

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Шебзухова Татьяна Александровна

Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского

федерального университета

Дата подписания: 23.09.2025 13:11:41

Уникальный программный ключ:

d74ce93cd40e5924590a2138486412a1c8e196b

Аннотация дисциплины «Сделки в гражданском праве»

Наименование дисциплины	Сделки в гражданском праве
Содержание	Понятие сделки. Представительство. Доверенность. Решения собраний. Распорядительные сделки. Условные сделки. Недействительные сделки: понятие и разновидности. Споры о признании сделок недействительными. Последствия недействительности сделки. Правовые проблемы реституции. Отчуждение вещи или иного объекта неуправомоченным лицом. Соотношение реституции, виндикации и неосновательного обогащения. Ничтожные сделки. Сделки, противоречащие закону. Мнимые и притворные сделки, сделки с нарушением основ правопорядка и нравственности. Оспоримые сделки. Сделки, заключенные неуполномоченным лицом или с выходом за пределы полномочий. Борьба со злоупотреблениями представителей. Гражданско-правовой договор как основание возникновения обязательств. Обязательства из договора купли-продажи: общая характеристика. Договор розничной купли-продажи. Договор поставки. Договор поставки товаров для государственных нужд. Договор контрактации. Договор энергоснабжения. Договор продажи недвижимости.
Реализуемые компетенции	ОПК-4 способностью сохранять и укреплять доверие общества к юридическому сообществу ПК-3 способностью обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права ПК-11 способностью осуществлять предупреждение правонарушений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению ППК-2 способностью решать межпредметные и практико-ориентированные задачи на основе использования базовых знаний и методов дисциплин гражданско-правового цикла
Результаты освоения дисциплины (модуля)	Код компетенции: ОПК-4 Знать: основные приемы сохранения и укрепления доверия общества к юридическому сообществу; важность сохранения и укрепления доверия общества к государству и праву, к представителям юридического сообщества; законы конкуренции на рынке юридического труда; теорию и практику профессионального риска; цивилизационную ценность и значимость права как важнейшего социального регулятора; гуманистическую ценность права; социальную ответственность представителей юридической профессии; коррупционные формы поведения и меры по их предотвращению; меры юридической ответственности, которые могут применяться в случае совершения коррупционных правонарушений; сущность и содержание основных понятий, категорий и институтов дисциплин, способствующих формированию достаточного уровня профессионального правосознания; Уметь: применять на практике знания приемов сохранения и укрепления доверия общества к юридическому сообществу; обеспечивать соблюдение и защиту прав, свобод и законных интересов физических и юридических лиц; применять профессионально значимые качества личности юриста в процессе управления; использовать социально-психологические закономерности профессионального общения; действовать в соответствии с должностными инструкциями; составлять суждения по правовым вопросам с этических позиций; получать и

	распространять знания о праве и правовых явлениях; доказывать ценность права; отличать правомерное и неправомерное поведение; дискутировать по правовым вопросам, критиковать позицию правового нигилизма. Владеть: навыками сохранения и укрепления доверия общества к юридическому сообществу; методами сохранения и укрепления доверия общества к государству и праву, к представителям юридического сообщества; навыками использования положений профессиональной этики в юридической деятельности; навыками работы с обращениями граждан, учета общественного мнения в своей профессиональной деятельности и участия в организационно-правовом обеспечении использования форм непосредственной демократии в целях учета мнения населения при принятии решений государственными органами, органами местного самоуправления; способностью давать оценку правомерному и неправомерному поведению, в том числе выявлять и давать оценку фактам коррупционного поведения; навыками определения оптимальных путей решения профессиональных задач юридической деятельности; высокой мотивацией к выполнению профессиональной деятельности. Код компетенции: ПК-3 Знать: понятие, признаки, виды сделок; правила и условия заключения сделок; формы и содержание доверенности; отличие обычного представительства от коммерческого представительства; понятие и значение сроков в гражданском праве; право на иск в материальном и процессуальном смысле Уметь: определить условия действительности сделок; исчисление сроков в гражданском праве; начала и окончание течения сроков; приостановление и перерыв течения срока исковой давности. Владеть: знаниями порядка обеспечения прав сторон: при заключении сделок; при выступлении стороной по доверенности, при представительстве; при применении сроков давности, а также при определении право на материальный иск. Код компетенции: ПК-11 Знать: способы осуществления предупреждения правонарушений, выявления и устранения причин и условий, способствующих их совершению; Уметь: осуществлять предупреждение правонарушений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению; Владеть: способностью осуществлять предупреждение правонарушений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению; Код компетенции: ППК-2 Знать: методы бухгалтерского и налогового учета при банкротстве; методы прогнозирования вероятности банкротства; методы анализа финансового состояния неплатежеспособных предприятий; функции арбитражных управляющих и бухгалтеров-аналитиков по подготовке информации для проведения анализа и принятия решений по выводу предприятий из кризиса; способы решения межпредметных и практико-ориентированных задач на основе использования базовых знаний и методов дисциплин гражданско-правового цикла Уметь: составить и реализовать план финансового оздоровления предприятия, провести реструктуризацию собственности предприятия и его реорганизацию; формировать бухгалтерскую отчетность при реорганизации; прогнозировать вероятность банкротства; решать межпредметные и практико-ориентированные задачи на основе
--	--

	использования базовых знаний и методов дисциплин гражданско-правового цикла Владеть: методикой анализа вероятности банкротства предприятия; приемами ведения дискуссии и публичных выступлений; потребностью в постоянном продолжении образования; способностью решать межпредметные и практико-ориентированные задачи на основе использования базовых знаний и методов дисциплин гражданско-правового цикла
Трудоемкость, з.е.	4
Форма отчетности	7 семестр – зачет с оценкой
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1. Гражданское право. В 3 т. Т. 1: учебник/ Е. Н. Абрамова [и др.] ; ред. А. Н. Сергеев- М.: ТК Велби, 2013
Дополнительная литература	1. Гражданское право: учебник/ ред.: М. М. Рассолов, П. В. Алексей, А. Н. Кузбагаров- М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2013