

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Шебзухова Татьяна Александровна

Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского федерального университета

Дата подписания: 21.09.2023 г.

Уникальный программный ключ:

d74ce93c01e49775c3ba1b84841a1c8e196f

Аннотация дисциплины

Наименование дисциплины	Экономика и организация архитектурно-дизайнерского проектирования и строительства
Содержание	1. Роль и место строительства в экономике. 2. Строительный комплекс и его роль в национальной экономике. 3. Производственный потенциал строительной организации. 4. Основной капитал, его оценка 5. Оборотные средства, их состав, классификация, оборачиваемость. 6. Персонал предприятия. Производительность труда и заработная плата. 7. Производственное планирование и бизнес-план предприятия. 8. Издержки производства, цена продукции и определение сметной стоимости строительства 9. Оценка экономической устойчивости строительного предприятия. Экономическая эффективность инвестиций в строительстве
Реализуемые компетенции	УК-6 - способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни ОПК-3 - способен участвовать в комплексном проектировании на основе системного подхода, исходя из действующих правовых норм, финансовых ресурсов, анализа ситуации в социальном, функциональном, экологическом, технологическом, инженерном, историческом, экономическом и эстетическом аспектах.
Результаты освоения дисциплины (модуля)	УК-6 Знать: – основы организации труда при экономическом проектировании и строительстве; принципы организации и управления временем; основные принципы самовоспитания и самообразования; Уметь: организовывать свой труд при экономическом проектировании и строительстве; определять формальные и неформальные отношения в организациях; преодолевать коммуникационные барьеры в коллективе; демонстрировать умение самоконтроля и рефлексии, позволяющие самостоятельно корректировать обучение по выбранной траектории. Владеть: методами организации и управления при проектировании строительстве; навыками разрешения конфликтных ситуаций в коллективе; способами управления своей познавательной деятельностью и удовлетворения образовательных интересов и потребностей. ОПК-3 Знать: – стандарты, технические условия соответствия проектной документации строительным нормативам; особенности современного строительного рынка; методологические основы проведения экономических исследований; порядок разработки и утверждения проектно-сметной документации; порядок расчета сметы при организации архитектурно-дизайнерского проектирования и строительства; договорные отношения в строительстве; нормативные акты по вопросам архитектурно-дизайнерского проектирования Уметь: – оценивать соответствие проектной документации строительным нормативам; самостоятельно работать с научной, методической, специальной, нормативной, законодательной и инструктивной литературой и электронными

	ресурсами; самостоятельно выполнять технико-экономические расчеты; обосновывать и выбирать проектные решения в быстроменяющихся условиях; применять знания смежных и сопутствующих дисциплин при разработке проектов, действовать инновационно и технически грамотно при использовании строительных технологий, материалов, конструкций, систем жизнеобеспечения и информационно-компьютерных технологий; грамотно корректировать проектные решения для достижения оптимальных экономических результатов. определять затраты на строительство и проектирование объектов; определять сметную стоимость проектных работ. Владеть: – способностью проводить технико-экономическое обоснование проектных решений; приемами сбора и систематизации информационных и исходных данных в быстроменяющихся условиях; навыком реализации и контроля результатов управленческого решения при разработке проектов и при решении экономической задачи; методами определения сметной стоимости строительства и проектных работ; методами определения сметной стоимости строительства и проектных работ; навыками ценообразования в строительстве и архитектурно-дизайнерского проектирования.
Трудоемкость, з.е.	3 з.е.
Формы отчетности	Зачет с оценкой 7 семестр
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1. Экономика и организация архитектурного проектирования и строительства : учебное пособие / Министерство образования и науки Астраханской области, Государственное автономное образовательное учреждение Астраханской области высшего профессионального образования «Астраханский инженерно-строительный институт», Кафедра «Экономика строительства» ; сост-ль В.К. Лихобабин. - Астрахань : Астраханский инженерно-строительный институт, 2015. - 229 с. : табл., схем., граф., ил. - Библиогр. в кн. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=438917 2. Мешкова В.С. Экономика строительства [Электронный ресурс] : учебное пособие / В.С. Мешкова. — Электрон.текстовые данные. — Донецк: Донецкий государственный университет управления, 2016. — 158 с. — 2227-8397. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/62365.html
Дополнительная литература	1. Румянцева И.А. Архитектурно-планировочные решения и функциональная организация зданий гостиниц [Электронный ресурс] : курс лекций / И.А. Румянцева. — Электрон.текстовые данные. — М. : Московская государственная академия водного транспорта, 2015. — 53 с. — 2227-8397. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/46812.html 2. Забалуева Т.Р. Основы архитектурно-конструктивного проектирования [Электронный ресурс] : учебник / Т.Р. Забалуева. — Электрон.текстовые данные. — М. : Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. — 196 с. — 978-5-7264-0934-4. — Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/30436.html