

Аннотация дисциплины

Наименование дисциплины	Жилищный надзор и контроль в жилищно-коммунальном хозяйстве
Краткое содержание	Понятие жилищно-коммунального комплекса (жкк); принципы реализации градообслуживающей политики; цель управления жкк; функциональная и организационная структура жкк; общая характеристика функциональной структуры отрасли в соответствии с действующим законодательством рф; предмет и содержание курса «экономика жкх»; жилищный фонд; рынок жилищно-коммунальных услуг; структура платы за жилье для нанимателей и собственников жилых помещений; финансовые отношения в сфере жкх; городские цели инвестиционной деятельности в условиях рынка; порядок оплаты жку и структура затрат на их производство; организация взаимодействия местных органов власти с предприятиями и организациями жкк
Результаты освоения дисциплины	Выбирает, формулирует исходную информацию и систематизирует информацию о здании (сооружении), в том числе проведение документального исследования
Трудоемкость, з.е.	3 з.е.
Форма отчетности	Зачет
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1.Современное управление инфраструктурой городского хозяйства [Электронный ресурс] : учебник / В.И. Голованов [и др.]. — Электрон. текстовые данные. — М. : Научный консультант, 2018. — 314 с. — 978-5-6040393-0-4. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/75478.html
Дополнительная литература	1. Ермолаев Е.Е. Основы регулирования и управления жилищно-коммунальным комплексом [Электронный ресурс]: учебное пособие/ Ермолаев Е.Е., Селезнёва Ж.В., Склярова Е.А.— Электрон. текстовые данные.— Самара: Самарский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2017.— 104 с.