И.О. студента	Параметры состояния образованности									Итоговый балл
		Предметно-информационная составляющая образованности				Деятельностно-коммуникативная составляющая образованности			Ценностно-ориентационная составляющая образованности		
		Контроль но-методиче- ский срез	Общеучебные умения и навыки			Уровень развития устной речи	Умение работать с чертежам и	Техни- ческая гра- мот- ность	Умение использовать полученные знания в повседнев- ной жизни	Уровень адекват- ности само- оценки	
Умение анализир овать	Умение доказы- вать		Умение делать выводы								
1.											
2.											
3.											
4.											
5.											
6.											
7.											
8.											
9.											
10.											
11.											
12.											
13.											
14.											
15.											
16.											
17.											
18.											
19.											
20.											
21.											
22.											

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

23.											
24.											
25.											
26.											
27.											
28.											

Составитель _____ Т.Л. Кобалия
(подпись)

« _____ » _____ 2022 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022