

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора по учебной работе
Пятигорского института (филиал)
СКФУ

_____ М.В. Мартыненко

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ
ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ

Направление подготовки
Направленность (профиль)

08.04.01 Строительство
Технология, организация и экономика
строительства

Год начала обучения

2023

Форма обучения

очная

заочная

Реализуется в семестре

4

5

СОГЛАСОВАНО:

Представитель работодателя
директор ООО «Модуль-Строй»
Кобалия Т.Л.

РАЗРАБОТАНО:

Зав. выпускающей кафедрой строительства
Щитов Д.В.

Доцент кафедры строительства
Вахилевич Н.В.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

Предисловие

1. Фонд оценочных средств предназначен для проведения государственной итоговой аттестации.

2. Фонд оценочных средств государственной итоговой аттестации на основе рабочей программы ГИА по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство» в соответствии с образовательной программой по направлению подготовки 08.04.01 «Строительство»

3. Разработчики: заведующий кафедрой строительства Щитов Д.В., кандидат экономических наук, доцент кафедры строительства Вахилевич Н.В.

4. Проведена экспертиза ФОС.

Члены экспертной группы:

Председатель: Дмитрий Викторович Щитов - зав. кафедрой Строительство;

Члены комиссии:

Сидякин Павел Алексеевич, кандидат технических наук, доцент, профессор кафедры строительства;

Алехина Ирина Сергеевна, кандидат экономических наук, доцент, доцент кафедры строительства.

Представитель организации-работодателя:

Кобаля Тамази Леонидович - директор ООО «Модуль-Строй»

Экспертное заключение: фонд оценочных средств соответствует ОП ВО по направлению подготовки 08.04.01 Строительство и рекомендуется для оценивания уровня сформированности компетенций при проведении государственной итоговой аттестации.

5. Срок действия ФОС определяется сроком реализации образовательной программы.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

1. Перечень компетенций, уровень овладения которыми, должен быть проверен в ходе ГИА

Код компетенции	Формулировка
УК-1	Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий
УК-2	Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла
УК-3	Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели
УК-4	Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия
УК-5	Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия
УК-6	Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки
ОПК-1	Способен решать задачи профессиональной деятельности на основе использования теоретических и практических основ, математического аппарата фундаментальных наук
ОПК-2	Способен анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации, приобретать новые знания, в том числе с помощью информационных технологий
ОПК-3	Способен ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и жилищно-коммунального хозяйства на основе знания проблем отрасли и опыта их решения
ОПК-4	Способен использовать и разрабатывать проектную, распорядительную документацию, а также участвовать в разработке нормативных правовых актов в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-5	Способен вести и организовывать проектно-исследовательские работы в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, осуществлять техническую экспертизу проектов и авторский надзор за их соблюдением
ОПК-6	Способен осуществлять исследования объектов и процессов в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
ОПК-7	Способен управлять организацией, осуществляющей деятельность в строительной отрасли и сфере жилищно-коммунального хозяйства, организовывать и оптимизировать ее производственную деятельность
ПК-1	Способен проводить экспертизу технических и организационно-технологических решений по эксплуатации недвижимости и объектов жилищно-коммунального хозяйства
ПК-2	Способен организовать производственно-технологическую деятельность по ремонту, реконструкции и модернизации

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA5686C0B09043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

	объектов жилищно-коммунального хозяйства
ПК-3	Способен выполнять и организовывать научные исследования в сфере жилищно-коммунального хозяйства

2. Описание показателей и критериев оценивания компетенций, а также шкал оценивания

Уровни сформированности компетенци(ий), индикатора (ов)	Дескрипторы			
	Минимальный уровень не достигнут (Неудовлетворительно) 2 балла	Минимальный уровень (удовлетворительно) 3 балла	Средний уровень (хорошо) 4 балла	Высокий уровень (отлично) 5 баллов
Компетенция: УК-1				
Результаты обучения: Индикатор: ИД-1 УК-1 Анализирует проблемную ситуацию, как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними	Не анализирует проблемную ситуацию, как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними	С затруднением анализирует проблемную ситуацию, как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними	На достаточно хорошем уровне анализирует проблемную ситуацию, как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними	В полной мере анализирует проблемную ситуацию, как систему, выявляя ее составляющие и связи между ними
ИД-2 УК-1 Определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации	Не определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации	С затруднением определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации	На достаточно хорошем уровне определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации	В полной мере определяет пробелы в информации, необходимой для решения проблемной ситуации
ИД-3 УК-1 Критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников	Не критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников	С затруднением критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников	На достаточно хорошем уровне критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников	В полной мере критически оценивает надежность источников информации, работает с противоречивой информацией из разных источников
ИД-4 УК-1 Разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарного подходов	Не разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарного подходов	С затруднением разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарного подходов	На достаточно хорошем уровне разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарного подходов	В полной мере разрабатывает и содержательно аргументирует стратегию решения проблемной ситуации на основе системного и междисциплинарного подходов
ИД-5 УК-1 Строит сценарии реализации стратегии	Не строит сценарии реализации стратегии	С затруднением строит сценарии реализации	На достаточно хорошем уровне строит сценарии	В полной мере строит сценарии реализации

стратегии. Определя возможные риски и предлагая пути их устранения	Определя возможные риски и предлагая пути их устранения	стратегии. Определя возможные риски и предлагая пути их устранения	реализации стратегии. Определя возможные риски и предлагая пути их устранения	стратегии. Определя возможные риски и предлагая пути их устранения
Компетенция: УК-2				
Результаты ИД-1 УК-2 Формулирует на основе поставленной проблемы проектную задачу и способ ее решение через реализацию проектного управления	Неверно формулирует на основе поставленной проблемы проектную задачу и способ ее решение через реализацию проектного управления	Не в полном объеме формулирует на основе поставленной проблемы проектную задачу и способ ее решение через реализацию проектного управления	Формулирует на основе поставленной проблемы проектную задачу и способ ее решение через реализацию проектного управления, но имеются незначительные недочеты	Формулирует на основе поставленной проблемы проектную задачу и способ ее решение через реализацию проектного управления
ИД-2 УК-2 Разрабатывает концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы: формулирует цель, задачи, обосновывает актуальность, значимость, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения	Неверно разрабатывает концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы: формулирует цель, задачи, обосновывает актуальность, значимость, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения	Не в полном объеме разрабатывает концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы: формулирует цель, задачи, обосновывает актуальность, значимость, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения	Разрабатывает концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы: формулирует цель, задачи, обосновывает актуальность, значимость, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения, но имеются незначительные недочеты	Разрабатывает концепцию проекта в рамках обозначенной проблемы: формулирует цель, задачи, обосновывает актуальность, значимость, ожидаемые результаты и возможные сферы их применения
ИД-3 УК-2 Разрабатывает план реализации проекта с учетом возможных рисков реализации и возможностей их устранения, планирует необходимые ресурсы	Неверно разрабатывает план реализации проекта с учетом возможных рисков реализации и возможностей их устранения, планирует необходимые ресурсы	Не в полном объеме разрабатывает план реализации проекта с учетом возможных рисков реализации и возможностей их устранения, планирует необходимые ресурсы	Разрабатывает план реализации проекта с учетом возможных рисков реализации и возможностей их устранения, планирует необходимые ресурсы, но имеются незначительные недочеты	Разрабатывает план реализации проекта с учетом возможных рисков реализации и возможностей их устранения, планирует необходимые ресурсы
ИД-4 УК-2 Осуществляет мониторинг хода реализации проекта, корректирует отклонения, вносит дополнительные изменения в план реализации проекта, уточняет зоны ответственности участников проекта	Неверно осуществляет мониторинг хода реализации проекта, корректирует отклонения, вносит дополнительные изменения в план реализации проекта, уточняет зоны ответственности участников проекта	Не в полном объеме осуществляет мониторинг хода реализации проекта, корректирует отклонения, вносит дополнительные изменения в план реализации проекта, уточняет зоны ответственности участников проекта	Осуществляет мониторинг хода реализации проекта, корректирует отклонения, вносит дополнительные изменения в план реализации проекта, уточняет зоны ответственности участников проекта, но	Осуществляет мониторинг хода реализации проекта, корректирует отклонения, вносит дополнительные изменения в план реализации проекта, уточняет зоны ответственности участников проекта

Сертификат:
Владелец:

2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен до: 08.2023

		участников проекта	имеются незначительные недочеты	
ИД-5 УК-2 Предлагает процедуры и механизмы оценки качества проекта, инфраструктурные условия для внедрения результатов проекта	Неверно предлагает процедуры и механизмы оценки качества проекта, инфраструктурные условия для внедрения результатов проекта	Не в полном объеме предлагает процедуры и механизмы оценки качества проекта, инфраструктурные условия для внедрения результатов проекта	Предлагает процедуры и механизмы оценки качества проекта, инфраструктурные условия для внедрения результатов проекта, но имеются незначительные недочеты	Предлагает процедуры и механизмы оценки качества проекта, инфраструктурные условия для внедрения результатов проекта

Компетенция: УК-3

ИД-1 УК-3 Вырабатывает стратегию командной работы и на ее основе организует отбор членов команды для достижения поставленной цели	Не способен выработать стратегию командной работы и на ее основе организует отбор членов команды для достижения поставленной цели	С затруднением вырабатывает стратегию командной работы и на ее основе организует отбор членов команды для достижения поставленной цели	На достаточно хорошем уровне вырабатывает стратегию командной работы и на ее основе организует отбор членов команды для достижения поставленной цели	В совершенстве вырабатывает стратегию командной работы и на ее основе организует отбор членов команды для достижения поставленной цели
ИД-2 УК-3 Организует и корректирует работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений	Не способен организовать и скорректировать работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений	С затруднением организовывает и корректирует работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений	На достаточно хорошем уровне организовывает и корректирует работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений	В совершенстве организовывает и корректирует работу команды, в том числе на основе коллегиальных решений
ИД-3 УК-3 Разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде	Не способен разрешить конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде	С затруднением разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде	На достаточно хорошем уровне разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде	В совершенстве разрешает конфликты и противоречия при деловом общении на основе учета интересов всех сторон; создает рабочую атмосферу, позитивный эмоциональный климат в команде
ИД-4 УК-3 Организует (предлагает план) обучение членов команды и обсуждения результатов работы, в т.ч. в рамках дискуссии с привлечением оппонентов	Не способен предложить план обучения членов команды и обсуждения результатов работы, в т.ч. в рамках дискуссии с привлечением оппонентов	С затруднением предлагает план обучения членов команды и обсуждения результатов работы, в т.ч. в рамках дискуссии с привлечением оппонентов	На достаточно хорошем уровне организовывает обучение членов команды и обсуждение результатов работы, в т.ч. в рамках дискуссии с привлечением оппонентов	В совершенстве организовывает обучение членов команды и обсуждение результатов работы, в т.ч. в рамках дискуссии с привлечением оппонентов
ИД-5 УК-3 Делегирует	Не способен делегировать	С затруднением делегирует	На достаточно хорошем уровне	В совершенстве делегирует

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

полномочия членам команды и распределяет поручение, дает обратную связь по результатам, принимает ответственность за общий результат	полномочия членам команды и распределяет поручение, дает обратную связь по результатам, принимает ответственность за общий результат	полномочия членам команды и распределяет поручение, дает обратную связь по результатам, принимает ответственность за общий результат	делегирует полномочия членам команды и распределяет поручение, дает обратную связь по результатам, принимает ответственность за общий результат	полномочия членам команды и распределяет поручение, дает обратную связь по результатам, принимает ответственность за общий результат
--	--	--	---	--

Компетенция: УК-4

ИД-1 УК-4 Устанавливает контакты и организует общение в соответствии с потребностями совместной деятельности, используя современные коммуникационные технологии	Не способен устанавливать контакты и организует общение в соответствии с потребностями совместной деятельности, используя современные коммуникационные технологии	С затруднением устанавливает контакты и организует общение в соответствии с потребностями совместной деятельности, используя современные коммуникационные технологии	На достаточно хорошем уровне устанавливает контакты и организует общение в соответствии с потребностями совместной деятельности, используя современные коммуникационные технологии	В полной мере устанавливает контакты и организует общение в соответствии с потребностями совместной деятельности, используя современные коммуникационные технологии
--	---	--	--	---

ИД-2 УК-4 Составляет в соответствии с нормами русского языка деловую документацию разных жанров	Не способен составлять в соответствии с нормами русского языка деловую документацию разных жанров	С затруднением составляет в соответствии с нормами русского языка деловую документацию разных жанров	На достаточно хорошем уровне составляет в соответствии с нормами русского языка деловую документацию разных жанров	В полной мере составляет в соответствии с нормами русского языка деловую документацию разных жанров
--	---	--	--	---

ИД-3 УК-4 Составляет типовую деловую документацию для академических и профессиональных целей на иностранном языке	Не способен составлять типовую деловую документацию для академических и профессиональных целей на иностранном языке	С затруднением составляет типовую деловую документацию для академических и профессиональных целей на иностранном языке	На достаточно хорошем уровне составляет типовую деловую документацию для академических и профессиональных целей на иностранном языке	В полной мере составляет типовую деловую документацию для академических и профессиональных целей на иностранном языке
--	---	--	--	---

ИД-4 УК-4 Создает различные академические или профессиональные тексты на иностранном языке	Не способен создавать различные академические или профессиональные тексты на иностранном языке	С затруднением создает различные академические или профессиональные тексты на иностранном языке	На достаточно хорошем уровне создает различные академические или профессиональные тексты на иностранном языке	В полной мере создает различные академические или профессиональные тексты на иностранном языке
---	--	---	---	--

ИД-5 УК-4 Организует обсуждение результатов исследовательской и проектной деятельности на различных	Не способен организовать обсуждение результатов исследовательской и проектной деятельности на различных	С затруднением организует обсуждение результатов исследовательской и проектной деятельности на различных	На достаточно хорошем уровне организует обсуждение результатов исследовательской и проектной деятельности на различных	В полной мере организует обсуждение результатов исследовательской и проектной деятельности на различных
--	---	--	--	---

публикации в электронных документах на русском языке, выбирая наиболее подходящий формат	публикации в электронных документах на русском языке, выбирая наиболее подходящий формат	публикации в электронных документах на русском языке, выбирая наиболее подходящий формат	публикации в электронных документах на русском языке, выбирая наиболее подходящий формат	публикации в электронных документах на русском языке, выбирая наиболее подходящий формат
--	--	--	--	--

Сертификат:
Владелец:

2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Шебухова Татьяна Александровна

Действителен с 19.08.2022 по 19.08.2023

			формат	
ИД-6 УК-4 Представляет результаты исследовательской и проектной деятельности на различных публичных мероприятиях, участвует в академических и профессиональных дискуссиях на иностранном языке	Не способен представлять результаты исследовательской и проектной деятельности на различных публичных мероприятиях, участвует в академических и профессиональных дискуссиях на иностранном языке	С затруднением представляет результаты исследовательской и проектной деятельности на различных публичных мероприятиях, участвует в академических и профессиональных дискуссиях на иностранном языке	На достаточно хорошем уровне представляет результаты исследовательской и проектной деятельности на различных публичных мероприятиях, участвует в академических и профессиональных дискуссиях на иностранном языке	В полной мере представляет результаты исследовательской и проектной деятельности на различных публичных мероприятиях, участвует в академических и профессиональных дискуссиях на иностранном языке

Компетенция: УК-5

ИД-1 УК5 Анализирует важнейшие идеологические и ценностные системы, сформировавшиеся в ходе исторического развития; обосновывает актуальность их использования при социальном и профессиональном взаимодействии	Не способен анализировать важнейшие идеологические и ценностные системы, сформировавшиеся в ходе исторического развития; обосновывать актуальность их использования при социальном и профессиональном взаимодействии	Способен анализировать важнейшие идеологические и ценностные системы, сформировавшиеся в ходе исторического развития;	Способен анализировать важнейшие идеологические и ценностные системы, сформировавшиеся в ходе исторического развития;	Способен анализировать важнейшие идеологические и ценностные системы, сформировавшиеся в ходе исторического развития; обосновывать актуальность их использования при социальном и профессиональном взаимодействии
--	--	---	---	---

ИД-2 УК-5 Выстраивает социальное профессиональное взаимодействие с учетом особенностей основных форм научного и религиозного сознания, деловой и общей культуры представителей других этносов и конфессий, различных социальных групп	Не способен Выстраивать социальное профессиональное взаимодействие с учетом особенностей основных форм научного и религиозного сознания, деловой и общей культуры представителей других этносов и конфессий, различных социальных групп	Способен Выстраивать социальное профессиональное взаимодействие с учетом особенностей основных форм научного и религиозного сознания	Способен Выстраивать социальное профессиональное взаимодействие с учетом особенностей основных форм научного и религиозного сознания, деловой и общей культуры представителей других этносов и конфессий	Способен Выстраивать социальное профессиональное взаимодействие с учетом особенностей основных форм научного и религиозного сознания, деловой и общей культуры представителей других этносов и конфессий, различных социальных групп
--	---	--	--	--

ИД-3 УК-5 Обеспечивает создание недискриминационной среды взаимодействия при выполнении профессиональных задач.	Не способен Обеспечивать создание недискриминационной среды взаимодействия при выполнении профессиональных задач.	Способен Обеспечивать создание недискриминационной среды.	Способен Обеспечивать создание недискриминационной среды взаимодействия	Способен Обеспечивать создание недискриминационной среды взаимодействия при выполнении профессиональных задач.
--	---	---	---	--

Компетенция: УК-6

ИД-1 УК-6 Оценивает свои	Не способен оценивать свои	С затруднениями оценивает свои	На достаточно хорошем уровне	В совершенстве оценивает свои
-----------------------------	----------------------------	--------------------------------	------------------------------	-------------------------------

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные) целесообразно их использует	ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные), нецелесообразно их использует	ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные) нецелесообразно их использует	оценивает свои ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные) целесообразно их использует	ресурсы и их пределы (личностные, ситуативные, временные) целесообразно их использует
ИД-2 УК-6 Определяет образовательные потребности и способы совершенствования собственной (в том числе профессиональной) деятельности на основе самооценки	Не способен определять образовательные потребности и способы совершенствования собственной (в том числе профессиональной) деятельности на основе самооценки	С затруднениями определяет образовательные потребности и способы совершенствования собственной (в том числе профессиональной) деятельности на основе самооценки	На достаточно хорошем уровне определяет образовательные потребности и способы совершенствования собственной (в том числе профессиональной) деятельности на основе самооценки	В совершенстве определяет образовательные потребности и способы совершенствования собственной (в том числе профессиональной) деятельности на основе самооценки
ИД-3 УК-6 Выбирает и реализует с использованием инструментов непрерывного образования возможности развития профессиональных компетенций и социальных навыков	Не способен выбрать и реализовать с использованием инструментов непрерывного образования возможности развития профессиональных компетенций и социальных навыков	С затруднениями выбирает и реализует с использованием инструментов непрерывного образования возможности развития профессиональных компетенций и социальных навыков	На достаточно хорошем уровне выбирает и реализует с использованием инструментов непрерывного образования возможности развития профессиональных компетенций и социальных навыков	В совершенстве выбирает и реализует с использованием инструментов непрерывного образования возможности развития профессиональных компетенций и социальных навыков
ИД-4 УК-6 Выстраивает гибкую профессиональную траекторию с учетом накопленного опыта профессиональной деятельности, динамично изменяющихся требований рынка труда и стратегии личного развития	Не способен выстраивать гибкую профессиональную траекторию с учетом накопленного опыта профессиональной деятельности, динамично изменяющихся требований рынка труда и стратегии личного развития	С затруднениями выстраивает гибкую профессиональную траекторию с учетом накопленного опыта профессиональной деятельности, динамично изменяющихся требований рынка труда и стратегии личного развития	На достаточно хорошем уровне выстраивает гибкую профессиональную траекторию с учетом накопленного опыта профессиональной деятельности, динамично изменяющихся требований рынка труда и стратегии личного развития	В совершенстве выстраивает гибкую профессиональную траекторию с учетом накопленного опыта профессиональной деятельности, динамично изменяющихся требований рынка труда и стратегии личного развития

Компетенция: ОПК-1

ИД-1 ОПК-1 Применяет фундаментальные законы, описывающие изучаемый процесс или явление;	Не способен применять фундаментальные законы, описывающие изучаемый процесс или явление;	С затруднением применяет фундаментальные законы, описывающие изучаемый процесс или явление;	На достаточно хорошем уровне применяет фундаментальные законы, описывающие изучаемый процесс или явление;	В полной мере применяет фундаментальные законы, описывающие изучаемый процесс или явление;
ИД-2 ОПК-1 Составляет математическую модель,	Не способен составлять математическую модель,	С затруднением составляет математическую модель,	На достаточно хорошем уровне составляет математическую модель,	В полной мере составляет математическую модель,

Сертификат
Владелец: Шибзухова Татьяна Александровна
Действителен до: 19.08.2022 по 19.08.2029

2C0000043E9A38B952205E7BA500060000043E

описывающую изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий;	описывающую изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий;	описывающую изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий;	модель, описывающую изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий;	описывающую изучаемый процесс или явление, выбор и обоснование граничных и начальных условий;
ИД-3 ОПК-1 Оценивает адекватность результатов моделирования, формулирует предложения по использованию математической модели для решения задач профессиональной деятельности;	Не способен оценивать адекватность результатов моделирования, формулирует предложения по использованию математической модели для решения задач профессиональной деятельности;	С затруднением оценивает адекватность результатов моделирования, формулирует предложения по использованию математической модели для решения задач профессиональной деятельности;	На достаточно хорошем уровне оценивает адекватность результатов моделирования, формулирует предложения по использованию математической модели для решения задач профессиональной деятельности;	В полной мере оценивает адекватность результатов моделирования, формулирует предложения по использованию математической модели для решения задач профессиональной деятельности;
ИД-4 ОПК-1 Применяет типовые задачи теории оптимизации в профессиональной деятельности	Не способен применяет типовые задачи теории оптимизации в профессиональной деятельности	С затруднением применяет типовые задачи теории оптимизации в профессиональной деятельности	На достаточно хорошем уровне применяет типовые задачи теории оптимизации в профессиональной деятельности	В полной мере применяет типовые задачи теории оптимизации в профессиональной деятельности

Компетенция: ОПК-2

ИД-1 ОПК-2 Собирает и систематизирует научно-техническую информацию о рассматриваемом объекте, в т.ч. с использованием информационных технологий	Не способен собирать и систематизировать научно-техническую информацию о рассматриваемом объекте, в т.ч. с использованием информационных технологий	С затруднением собирает и систематизирует научно-техническую информацию о рассматриваемом объекте, в т.ч. с использованием информационных технологий	На достаточно хорошем уровне собирает и систематизирует научно-техническую информацию о рассматриваемом объекте, в т.ч. с использованием информационных технологий	В полной мере собирает и систематизирует научно-техническую информацию о рассматриваемом объекте, в т.ч. с использованием информационных технологий
ИД-2 ОПК-2 Оценивает достоверность научно-технической информации о рассматриваемом объекте	Не способен оценивать достоверность научно-технической информации о рассматриваемом объекте	С затруднением оценивает достоверность научно-технической информации о рассматриваемом объекте	На достаточно хорошем уровне оценивает достоверность научно-технической информации о рассматриваемом объекте	В полной мере оценивает достоверность научно-технической информации о рассматриваемом объекте
ИД-3 ОПК-2 Использует средства прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности	Не способен использовать средства прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности	С затруднением использует средства прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности	На достаточно хорошем уровне использует средства прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности	В полной мере использует средства прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности

ИД-4 ОПК-2 Использует информационно-коммуникационные технологии для оформления документации и представления информации	Не способен использовать информационно-коммуникационные технологии для оформления документации и представления информации	С затруднением использует информационно-коммуникационные технологии для оформления документации и представления информации	На достаточно хорошем уровне использует информационно-коммуникационные технологии для оформления документации и представления информации	В полной мере использует информационно-коммуникационные технологии для оформления документации и представления информации
---	---	--	--	---

Компетенция: ОПК-3

ИД-1 ОПК-3 Формулирует научно-техническую задачу в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения;	Не способен формулировать научно-техническую задачу в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения;	С затруднением формулирует научно-техническую задачу в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения;	На достаточно хорошем уровне формулирует научно-техническую задачу в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения;	В полной мере формулирует научно-техническую задачу в сфере профессиональной деятельности на основе знания проблем отрасли и опыта их решения;
--	--	---	---	--

ИД-2 ОПК-3 Собирает и систематизирует информацию об опыте решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;	Не способен собирать и систематизирует информацию об опыте решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;	С затруднением собирает и систематизирует информацию об опыте решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;	На достаточно хорошем уровне собирает и систематизирует информацию об опыте решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;	В полной мере собирает и систематизирует информацию об опыте решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;
---	---	--	--	---

ИД-3 ОПК-3 Выбирает методы решения, установления ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения;	Не способен выбирать методы решения, установления ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения;	С затруднением выбирает методы решения, установления ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения;	На достаточно хорошем уровне выбирает методы решения, установления ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения;	В полной мере выбирает методы решения, установления ограничений к решениям научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности на основе нормативно-технической документации и знания проблем отрасли и опыта их решения;
---	---	--	--	---

ИД-4 ОПК-3 Составляет перечень работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;	Не способен составлять перечень работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;	С затруднением составляет перечень работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;	На достаточно хорошем уровне составляет перечень работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;	В полной мере составляет перечень работ и ресурсов, необходимых для решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности;
--	--	---	---	--

ИД-5 ОПК-3 Не способен	С затруднением	На достаточно	В полной мере
---------------------------	----------------	---------------	---------------

Разрабатывает и обосновывает выбор варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности	разрабатывать и обосновывает выбор варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности	разрабатывает и обосновывает выбор варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности	хорошем уровне разрабатывает и обосновывает выбор варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности	разрабатывает и обосновывает выбор варианта решения научно-технической задачи в сфере профессиональной деятельности
---	---	---	--	---

Компетенция: ОПК-4

ИД-1 ОПК-4 Выбирает действующую нормативно-правовую документацию, регламентирующую профессиональную деятельность	Неверно выбирает действующую нормативно-правовую документацию, регламентирующую профессиональную деятельность	Не в полном объеме выбирает действующую нормативно-правовую документацию, регламентирующую профессиональную деятельность	Выбирает действующую нормативно-правовую документацию, регламентирующую профессиональную деятельность, но имеются незначительные недочеты	Выбирает действующую нормативно-правовую документацию, регламентирующую профессиональную деятельность
---	---	--	---	---

ИД-2 ОПК-4 Выбирает нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации	Неверно выбирает нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации	Не в полном объеме выбирает нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации	Выбирает нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации, но имеются незначительные недочеты	Выбирает нормативно-техническую информацию для разработки проектной, распорядительной документации
--	--	---	--	--

ИД-3 ОПК-4 Обеспечивает подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами	Неверно обеспечивает подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами	Не в полном объеме обеспечивает подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами	Обеспечивает подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами, но имеются незначительные недочеты	Обеспечивает подготовку и оформление проектов нормативных и распорядительных документов в соответствии с действующими нормами и правилами
---	---	--	---	---

ИД-4 ОПК-4 Разрабатывает и оформляет проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими нормами	Неверно разрабатывает и оформляет проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими нормами	Не в полном объеме разрабатывает и оформляет проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими нормами	Разрабатывает и оформляет проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими нормами, но имеются незначительные недочеты	Разрабатывает и оформляет проектную документацию в области строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с действующими нормами
---	---	--	---	---

Сертификат:
Владелец:

2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

ИД-5 ОПК-4 Обеспечивает контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям	Неверно обеспечивает контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям	Не в полном объеме обеспечивает контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям	Обеспечивает контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям, но имеются незначительные недочеты	Обеспечивает контроль соответствия проектной документации нормативным требованиям
---	---	--	---	---

Компетенция: ОПК-5

ИД-1 ОПК-5 Определяет потребности в ресурсах и сроков проведения проектно-изыскательских работ	Неверно определяет потребности в ресурсах и сроков проведения проектно-изыскательских работ	Не в полном объеме определяет потребности в ресурсах и сроков проведения проектно-изыскательских работ	Определяет потребности в ресурсах и сроков проведения проектно-изыскательских работ, но имеются незначительные недочеты	Определяет потребности в ресурсах и сроков проведения проектно-изыскательских работ
ИД-2 ОПК-5 Выбирает нормативно-правовые и нормативно-технические документы в сфере архитектуры и строительства, регулирующие создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения	Неверно выбирает нормативно-правовые и нормативно-технические документы в сфере архитектуры и строительства, регулирующие создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения	Не в полном объеме выбирает нормативно-правовые и нормативно-технические документы в сфере архитектуры и строительства, регулирующие создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения	Выбирает нормативно-правовые и нормативно-технические документы в сфере архитектуры и строительства, регулирующие создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения, но имеются незначительные недочеты	Выбирает нормативно-правовые и нормативно-технические документы в сфере архитектуры и строительства, регулирующие создание безбарьерной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения
ИД-3 ОПК-5 Формирует задание на изыскания для инженерно-технического проектирования	Неверно формирует задание на изыскания для инженерно-технического проектирования	Не в полном объеме формирует задание на изыскания для инженерно-технического проектирования	Формирует задание на изыскания для инженерно-технического проектирования, но имеются незначительные недочеты	Формирует задание на изыскания для инженерно-технического проектирования
ИД-4 ОПК-5 Формирует заключение на результаты изыскательских работ	Неверно формирует заключение на результаты изыскательских работ	Не в полном объеме формирует заключение на результаты изыскательских работ	Формирует заключение на результаты изыскательских работ, но имеются незначительные недочеты	Формирует заключение на результаты изыскательских работ
ИД-5 ОПК-5 Формулирует задание для разработки проектной документации	Неверно формулирует задание для разработки проектной документации	Не в полном объеме формулирует задание для разработки проектной документации	Формулирует задание для разработки проектной документации, но имеются незначительные недочеты	Формулирует задание для разработки проектной документации

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

ИД-6	ОПК-5	Неверно формирует и распределяет задачи исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий	Не в полном объеме формирует и распределяет задачи исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий	Формирует и распределяет задачи исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий, но имеются незначительные недочеты	Формирует и распределяет задачи исполнителям работ по инженерно-техническому проектированию, контроль выполнения заданий
ИД-7	ОПК-5	Неверно выбирает проектные решения в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Не в полном объеме выбирает проектные решения в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства	Выбирает проектные решения в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства, но имеются незначительные недочеты	Выбирает проектные решения в области строительства и жилищно-коммунального хозяйства
ИД-8	ОПК-5	Неверно обеспечивает контроль соблюдения требований по доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения при выборе архитектурно-строительных решений зданий и сооружений	Не в полном объеме обеспечивает контроль соблюдения требований по доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения при выборе архитектурно-строительных решений зданий и сооружений	Обеспечивает контроль соблюдения требований по доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения при выборе архитектурно-строительных решений зданий и сооружений, но имеются незначительные недочеты	Обеспечивает контроль соблюдения требований по доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения при выборе архитектурно-строительных решений зданий и сооружений
ИД-9	ОПК-5	Неверно проверяет проектную и рабочую документацию на соответствие требованиям нормативно-технических документов	Не в полном объеме проверяет проектную и рабочую документацию на соответствие требованиям нормативно-технических документов	Проверяет проектную и рабочую документацию на соответствие требованиям нормативно-технических документов, но имеются незначительные недочеты	Проверяет проектную и рабочую документацию на соответствие требованиям нормативно-технических документов
ИД-10	ОПК-5	Неверно обеспечивает представление результатов проектно-исследовательских работ для технической экспертизы	Не в полном объеме обеспечивает представление результатов проектно-исследовательских работ для технической экспертизы	Обеспечивает представление результатов проектно-исследовательских работ для технической экспертизы, но имеются незначительные недочеты	Обеспечивает представление результатов проектно-исследовательских работ для технической экспертизы

Сертификат
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

ПРОЕКТО-ДОКУМЕНТ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
ПРОЕКТО-ДОКУМЕНТ
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E

			недочеты	
ИД-11 ОПК-5 Обеспечивает контроль соблюдения проектных решений в процессе авторского надзора	Неверно обеспечивает контроль соблюдения проектных решений в процессе авторского надзора	Не в полном объеме обеспечивает контроль соблюдения проектных решений в процессе авторского надзора	Обеспечивает контроль соблюдения проектных решений в процессе авторского надзора, но имеются незначительные недочеты	Обеспечивает контроль соблюдения проектных решений в процессе авторского надзора
ИД-12 ОПК-5 Обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении проектно-изыскательских работ	Неверно обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении проектно-изыскательских работ	Не в полном объеме обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении проектно-изыскательских работ	Обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении проектно-изыскательских работ, но имеются незначительные недочеты	Обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении проектно-изыскательских работ

Компетенция: ОПК-6

ИД-1 ОПК-6 Формулирует цели, задачи исследований;	Не способен формулировать цели, задачи исследований;	С затруднением формулирует цели, задачи исследований;	На достаточно хорошем уровне формулирует цели, задачи исследований;	В полной мере формулирует цели, задачи исследований;
ИД-2 ОПК-6 Выбирает способы и методики выполнения исследований;	Не способен выбирать способы и методики выполнения исследований;	С затруднением выбирает способы и методики выполнения исследований;	На достаточно хорошем уровне выбирает способы и методики выполнения исследований;	В полной мере выбирает способы и методики выполнения исследований;
ИД-3 ОПК-6 Составляет программы для проведения исследований, определение потребности в ресурсах;	Не способен составлять программы для проведения исследований, определение потребности в ресурсах;	С затруднением составляет программы для проведения исследований, определение потребности в ресурсах;	На достаточно хорошем уровне составляет программы для проведения исследований, определение потребности в ресурсах;	В полной мере составляет программы для проведения исследований, определение потребности в ресурсах;
ИД-4 ОПК-6 Составляет плана исследования с помощью методов факторного анализа;	Не способен составлять плана исследования с помощью методов факторного анализа;	С затруднением составляет плана исследования с помощью методов факторного анализа;	На достаточно хорошем уровне составляет плана исследования с помощью методов факторного анализа;	В полной мере составляет плана исследования с помощью методов факторного анализа;
ИД-5 ОПК-6 Обеспечивает контроль выполнения эмпирических исследований	Не способен обеспечивать контроль выполнения эмпирических исследований	С затруднением обеспечивает контроль выполнения эмпирических исследований	На достаточно хорошем уровне обеспечивает контроль выполнения эмпирических исследований	В полной мере обеспечивает контроль выполнения эмпирических исследований
ИД-6 ОПК-6 Не способен	С затруднением	На достаточно	В полной мере	

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

Обрабатывает результаты эмпирических исследований с помощью методов математической статистики и теории вероятностей;	обрабатывать результаты эмпирических исследований с помощью методов математической статистики и теории вероятностей;	обрабатывает результаты эмпирических исследований с помощью методов математической статистики и теории вероятностей;	хорошем уровне обрабатывает результаты эмпирических исследований с помощью методов математической статистики и теории вероятностей;	обрабатывает результаты эмпирических исследований с помощью методов математической статистики и теории вероятностей;
ИД-7 ОПК-6 Обеспечивает контроль выполнения документальных исследований информации об объекте профессиональной деятельности;	Не способен обеспечивать контроль выполнения документальных исследований информации об объекте профессиональной деятельности;	С затруднением обеспечивает контроль выполнения документальных исследований информации об объекте профессиональной деятельности;	На достаточно хорошем уровне обеспечивает контроль выполнения документальных исследований информации об объекте профессиональной деятельности;	В полной мере обеспечивает контроль выполнения документальных исследований информации об объекте профессиональной деятельности;
ИД-8 ОПК-6 Документирует результаты исследований, оформляет отчётную документацию;	Не способен документировать результаты исследований, оформляет отчётную документацию;	С затруднением документирует результаты исследований, оформляет отчётную документацию;	На достаточно хорошем уровне документирует результаты исследований, оформляет отчётную документацию;	В полной мере документирует результаты исследований, оформляет отчётную документацию;
ИД-9 ОПК-6 Обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении исследований;	Не способен обеспечивать контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении исследований;	С затруднением обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении исследований;	На достаточно хорошем уровне обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении исследований;	В полной мере обеспечивает контроль соблюдения требований охраны труда при выполнении исследований;
ИД-10 ОПК-6 Формулирует выводы по результатам исследования;	Не способен формулировать выводы по результатам исследования;	С затруднением формулирует выводы по результатам исследования;	На достаточно хорошем уровне формулирует выводы по результатам исследования;	В полной мере формулирует выводы по результатам исследования;
ИД-11 ОПК-6 Обеспечивает представление и защиту результатов проведённых исследований	Не способен обеспечивать представление и защиту результатов проведённых исследований	С затруднением обеспечивает представление и защиту результатов проведённых исследований	На достаточно хорошем уровне обеспечивает представление и защиту результатов проведённых исследований	В полной мере обеспечивает представление и защиту результатов проведённых исследований
Компетенция: ОПК-7				
ИД-1 ОПК-7 Выбирает методы стратегического анализа управления строительной организацией	Не способен выбирать методы стратегического анализа управления строительной организацией	С затруднением выбирает методы стратегического анализа управления строительной организацией	На достаточно хорошем уровне выбирает методы стратегического анализа управления строительной организацией	В совершенстве выбирает методы стратегического анализа управления строительной организацией
ИД-2 ОПК-7 Выбирает состав и иерархию	Не способен выбирать состав и иерархию	С затруднением выбирает состав и иерархию	На достаточно хорошем уровне выбирает состав и иерархию	В совершенстве выбирает состав и иерархию

Сертификат: 2C0000043E9AD8D952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

			организации	
ИД-7 ОПК-8 Обеспечивает контроль функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве;	Не способен контролировать функционирование системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве	С затруднением обеспечивает контроль функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве	На достаточно хорошем уровне обеспечивает контроль функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве	В совершенстве обеспечивает контроль функционирования системы менеджмента качества, правил охраны труда, пожарной и экологической безопасности на производстве
ИД-8 ОПК-7 Оценивает эффективность деятельности строительной организации	Не способен оценить эффективность деятельности строительной организации	С затруднением оценивает эффективность деятельности строительной организации	На достаточно хорошем уровне оценивает эффективность деятельности строительной организации	В совершенстве оценивает эффективность деятельности строительной организации

Компетенция: ПК-1

ИД-1 ПК-1 Оценивает комплектность документации по технической эксплуатации объекта экспертизы	Не способен оценивать комплектность документации по технической эксплуатации объекта экспертизы	С затруднениями оценивает комплектность документации по технической эксплуатации объекта экспертизы	На достаточно хорошем уровне оценивает комплектность документации по технической эксплуатации объекта экспертизы	В совершенстве оценивает комплектность документации по технической эксплуатации объекта экспертизы
ИД-2 ПК-1 Выбирает нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие экспертизу технических, организационно-технологических решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства	Не способен выбирать нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие экспертизу технических, организационно-технологических решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства	С затруднениями выбирает нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие экспертизу технических, организационно-технологических решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства	На достаточно хорошем уровне выбирает нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие экспертизу технических, организационно-технологических решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства	В совершенстве выбирает нормативно-правовые и нормативно-технические документы, регламентирующие экспертизу технических, организационно-технологических решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства
ИД-3 ПК-1 Выбирает методики проведения экспертизы	Не способен выбирать методики проведения экспертизы	С затруднениями выбирает методики проведения экспертизы	На достаточно хорошем уровне выбирает методики проведения экспертизы	В совершенстве выбирает методики проведения экспертизы
ИД-4 ПК-1 Составляет заключение по результатам экспертизы технических, организационно-технологических	Не способен составлять заключение по результатам экспертизы технических, организационно-технологических	С затруднениями составляет заключение по результатам экспертизы технических, организационно-технологических	На достаточно хорошем уровне составляет заключение по результатам экспертизы технических, организационно-технологических	В совершенстве составляет заключение по результатам экспертизы технических, организационно-технологических

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства	решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства	решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства	технологических решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства	решений по эксплуатации объекта жилищно-коммунального хозяйства
ИД-5 ПК-1 Составляет заключения по результатам экспертизы технических, организационно-технологических решений по эксплуатации недвижимости и объектов жилищно-коммунального хозяйства	Не способен составлять заключения по результатам экспертизы технических, организационно-технологических решений по эксплуатации недвижимости и объектов жилищно-коммунального хозяйства	С затруднением составляет заключения по результатам экспертизы технических, организационно-технологических решений по эксплуатации недвижимости и объектов жилищно-коммунального хозяйства	На достаточно хорошем уровне составляет заключения по результатам экспертизы технических, организационно-технологических решений по эксплуатации недвижимости и объектов жилищно-коммунального хозяйства	В полной мере составляет заключения по результатам экспертизы технических, организационно-технологических решений по эксплуатации недвижимости и объектов жилищно-коммунального хозяйства

Компетенция: ПК-2

ИД-1 ПК-2 Обеспечивает входной контроль проектной документации по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	Неверно обеспечивает входной контроль проектной документации по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	Не в полном объеме обеспечивает входной контроль проектной документации по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	На достаточно хорошем уровне обеспечивает входной контроль проектной документации по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	В совершенстве обеспечивает входной контроль проектной документации по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства
---	--	---	---	---

ИД-2 ПК-2 Обеспечивает контроль соблюдения технологии ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства, разработка мероприятий по устранению причин отклонений результатов работ	Неверно обеспечивает контроль соблюдения технологии ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства, разработка мероприятий по устранению причин отклонений результатов работ	Не в полном объеме обеспечивает контроль соблюдения технологии ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства, разработка мероприятий по устранению причин отклонений результатов работ	На достаточно хорошем уровне обеспечивает контроль соблюдения технологии ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства, разработка мероприятий по устранению причин отклонений результатов работ	В совершенстве обеспечивает контроль соблюдения технологии ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства, разработка мероприятий по устранению причин отклонений результатов работ
--	---	--	--	--

ИД-3 ПК-2 разрабатывает план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	Неверно разрабатывает план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	Не в полном объеме разрабатывает план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	На достаточно хорошем уровне разрабатывает план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	В совершенстве разрабатывает план мероприятий по внедрению системы менеджмента качества на участке работ по ремонту, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства
--	---	--	--	--

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна
Действителен с 19.08.2022 по 19.08.2025

объекта жилищно-коммунального хозяйства	коммунального хозяйства	модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	объекта жилищно-коммунального хозяйства
ИД-4 ПК-2 Обеспечивает контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства	Неверно обеспечивает контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства	Не в полном объеме обеспечивает контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства	На достаточно хорошем уровне обеспечивает контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства	В совершенстве обеспечивает контроль выполнения требований охраны труда, пожарной и экологической безопасности при ведении ремонтно-строительных, монтажных и пусконаладочных работ на объекте жилищно-коммунального хозяйства
ИД-5 ПК-2 Разрабатывает планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	Неверно разрабатывает планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	Не в полном объеме разрабатывает планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	На достаточно хорошем уровне разрабатывает планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	В совершенстве разрабатывает планы и графики работ, планы и графики материально-технического снабжения для ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства
ИД-6 ПК-2 Составляет план мероприятий строительного контроля при организации ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	Неверно составляет план мероприятий строительного контроля при организации ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	Не в полном объеме составляет план мероприятий строительного контроля при организации ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	На достаточно хорошем уровне составляет план мероприятий строительного контроля при организации ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства	В совершенстве составляет план мероприятий строительного контроля при организации ремонта, реконструкции, модернизации объекта жилищно-коммунального хозяйства
Компетенция: ПК-3				
ИД-1 ПК-3 Формулирует цели, задачи исследования в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	Не способен формулировать цели, задачи исследования в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	С затруднениями формулирует цели, задачи исследования в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	На достаточно хорошем уровне формулирует цели, задачи исследования в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	В совершенстве формулирует цели, задачи исследования в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства
ИД-2 ПК-3 Составляет	Не способен составлять	С затруднениями составляет	На достаточно хорошем уровне	В совершенстве составляет

Сертификат:
Владелец:

Документ подписан электронной подписью
2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен с 19.08.2022 по 19.08.2023

аналитический обзор научно-технической информации в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	аналитический обзор научно-технической информации в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	аналитический обзор научно-технической информации в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	составляет аналитический обзор научно-технической информации в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства	аналитический обзор научно-технической информации в сфере эксплуатации объектов жилищно-коммунального хозяйства
ИД-3 ПК-3 Обрабатывает результаты исследования и получение экспериментально-статистических моделей, описывающих поведение исследуемого объекта	Не способен обрабатывать результаты исследования и получение экспериментально-статистических моделей, описывающих поведение исследуемого объекта	С затруднениями обрабатывает результаты исследования и получение экспериментально-статистических моделей, описывающих поведение исследуемого объекта	На достаточно хорошем уровне обрабатывает результаты исследования и получение экспериментально-статистических моделей, описывающих поведение исследуемого объекта	В совершенстве обрабатывает результаты исследования и получение экспериментально-статистических моделей, описывающих поведение исследуемого объекта
ИД-4 ПК-3 Оформляет аналитические научно-технические отчеты по результатам исследования	Не способен оформлять аналитические научно-технические отчеты по результатам исследования	С затруднениями оформляет аналитические научно-технические отчеты по результатам исследования	На достаточно хорошем уровне оформляет аналитические научно-технические отчеты по результатам исследования	В совершенстве оформляет аналитические научно-технические отчеты по результатам исследования
ИД-5 ПК-3 Обеспечивает представление и защиту результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов научной этики	Не способен обеспечивать представление и защиту результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов научной этики	С затруднениями обеспечивает представление и защиту результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов научной этики	На достаточно хорошем уровне обеспечивает представление и защиту результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов научной этики	В совершенстве обеспечивает представление и защиту результатов проведенных научных исследований, подготовка публикаций на основе принципов научной этики

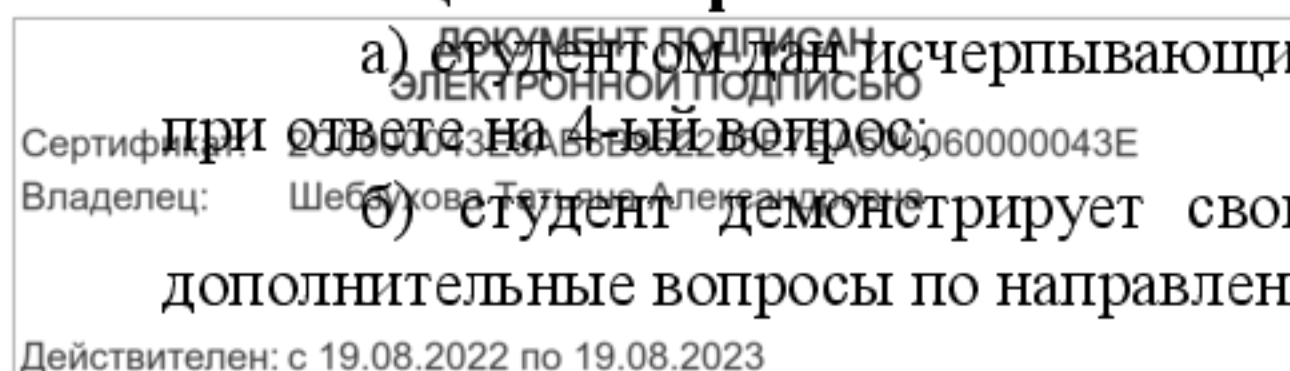
3.2 Критерии оценивания компетенций на государственном экзамене

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если:

- а) студент проявляет при ответе прочные знания по всем 4-м вопросам, включенным в экзаменационный билет;
- б) студент демонстрирует свои знания и информированность при ответах на дополнительные вопросы по направлению;
- в) студент при ответах логически рассуждает, проявляя аналитическое мышление.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если:

- а) студентом дан исчерпывающий ответ на 3 вопроса и допускаются им неточности при ответе на 4-ый вопрос;
- б) студент демонстрирует свои знания и информированность при ответах на дополнительные вопросы по направлению;



Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если ответы на два вопроса - правильны, а на два других вопроса – неточны, однако, при этом демонстрируется понятие сути вопросов.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если студент не знает ответа на 2 из 4-х поставленных вопросов.

**в соответствии с результатами освоения дисциплины: знать, уметь, владеть*

3.3 Критерии оценивания компетенций на защите выпускной квалификационной работы

Оценка «отлично» выставляется обучающемуся, если:

- работа носит исследовательский или прикладной характер, содержит грамотно изложенную теоретическую базу, характеризуется логичным, последовательным изложением материала с соответствующими выводами и обоснованными предложениями;
- имеет положительные отзывы научного руководителя и рецензента;
- при защите работы студент показывает глубокие знания вопросов темы, свободно оперирует данными исследования, вносит обоснованные предложения по улучшению деятельности предприятия (организации) в рамках предметной области, эффективному использованию имеющихся ресурсов, а во время доклада использует наглядные пособия (таблицы, схемы, графики и т.п.), легко отвечает на поставленные вопросы.

Оценка «хорошо» выставляется обучающемуся, если:

- работа носит исследовательский или прикладной характер, содержит грамотно изложенную теоретическую базу, характеризуется последовательным изложением материала с соответствующими выводами и обоснованными предложениями;
- имеет положительные отзывы научного руководителя и рецензента;
- при защите работы студент показывает знания вопросов темы, оперирует данными исследования, во время доклада использует наглядные пособия (таблицы, схемы, графики и т.п.), без особых затруднений отвечает на поставленные вопросы.

Оценка «удовлетворительно» выставляется обучающемуся, если:

- работа отличается поверхностным анализом и недостаточно критическим разбором предмета работы, в ней просматривается непоследовательность изложения материала, представлены необоснованные предложения;
- в отзывах руководителя и рецензента имеются замечания по содержанию работы и методике анализа;
- при защите студент проявляет неуверенность, показывает слабое знание вопросов темы, не дает полного, аргументированного ответа на заданные вопросы.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется обучающемуся, если:

- работа не содержит анализа и практического разбора предмета работы, не отвечает требованиям, изложенным в методических рекомендациях кафедры;
- не имеет выводов либо они носят декларативный характер;
- в отзывах руководителя и рецензента высказываются сомнения об актуальности темы, достоверности результатов и выводов, о личном вкладе студента-выпускника в выполняемую работу;
- при защите работы студент затрудняется отвечать на поставленные вопросы по теме, не знает теории вопроса, при ответе допускает существенные ошибки, к защите не подготовлены наглядные пособия и раздаточный материал.

3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки результатов освоения образовательной программы высшего образования

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Базовый уровень

Вопросы для проверки уровня обученности

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

Знать

1. Оценка стоимости инвестиционного проекта.
2. История зарождения и развития психологии лидерства.
3. Формирование эффективных команд. Принципы и основные подходы. Формирования эффективных команд.
4. Личностные характеристики лидера. Личность лидера и присущие ему качества. Атрибуты эффективного лидера.
5. Основные теоретико-методологические подходы к социокультурной адаптации и интеграции.
6. Социальная адаптация как процесс становления личности.
7. Особенности социальной адаптации и интеграции человека в современном мире.
8. Учет факторов природной среды при градостроительном планировании.
9. Мероприятия, проводимые по охране городской среды.
10. Систематизация факторов загрязнения по видам взаимодействия.
11. Современное состояние атмосферного воздуха.
12. Воздействие загрязнение атмосферы на города и прилегающие области. Снижение урожайности растений из-за загрязнения почв.
13. Источники возникновения и состав ТБО. Размещение ТБО на полигонах. Система мусороперегрузочных станций.
14. Методы построения биоэкономических территориальных систем с выделением зон хозяйственной деятельности разных функций и интенсивности.
15. Нормирование химических загрязнителей почв. Мутагенная активность почв вблизи автомагистралей.

Уметь, Владеть

1. Структуризация проекта и разработка проектно-сметной документации.
2. Управление проектной командой инвестиционного проекта.
3. Контроль стоимости инвестиционного проекта.
4. Управление коммуникациями и завершением инвестиционного проекта
5. Задачи организации строительного производства.
6. Продукция строительного производства.
7. Организационно-техническая подготовка строительного производства.
8. Инженерная подготовка строительной площадки.
9. Саморегулирование проектно-строительной деятельности в России.
10. Этапы и стадии проектирования зданий и сооружений
11. Сетевой график объекта строительства.
12. Общие положения, состав и содержание проекта организации строительства (ПОС).
13. Общие положения, состав и содержание проекта производства работ (ППР).
14. Проектная документация. Понятие и состав разделов проектной документации.
15. Экспертиза проектной документации.
16. Виды календарных планов в строительстве.
17. График распределения ресурсов при строительстве объекта.
18. Назначение и виды стройгенпланов.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B95205E7BA5000

Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

18. Государственная регистрация прав на недвижимость и сделок с ней. Права на недвижимость, не подлежащие государственной регистрации.

20. Правовое регулирование управления ЖКК.

22. Организация бухгалтерского учета на предприятиях жилищно-коммунального комплекса.

24. Повышение эффективности реформирования ЖКК.

25. Ценообразование в сфере жилищно-коммунальных услуг.

1. Планирование, контроль и регулирование инвестиционного проекта.

3. Диспетчеризация в строительстве.

5. Организация транспорта при строительстве объекта.

7. Государственный и производственный контроль качества строительной продукции.

9. Рабочая приемочная комиссия завершённых объектов строительства. Состав, права и обязанности.

10. Государственная приемочная комиссия завершённых объектов строительства. Состав, права и обязанности.

11. Авторский надзор в строительстве.

12. Особенности ценообразования в строительстве.

13. Формы оплаты труда.

14. Анализ хозяйственной деятельности предприятия.

15. Показатели оценки проектных решений.

16. Определение эффективности инвестиций в строительстве.

17. Системы управления в зарубежном строительном бизнесе.

18. Надежность жилых зданий и сооружений.

19. Отказы несущих и ограждающих конструкций.

20. Методы и требования проведения диагностики конструкций зданий и сооружений.

21. Виды, условия и общий порядок обследования жилых зданий.

22. Виды и типы приборов, используемых в обследовании.

23. Наиболее характерные повреждения и дефекты конструкций зданий.

24. Трещинообразование и конструктивная надежность городских сооружений.

25. Осмотры зданий.

26. Обследования при приемочном контроле.

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: 2C0000043E9AB8B95222567BAF05A05D5
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

Примерная тематика выпускных квалификационных работ / научных докладов:

- 1.Маркетинговые исследования рынка жилой недвижимости.
- 2.Правовое регулирование операций с недвижимым имуществом и система его государственной регистрации.
- 3.Экономическая оценка инвестиционного проекта создания коммерческой недвижимости.
- 4.Управление инвестиционным проектом создания объекта недвижимости.
- 5.Организационно-структурные и корпоративные системы управления на предприятиях по операциям с недвижимым имуществом.
- 6.Исследование рынка земельных участков и пути его совершенствования.
- 7.Структура и функции агентства недвижимости в системе домостроительного комбината.
- 8.Рынок аренды земельных участков, его анализ и перспективы развития.
- 9.Определение рыночной стоимости блока офисных помещений.
- 10.Анализ и оценка финансового состояния предприятия по операциям с недвижимостью.
- 11.Оценка рыночной стоимости объекта коммерческой недвижимости.
- 12.Оценка износа объектов недвижимости и методы расчета.
- 13.Анализ и пути улучшения использования ресурсов на предприятиях недвижимости.
- 14.Диверсификация деятельности предприятий по операциям с недвижимостью.
- 15.Диагностика банкротства предприятий недвижимости и его предотвращение.
- 16.Анализ и пути совершенствования рынка аренды жилых помещений в г.Пятигорске.
- 17.Экономическая эффективность аренды нежилых помещений различных форм собственности.
- 18.Основные фонды предприятий недвижимости, их структура и использование.
- 19.Система экспертиз объектов недвижимости и ее влияние на стоимость зданий и сооружений при их оценке.
- 20.Управление качеством услуг на предприятиях по операциям с недвижимостью.
- 21.Принципы и методы распределения функций в аппарате управления предприятия по операциям с недвижимостью.
- 22.Изучение и прогнозирование спроса на жилую недвижимость и услуги предприятий отрасли.
- 23.Информационные системы в управлении предприятиями отрасли, оптимизация их выбора.
- 24.Посреднические услуги в проведении операций с недвижимостью и их влияние на результаты сделок.
- 25.Формы и методы управления на предприятиях отрасли и их совершенствование.
- 26.Управление инновационной деятельностью на предприятиях по операциям с недвижимостью.
- 27.Операции с недвижимостью при создании жилых объектов на селе с использованием ипотечного кредитования.
- 28.Кадастр недвижимости в системе операций с недвижимым имуществом (на примере административного района).
- 29.Венчурный бизнес в операциях с недвижимостью и перспективы его развития в России.
- 30.Оценка рыночной стоимости комплекса нежилых зданий.
- 31.Оценка рыночной стоимости торговых предприятий.
- 32.Обоснование ставки дисконтирования при оценке объектов недвижимости (на примере офисного помещения).

33. Анализ финансового состояния предприятия и использование его результатов при оценке бизнеса.
34. Ипотека как важный фактор повышения инвестиционной активности населения в решении жилищной проблемы.
35. Инвестиционные риски и их учет в оценке инвестиционного проекта.
36. Правовое регулирование инвестиционной деятельности в сфере создания объектов недвижимости.
37. Оценка и прогнозирование инвестиционной привлекательности объектов недвижимости.
38. Формирование стратегических целей инвестиционной деятельности в сфере строительства и реконструкции объектов недвижимости.
39. Источники формирования инвестиционных ресурсов в сфере создания недвижимости.
40. Оценка эффективности инвестиций в недвижимость.
41. Управление портфелем инвестиционных проектов в сфере создания недвижимости.
42. Технология операций по аренде и субаренде государственной и муниципальной недвижимости и перспективы развития.
43. Ипотечное кредитование в сфере операций с жилой недвижимостью, его анализ и перспективы развития.
44. Развитие рынка лизинговых услуг по операциям с движимым и недвижимым имуществом.
45. Пути повышения инвестиционной активности в операциях с недвижимым имуществом.
46. Реклама на предприятии недвижимости, ее эффективность, система организации.
47. Система государственного регулирования рынка недвижимости: функции, задачи и перспективы развития.
48. Влияние архитектурных и конструктивных решений объектов недвижимости на их рыночную и потребительскую стоимость.
49. Системы и методы жизнеобеспечения объектов недвижимости.
50. Управление качеством недвижимости на основных этапах ее жизненного цикла (инвестиционный и эксплуатационный).
51. Структура, современное состояние и перспективы развития рынка жилой недвижимости (на примере Пятигорска).
52. Рынок аренды нежилых помещений, анализ и пути его развития.
53. Предпринимательская деятельность на рынке недвижимости, ее виды и пути совершенствования.
54. Операции с недвижимым имуществом с привлечением ипотечного кредитования на вторичном рынке жилья.
55. Основные направления совершенствования Российского рынка жилья.
56. Развитие системы управления рынком доступного жилья.
57. Обоснование перспектив развития рынка аренды жилья.
58. Управление развитием рынка и инвестиционного жилья.
59. Пути повышения инвестиционной активности в сфере создания объектов недвижимости.

4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы высшего образования

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

4.1 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы на государственном экзамене

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023

Процедура проведения **государственного экзамена** осуществляется в соответствии с Положением о порядке проведения государственной итоговой аттестации по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам магистратуры в федеральном государственном автономном образовательном учреждении высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет»; регламентом порядка государственной итоговой аттестации выпускников федерального государственного автономного образовательного учреждения высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет».

В экзаменационный билет включаются: 3 вопроса базового уровня и 1 вопрос повышенного уровня.

Каждый обучающийся самостоятельно выбирает экзаменационный билет один раз посредством произвольного извлечения. Номер билета фиксируется секретарем ГЭК в соответствующем протоколе.

На подготовку к ответу на экзаменационный билет обучающемуся отводится: (как правило, 30 минут (для технических направлений (специальностей) – до 1 часа)).

При подготовке обучающийся имеет право пользоваться программой государственного экзамена, а так же с разрешения ГЭК – справочной литературой.

При проверке практического задания, **оцениваются:** последовательность и рациональность выполнения, точность расчетов, выбор оптимального метода расчета.

4.2 Методические материалы, определяющие процедуры оценивания результатов освоения образовательной программы на защите выпускной квалификационной работы / научного доклада

На каждом этапе осуществляется текущий контроль за процессом формирования компетенций. Предлагаемые обучающемуся задания позволяют проверить компетенции УК-1, УК-2, УК-3, УК-4, УК-5, УК-6, ОПК-1, ОПК-2, ОПК-3, ОПК-4, ОПК-5, ОПК-6, ОПК-7, ПК-1, ПК-2, ПК-3.

При защите **выпускной квалификационной работы** оцениваются:

- уровень теоретической и научно-исследовательской проработки проблемы;
- качество анализа проблемы;
- полнота вносимых предложений по рассматриваемой проблеме;
- уровень апробации работы и публикаций;
- объем экспериментальных исследований и степень внедрения в производство;
- самостоятельность разработки;
- степень владения современными программными продуктами и компьютерными технологиями;
- навыки публичной дискуссии, защиты собственных научных идей, предложений и рекомендаций;
- качество презентации результатов работы;
- общий уровень культуры общения с аудиторией;
- готовность к практической деятельности в условиях рыночной экономики, изменения при необходимости направления профессиональной деятельности в рамках предметной области знаний и практических навыков;
- отзыв научного руководителя и оценка работы рецензентом и другие требования, предъявляемые фондом оценочных средств для проведения государственной итоговой аттестации.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 2C0000043E9AB8B952205E7BA500060000043E
Владелец: Шебзухова Татьяна Александровна

Действителен: с 19.08.2022 по 19.08.2023