

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора по учебной работе
Пятигорского института (филиала) СКФУ
_____ М.В. Мартыненко
«28» марта 2022 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ
Экономика городского строительства и хозяйства

Направление подготовки **08.03.01 Строительство**
Направленность (профиль) **Строительство зданий и сооружений**
Форма обучения **очная**
Год начала обучения **2022**
Реализуется в 8 семестре

РАЗРАБОТАНО:

Доцент кафедры строительства
к.э.н., доцент _____ А.В. Нестерчук
«__» _____ 2022 г.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

Пятигорск, 2022

1. Цель и задачи освоения дисциплины

Целями освоения дисциплины «Экономика городского строительства и хозяйства» являются: формирование у студентов основ экономического мышления, усвоение ими основ экономики капитального строительства, организационно-правовых основ управленческой и предпринимательской деятельности, организации производства и эффективного руководства работой людей, обретение опыта в анализе экономических ситуаций и происходящих изменений в жизни общества, формирование системы ценностей и способности к развитию в сфере экономики и предпринимательства, в том числе, способности к саморазвитию и самообразованию.

Задачами освоения дисциплины «Экономика городского строительства и хозяйства» являются: усвоение основных понятий, изучение отраслевых особенностей и их влияния на результаты деятельности строительных организаций, на эффективность использования ресурсов, ознакомление с основными законодательными и нормативными актами по вопросам функционирования строительного комплекса, изучение основ инвестиционной деятельности и методики эффективного использования капитальных вложений, изучение формирования и путей эффективного использования основных элементов производства в строительстве, развитие умения работать с нормативной, специальной и законодательной литературой.

2. Место дисциплины в структуре образовательной программы

Дисциплина «Экономика городского строительства и хозяйства» является дисциплиной по выбору ОП ВО подготовки бакалавра направления 08.03.01 Строительство.

3. Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесённых с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код, формулировка компетенции	Код, формулировка индикатора	Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), характеризующие этапы формирования компетенций, индикаторов
Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-9)	ИД-1 УК-9 понимает базовые принципы функционирования экономики и экономического развития, цели и формы участия государства в экономике ИД-2 УК-9 применяет методы личного экономического и финансового планирования для достижения текущих и долгосрочных финансовых целей	Оперировать базовыми экономическими понятиями (спрос, предложение, цена, стоимость, товар, деньги, доходы, расходы, прибыль, риск, собственность, управление, рынок, фирма, государство), объективные основы функционирования экономики и поведения экономических агентов (законы спроса и предложения, принципы ценообразования, принцип ограниченной

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

	финансовые риски	рациональности, принцип альтернативных издержек, принцип изменения ценности денег во времени). Использует базовые понятия сущности и составных частей издержек производства, источники и способы оптимизации издержек и прибыли фирм. Опиерирует основами ценообразования на рынках товаров и услуг, понимает условия функционирования национальной экономики, понятие и факторы экономического роста. Применяет организационно-правовые основы управленческой и предпринимательской деятельности. Разрабатывает организацию эффективного менеджмента, а также отраслевых особенностей и их влияния на результаты деятельности сервисных организаций и эффективность использования ресурсов. Применяет законодательное и нормативно-правовое обеспечение надзора и контроля качества при осуществлении строительной деятельности. Организация эффективного руководство работой людей, анализ затрат и результатов деятельности производственных подразделений, использование научно-техническую информацию, оценка качества результатов деятельности строительной организации
--	------------------	--

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

		в целом и вклада каждого члена команды в отдельности.
Способен проводить технико-экономическую оценку зданий (сооружений) промышленного и гражданского назначения (ПК-5)	ИД-1 ПК-5 Выбирает исходную информацию и нормативно-технические документы для выполнения технико-экономической оценки здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения; ИД-2 ПК-5 Определяет стоимость проектируемого здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения по укрупненным показателям; ИД-3 ПК-5 Оценивает основные технико-экономические показатели проектных решений здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения; ИД-4 ПК-5 Составляет сметную документацию на строительство здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Применяет отечественный и зарубежный опыт работы строительных организаций, а также методы экономического обоснования эффективности капитальных вложений, методы основ ценообразования и сметного нормирования в строительстве, принципы воздействия на формирование целей строительной организации и методы достижения поставленных целей. Использует на практике углубленные знания организационно-правовых аспектов управленческой и предпринимательской деятельности в сфере строительства, разрабатывать проектную и рабочую строительную документацию, оформлять законченные проектно-конструкторские работы, обосновывает экономическую целесообразность и техническую возможность строительства, пользуется современными базами научно-технической информации в сфере организации строительства. Способен анализировать технологический процесс как объект управления, вести маркетинг и подготовку бизнес-планов производственной деятельности с помощью методов осуществления инновационных идей, организации производства

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

		и эффективного руководства работой людей. Способен проводить технико-экономическое обоснование проектных решений с системой оценочных средств при проведении экономических и инженерных изысканий. Оценивает структуру обслуживания с учетом природных и социальных факторов, процессы группового влияния на индивидуальное поведение, особенности влияния социальной среды на человека, особенности и возможности проведения исследований социально-психологических особенностей потребителя с учетом национально-региональных и демографических факторов. Оценивает основные психологические – индивидуально-типологические и личностные особенности потребителя в процессе сервисной деятельности.
--	--	---

4. Объем учебной дисциплины /модуля

Объем занятий:	З.е.	Астр. ч.	Из них в форме практической подготовки
Всего:	3 е.	81 ч.	
Из них аудиторных:		36 ч.	
Лекций		12 ч.	
Лабораторных работ		-	
Практических занятий		24 ч.	
Самостоятельной работы		45 ч.	
Формы контроля			
Зачет & экзамен			
Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6			
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна			

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

5. Содержание дисциплины, структурированное по темам (разделам) с указанием отведенного на них количества академических часов и видов занятий

5.1 Тематический план дисциплины

№	Раздел (тема) дисциплины	Реализуемые компетенции, индикаторы	Контактная работа обучающихся с преподавателем, часов				Самостоятельная работа, часов	
			Лекции	Практическое занятие	Лабораторные работы	групповые консультации		
8 семестр								
1	Тема 1. Современная методическая и сметно-нормативная база ценообразования в строительстве	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	1,5	1,5	-	-	3	
2	Тема 2. Элементные и укрупненные сметные нормативы	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)		1,5	-	-	3	
3	Тема 3. Методы определения сметной стоимости строительной продукции	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)		1,5	1,5	-	-	3
4	Тема 4. Формирование цен на строительную продукцию с использованием программных комплексов.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)			1,5	-	-	3
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ								
5	Тема 5. Строительство как отрасль материального производства.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9;	1,5	1,5	-	-	3	

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
материального производства.
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

		ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)					
6	Тема 6. Системы управления в зарубежном строительном бизнесе.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)		1,5	-	-	3
7	Тема 7. Ценообразование и определение стоимости	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	1,5	1,5	-	-	3
8	Тема 8. Эффективность капитальных вложений и новой техники в строительстве	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)		1,5	-	-	3
9	Тема 9. Основы планирования капитальных вложений.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	1,5	1,5	-	-	3
10	Тема 10. Себестоимость, прибыль, рентабельность в строительстве.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)		1,5	-	-	3

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**
 Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
 Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

11	Тема 11. Основные фонды и оборотные средства.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	1,5	1,5	-	-	3
12	Тема 12. Труд, кадры и оплата труда. Формы оплаты труда.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	1,5	1,5	-	-	3
13	Тема 13. Планово-экономические основы материально-технического обеспечения строительства.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	1,5	1,5	-	-	3
14	Тема 14. Учет, отчетность и анализ хозяйственной деятельности.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	1,5	1,5	-	-	3
15	Тема 15. Экономическая оценка проектных решений.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	1,5	1,5	-	-	3
16	Тема 16. Определение эффективности инвестиций в строительстве.	УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5;	1,5	1,5	-	-	1

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
 Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

		ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)					
	Итого за 8 семестр		12	24			45
	Итого:		12	24			45

5.2 Наименование и содержание лекций

№ Темы дисциплины	Наименование тем дисциплины, их краткое содержание	Объем часов	Из них практическая подготовка, часов
8 семестр			
1	Тема 1. Современная методическая и сметно-нормативная база ценообразования в строительстве. Понятие норм и нормативов, классификация сметных нормативов. Федеральный реестр сметных нормативов	1,5	-
2	Тема 2. Элементные и укрупненные сметные нормативы. Укрупненные сметные нормативы и показатели Сметные нормативы, выраженные в процентах (нормативы накладных расходов, нормативы сметной прибыли, нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений, сметные нормы дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время).		
3	Тема 3. Методы определения сметной стоимости строительной продукции. Составление сметно-финансовой документации.	1,5	-
4	Тема 4. Формирование цен на строительную продукцию с использованием программных комплексов. Цели и задачи автоматизации сметных расчетов. Основные функции сметных программ.		
5	Тема 5. Строительство как отрасль материального производства. Бизнес-план. Проект организации строительства. Проект производства работ. Задачи организации строительных работ. Организационные формы строительства. Подрядный способ организации строительства. Хозяйственный способ организации строительства. Строительство объектов «под ключ».	1,5	-
6	Тема 6. Системы управления в зарубежном строительном бизнесе. Надежность и эффективность систем управления в строительном бизнесе.		
7	Тема 7. Ценообразование и определение стоимости. Особенности ценообразования в строительстве. Сметно-финансовый расчет. Полная сметная стоимость. Прямые затраты на материалы, расходы. Плановые накопления.	1,5	-
8	Тема 8. Бизнес-план строительства. Определение общей эффективности капитальных вложений и новой техники в строительстве. Определение общей экономической эффективности капитальных вложений		

	по отдельной организации. Определение общей экономической эффективности капитальных вложений по отдельным мероприятиям. Экономическая эффективность мероприятия, влияние которого на сметную стоимость строительной продукции, а также на прибыль определить нельзя. Экономическая эффективность использования действующих производственных фондов. Сравнительная экономическая эффективность. Показатели индустриализации: степень сборности и оснащенность строительно-монтажных организаций средствами механизации.		
9	Тема 9. Основы планирования капитальных вложений. Понятие и значение планирования. Виды планирования. Критерии выбора формы планирования. Планирование капитальных вложений. Определение размера капитальных вложений. Задел в строительстве. Титульные списки. Финансирование капитальных вложений. Расчет строительного лага. Расчет общей (абсолютной) экономической эффективности капитальных вложений в парк строительных машин.	1,5	-
10	Тема 10. Себестоимость, прибыль, рентабельность в строительстве. Расчет плановой себестоимости строительно-монтажных работ. Расчет показателей рентабельности строительно-монтажных организаций. Расчет экономического эффекта от снижения себестоимости строительно-монтажных работ.		
11	Тема 11. Основные фонды и оборотные средства. Основные производственные фонды строительно-монтажных организаций. Методы оценки основных производственных фондов. Износ и амортизация основных фондов. Показатели использования основных производственных фондов. Показатели использования строительных машин и механизмов. Оборотные средства строительно-монтажных организаций.	1,5	-
12	Тема 12. Труд, кадры и оплата труда. Формы оплаты труда. Системы оплаты труда. Факторы и резервы роста производительности труда. Методы измерения производительности труда. Показатели производительности труда.		
13	Тема 13. Планово-экономические основы материально-технического обеспечения строительства. Организация материально-технического снабжения. Приемки и отпуски материалов. Определение запаса материалов. Планирование материально-технического снабжения.	1,5	-

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
 Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

14	Тема 14. Учет, отчетность и анализ хозяйственной деятельности. Общие положения хозяйственного учета. Виды учета. Анализ хозяйственной деятельности предприятия.		
15	Тема 15. Экономическая оценка проектных решений. Показатели оценки проектных решений. Техно-экономические показатели для гражданских зданий и сооружений Техно-экономических показатели для объектов производственного назначения.	1,5	-
16	Тема 16. Определение эффективности инвестиций в строительстве. Виды инвестиций. Классификация показателей эффективности инвестиций. Определение сравнительной эффективности инвестиционных проектов.		
Итого за 8 семестр		12	-
Итого:		12	-

5.3 Наименование лабораторных работ

Данный вид работы не предусмотрен учебным планом.

5.4 Наименование практических занятий

№ Темы дисциплины	Наименование тем дисциплины, их краткое содержание	Объем часов	Из них практическая подготовка, часов
8 семестр			
	Тема 1. Современная методическая и сметно-нормативная база ценообразования в строительстве		
	Понятие норм и нормативов, классификация сметных нормативов. Федеральный реестр сметных норматив	1,5	
	Тема 2. Элементные и укрупненные сметные нормативы		
	Укрупненные сметные нормативы и показатели Сметные нормативы, выраженные в процентах (нормативы накладных расходов, нормативы сметной прибыли, нормы затрат на строительство временных зданий и сооружений, сметные нормы дополнительных затрат при производстве строительно-монтажных работ в зимнее время).	1,5	
	Тема 3. Методы определения сметной		
	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6 Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна	1,5	
	Тема 4. Формирование цен на строительную		
	продукцию с использованием программных		

	комплексов.		
	Цели и задачи автоматизации сметных расчетов. Основные функции сметных программ.	1,5	
	Тема 5. Строительство как отрасль материального производства.		
5	Бизнес-план. Проект организации строительства. Проект производства работ. Задачи организации строительных работ. Организационные формы строительства. Подрядный способ организации строительства. Хозяйственный способ организации строительства. Строительство объектов «под ключ».	1,5	-
	Тема 6. Экономика строительства как отрасль знания.		
6	Системы управления в зарубежном строительном бизнесе. Надежность и эффективность систем управления в строительном бизнесе.	1,5	-
7	Тема 7. Ценообразование и определение стоимости.		-
	Особенности ценообразования в строительстве. Сметно-финансовый расчет. Полная сметная стоимость. Прямые затраты. Накладные расходы. Плановые накопления.	1,5	
	Тема 8. Эффективность капитальных вложений и новой техники в строительстве.		-
8	Эффективность капитальных вложений и новой техники в строительстве. Определение общей экономической эффективности капитальных вложений по отдельной организации. Экономическая эффективность капитальных вложений по отдельным мероприятиям. Экономическая эффективность мероприятия, влияние которого на сметную стоимость строительной продукции, а также на прибыль определить нельзя. Экономическая эффективность использования действующих производственных фондов. Сравнительная экономическая эффективность. Расчет показателей индустриализации.	1,5	-
	Тема 9. Основы планирования капитальных вложений.		-
9	Основы планирования капитальных вложений. Определение размера капитальных вложений. Определение задела в строительстве. Расчет строительного лага. Расчет общей (абсолютной) экономической эффективности капитальных вложений.	11,5	-
	Тема 10. Себестоимость, рентабельность в строительстве.		-
	Себестоимость, рентабельность, прибыль.		-

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

10	Себестоимость, прибыль, рентабельность в строительстве. Расчет плановой себестоимости строительно-монтажных работ. Расчет показателей рентабельности строительно-монтажных организаций. Расчет экономического эффекта от снижения себестоимости строительно-монтажных работ.	1,5	-
	Тема 11. Основные фонды и оборотные средства.		-
11	Основные фонды и оборотные средства. Методы оценки основных производственных фондов. Определение годовой суммы амортизационных отчислений. Определение нормы амортизации. Определение показателей использования основных производственных фондов. Определение показателей использования строительных машин и механизмов. Оценка использования оборотных средств строительно-монтажной организацией.	1,5	-
	Тема 12. Труд, кадры и оплата труда.		-
12	Труд, кадры и оплата труда. Производительность труда: выработка, трудоемкость. Расчет удельного веса фонда заработной платы. Расчет относительной и абсолютной экономии (перерасхода) фонда заработной платы. Расчет экономического результата по фонду заработной платы за счет изменения производительности труда и средней заработной платы.	1,5	-
13	Тема 13. Планово-экономические основы материально-технического обеспечения строительства.		-
	Планово-экономические основы материально-технического обеспечения строительства	1,5	
14	Тема 14. Учет, отчетность и анализ хозяйственной деятельности.		-
	Учет, отчетность и анализ хозяйственной деятельности.	1,5	
	Тема 15. Экономическая оценка проектных решений.		-
15	Экономическая оценка проектных решений. Определение технико-экономических показателей проектных решений.	1,5	-
	Тема 16. Определение эффективности инвестиций в строительстве.		-
16	Определение эффективности инвестиций в строительстве. Определение сравнительной эффективности инвестиционных проектов.	1,5	-
Итого за 8 семестр:		24	-
Итого:		24	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

5.5 Технологическая карта самостоятельной работы обучающегося

Коды реализуемой компетенции, индикаторы	Вид деятельности студентов	Средства и технологии оценки	Объем часов		
			СРС	Контактная работа с преподавателем	Всего
УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	Самостоятельное изучение литературы по темам 1-16	Собеседование	22,5	2,5	25
УК-9 (ИД-1 УК-9; ИД-2 УК-9; ИД-3 УК-9) ПК-5 (ИД-1 ПК-5; ИД-2 ПК-5; ИД-3 ПК-5; ИД-4 ПК-5)	Выполнение контрольной работы	Собеседование	18	2	20
Итого за 8 семестр			40,5	4,5	45
Итого:			40,5	4,5	45

6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине

Фонд оценочных средств (ФОС) для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по дисциплине Экономика городского строительства и хозяйства базируется на перечне осваиваемых компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения дисциплины (модуля). ФОС обеспечивает объективный контроль достижения запланированных результатов обучения. ФОС включает в себя:

- описание показателей и критериев оценивания компетенций на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания;
- методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций;
- типовые контрольные задания и иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений и уровня овладения формируемыми компетенциями в процессе освоения дисциплины (модуля).

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

программе дисциплины (модуля).

Методические рекомендации для студентов по изучению дисциплины

каждый студент должен принимать во внимание следующие

положения.

Дисциплина построена по тематическому принципу, каждая тема представляет собой логически завершённый раздел.

Лекционный материал посвящён рассмотрению ключевых, базовых положений курсов и разъяснению учебных заданий, выносимых на самостоятельную работу студентов *(включается при наличии соответствующих занятий)*.

Практические занятия проводятся с целью закрепления усвоенной информации, приобретения навыков ее применения при решении практических задач в соответствующей предметной области *(включается при наличии соответствующих занятий)*.

Самостоятельная работа студентов направлена на самостоятельное изучение дополнительного материала, подготовку к практическим и лабораторным занятиям, а также выполнения всех видов самостоятельной работы.

Для успешного освоения дисциплины, необходимо выполнить все виды самостоятельной работы, используя рекомендуемые источники информации.

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

8.1. Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины

8.1.1. Перечень основной литературы:

1. Мешкова В.С. Экономика строительства [Электронный ресурс]: учебное пособие / В.С. Мешкова. — Электрон. текстовые данные. — Донецк: Донецкий государственный университет управления, 2016. — 158 с. — 2227-8397. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/62365.html>

8.1.2. Перечень дополнительной литературы:

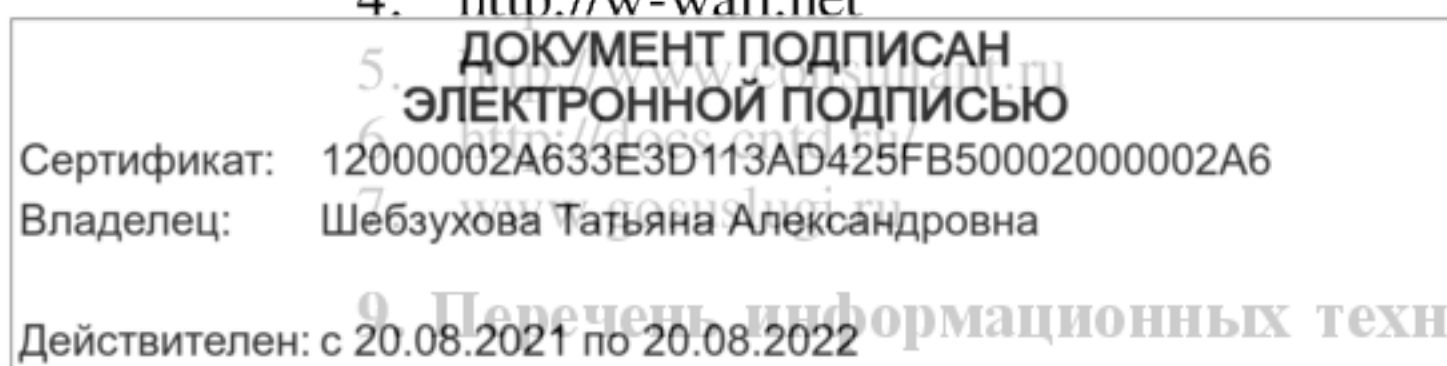
1. Корабельникова С.С. Экономика строительства [Электронный ресурс] : учебное пособие / С.С. Корабельникова. — Электрон. текстовые данные. — СПб. : Санкт-Петербургский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2014. — 165 с. — 978-5-9227-0539-4. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/49971.html>

8.2. Перечень учебно-методического обеспечения самостоятельной работы обучающихся по дисциплине:

1. Методические рекомендации для обучающихся по организации и проведению самостоятельной работы по дисциплине «Экономика городского строительства и хозяйства».
2. Методические указания по выполнению практических работ по дисциплине «Экономика городского строительства и хозяйства».

8.3. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», необходимых для освоения дисциплины:

1. <http://www.minstroyrf.ru/>
2. <https://www.severindevelopment.ru/>
3. <http://www.tehlit.ru/>
4. <http://w-wall.net>



9. Перечень информационных технологий, используемых при осуществлении

образовательного процесса по дисциплине, включая перечень программного обеспечения и информационных справочных систем

При чтении лекций используется компьютерная техника, демонстрации презентационных мультимедийных материалов. На семинарских и практических занятиях студенты представляют презентации, подготовленные ими в часы самостоятельной работы.

Информационные справочные системы:

Информационно-справочные и информационно-правовые системы, используемые при изучении дисциплины:

1	www.biblioclub.ru - «Университетская библиотека онлайн»
2	Электронно-библиотечная система IPRbooks ООО «Ай Пи Эр Медиа»

Программное обеспечение:

1	Microsoft Windows Профессиональная. Бессрочная лицензия. Дата окончания срока поддержки (обновления) 10.01.2023г.
2	Базовый пакет программ Microsoft Office Standard 2013. Бессрочная лицензия. Дата окончания срока поддержки (обновления) 11.04.2023г.

10. Описание материально-технической базы, необходимой для осуществления образовательного процесса по дисциплине

Лекционные занятия	Учебная аудитория с мультимедиа оборудованием. Комплект учебной мебели, мультимедийное оборудование: проектор, компьютер, экран настенный.
Практические занятия	Учебная аудитория с мультимедиа оборудованием. Комплект учебной мебели, мультимедийное оборудование: проектор, компьютер, экран настенный.
Самостоятельная работа	Помещение для самостоятельной работы студентов. Персональные компьютеры с выходом в сеть Интернет. Комплект учебной мебели.

Учебные аудитории для проведения учебных занятий, оснащены оборудованием и техническими средствами обучения.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся, оснащенные компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа к электронной информационно-образовательной среде.

11. Особенности освоения дисциплины лицами с ограниченными возможностями здоровья

Обучающимся с ограниченными возможностями здоровья предоставляются специальные учебники, учебные пособия и дидактические материалы, специальные технические средства обучения коллективного и индивидуального пользования, услуги ассистента (помощника), оказывающего обучающимся необходимую техническую помощь, а также услуги сурдопереводчиков и тифлосурдопереводчиков.

Освоение дисциплины обучающимися с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано совместно с другими обучающимися, а также в отдельных группах.

Освоение дисциплины обучающимися с ограниченными возможностями здоровья осуществляется с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья.

В целях доступности получения высшего образования по образовательной программе лицами с ограниченными возможностями здоровья при освоении дисциплины обеспечивается:

1) для лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:

Документ подписан
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 12000002A633E3D113AD425FB50002000002A6
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 20.08.2021 по 20.08.2022

студенту необходимую техническую помощь с
занять рабочее место, передвигаться, прочитать
диктовку),
инструкции о порядке их выполнения оформляются

- специальные учебники, учебные пособия и дидактические материалы (имеющие крупный шрифт или аудиофайлы),
 - индивидуальное равномерное освещение не менее 300 люкс,
 - при необходимости студенту для выполнения задания предоставляется увеличивающее устройство;
- 2) для лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:
- присутствие ассистента, оказывающий студенту необходимую техническую помощь с учетом индивидуальных особенностей (помогает занять рабочее место, передвигаться, прочесть и оформить задание, в том числе, записывая под диктовку),
 - обеспечивается наличие звукоусиливающей аппаратуры коллективного пользования, при необходимости обучающемуся предоставляется звукоусиливающая аппаратура индивидуального пользования;
 - обеспечивается надлежащими звуковыми средствами воспроизведения информации;
- 3) для лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорно-двигательного аппарата (в том числе с тяжелыми нарушениями двигательных функций верхних конечностей или отсутствием верхних конечностей):
- письменные задания выполняются на компьютере со специализированным программным обеспечением или надиктовываются ассистенту,
 - по желанию студента задания могут выполняться в устной форме.