

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:

ФИО: Шебзухова Татьяна Александровна

Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского
федерального университета

Дата подписания: 23.03.2020 17:37:03

Уникальный программный ключ:

d74ce93cd40e39275c3ba2f58486412a1c8ef96f

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт сервиса, туризма и дизайна (филиал) СКФУ в г. Пятигорске
Колледж Института сервиса, туризма и дизайна (филиал) СКФУ в г. Пятигорске



УЧЕБНО – МЕТОДИЧЕСКИЙ КОМПЛЕКС ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

ПП.04.01 Производственная практика

Специальность 08.02.01

Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Учебный план 2020 года

Проводится в 7 семестре

Объем занятий: итого	36 ч.	1 нед.
Из них:		
6 семестр	-	-
7 семестр	36 ч.	1 нед.
	Дифференцированный зачет	7 семестр

РАССМОТРЕНО:

Предметно-цикловой комиссией

Протокол № 8 от «12» 03.2020 г.

Председатель ПЦК

 Н.Ю. Аветян

РАЗРАБОТАНО:

преподаватель

 Н.Ю. Аветян

«12» марта 2020г.

СОГЛАСОВАНО:

Учебно-методической комиссией

Протокол № 8 от «15» 04.2020г.

Председатель УМК института

 А.Б. Нарыжная

Генеральный директор ООО ТСК

«Гросс - Строй»

 О.Т. Махиев

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Институт сервиса, туризма и дизайна (филиал) СКФУ в г. Пятигорске
Колледж Института сервиса, туризма и дизайна (филиал) СКФУ в г. Пятигорске



ПРОГРАММА ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ ПРАКТИКИ

ПП.04.01 Производственная практика

Специальность 08.02.01

Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

Учебный план 2020 года

Проводится в 7 семестре

Объем занятий: итого	36 ч.	1 нед.
Из них:		
6 семестр	-	-
7 семестр	36 ч.	1 нед.
	Дифференцированный зачет	7 семестр

РАССМОТРЕНО:

Предметно-цикловой комиссией

Протокол № 8 от «12» 03.2020 г.

Председатель ПЦК
 Н.Ю. Аветян

РАЗРАБОТАНО:

преподаватель
 Н.Ю. Аветян

«12» марта 2020г.

СОГЛАСОВАНО:

Учебно-методической комиссией

Протокол № 8 от «15» 04.2020г.

Председатель УМК института

 А.Б. Нарыжная

Генеральный директор ООО ТСК
«Гросс - Строй»
 О.Т. Махиев

Пятигорск, 2020

1. Цели производственной практики

Производственная практика студентов Колледжа Института сервиса, туризма и дизайна (филиал) СКФУ в г. Пятигорске по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений» базовой подготовки является завершающим этапом обучения соответствующих профессиональных модулей и проводится концентрированно после освоения студентами программы теоретического и практического обучения профессиональных модуля ПМ.04 «Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов».

Цели производственной практики:

- закрепление и углубление знаний полученных студентами в процессе теоретического обучения;
- приобретение необходимых умений и навыков и опыта практической работы по изучаемой специальности.

2. Задачи производственной практики

Задачами производственной практики являются:

- формирование у студента общих и профессиональных компетенций;
- приобретение практического опыта, реализуемого в рамках ООП СПО по основным видам профессиональной деятельности для последующего освоения ими общих и профессиональных компетенций по специальности 08.02.01 «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений» базовой подготовки;
- проверка знаний, полученных при изучении профессиональных модуля ПМ.04 «Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов».

3. Место производственной практики в структуре ОП СПО

Производственная практика студентов проводится в соответствии с учебным планом. Сроки проведения практики устанавливаются в соответствии с календарным графиком учебного процесса. Продолжительность производственной практики составляет 13 недель (468 часов):

- ПП.04.01 производственная практика, после изучения профессионального модуля ПМ.04 - 1 неделя (36 часов).

4. Место проведения производственной практики

Местом проведения производственной практики являются предприятия, имеющие возможность реализовать программу практики от учебного заведения.

5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате прохождения производственной практики

В результате прохождения производственной практики обучающийся должен приобрести следующие общие и профессиональные компетенции:

№ п/п	Содержание компетенции	Шифр
<u>Общие компетенции</u>		<u>ОК (№)</u>
1.	Выбирать способы решения задач профессиональной деятельности применительно к различным контекстам.	ОК 1
2.	Осуществлять поиск, анализ и интерпретацию информации, необходимой для выполнения задач профессиональной деятельности.	ОК 2
3.	Планировать и реализовывать собственное профессиональное и личностное развитие.	ОК 3
4.	Работать в коллективе и команде, эффективно взаимодействовать с	ОК 4

	коллегами, руководством, клиентами.	
5.	Осуществлять устную и письменную коммуникацию на государственном языке Российской Федерации с учетом особенностей социального и культурного контекста.	ОК 5
6.	Проявлять гражданско-патриотическую позицию, демонстрировать осознанное поведение на основе традиционных общечеловеческих ценностей.	ОК 6
7.	Содействовать сохранению окружающей среды, ресурсосбережению, эффективно действовать в чрезвычайных ситуациях.	ОК 7
8.	Использовать средства физической культуры для сохранения и укрепления здоровья в процессе профессиональной деятельности и поддержания необходимого уровня физической подготовленности.	ОК 8
9.	Использовать информационные технологии в профессиональной деятельности.	ОК 9
10.	Пользоваться профессиональной документацией на государственном и иностранном языках.	ОК 10
11.	Использовать знания по финансовой грамотности, планировать предпринимательскую деятельность в профессиональной сфере.	ОК 11
<u>Профессиональные компетенции</u>		<u>ПК (№)</u>
ПМ.04 «Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов»		
1.	Организовывать работу по технической эксплуатации зданий и сооружений	ПК 4.1
2.	Выполнять мероприятия по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий	ПК 4.2
3.	Принимать участие в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий, в том числе отделки внутренних и наружных поверхностей конструктивных элементов эксплуатируемых зданий	ПК 4.3
4.	Осуществлять мероприятия по оценке технического состояния и реконструкции зданий	ПК 4.4

В результате прохождения производственной практики обучающийся должен:

ПМ.04 «Организация видов работ при эксплуатации и реконструкции строительных объектов»

ЗНАТЬ	аппаратуру и приборы, применяемые при обследовании зданий и сооружений; конструктивные элементы зданий; группы капитальности зданий, сроки службы элементов здания; инструментальные методы контроля состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений; методики оценки технического состояния элементов зданий и фасадных конструкций; требования нормативной документации; систему технического осмотра жилых зданий; техническое обслуживание жилых домов; организацию и планирование текущего ремонта; организацию технического обслуживания зданий, планируемых на капитальный ремонт; методику подготовки к сезонной эксплуатации зданий; порядок приемки здания в эксплуатацию;
--------------	--

	комплекс мероприятий по защите и увеличению эксплуатационных возможностей конструкций; виды инженерных сетей и оборудования зданий; электрические и слаботочные сети, электросиловое оборудование и грозозащиту зданий; методику оценки состояния инженерного оборудования зданий; средства автоматического регулирования и диспетчеризации инженерных систем; параметры испытаний различных систем; методы и виды обследования зданий и сооружений, приборы; основные методы оценки технического состояния зданий; основные способы усиления конструкций зданий; объемно-планировочные и конструктивные решения реконструируемых зданий; проектную, нормативную документацию по реконструкции зданий; методики восстановления и реконструкции инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий.
УМЕТЬ	выявлять дефекты, возникающие в конструктивных элементах здания; устанавливать маяки и проводить наблюдения за деформациями; вести журналы наблюдений; работать с геодезическими приборами и механическим инструментом; определять сроки службы элементов здания; применять инструментальные методы контроля эксплуатационных качеств конструкций; заполнять журналы и составлять акты по результатам осмотра; заполнять паспорта готовности объектов к эксплуатации в зимних условиях; устанавливать и устранять причины, вызывающие неисправности технического состояния конструктивных элементов и инженерного оборудования зданий; составлять графики проведения ремонтных работ; проводить гидравлические испытания систем инженерного оборудования; проводить работы текущего и капитального ремонта; выполнять обмерные работы; оценивать техническое состояние конструкций зданий и конструктивных элементов; оценивать техническое состояние инженерных и электрических сетей, инженерного и электросилового оборудования зданий; выполнять чертежи усиления различных элементов здания; читать схемы инженерных сетей и оборудования зданий.
ИМЕТЬ ПРАКТИЧЕСКИЙ ОПЫТ	участия в диагностике технического состояния конструктивных элементов эксплуатируемых зданий и сооружений; организации работ по технической эксплуатации зданий и сооружений в соответствии с нормативно-техническими документами; выполнения мероприятий по технической эксплуатации конструкций и инженерного оборудования зданий и сооружений; осуществления мероприятий по оценке технического состояния

	конструкций и элементов зданий; осуществления мероприятий по оценке реконструкции зданий и сооружений.
--	---

6. Структура и содержание производственной практики

Общая трудоемкость производственной практики составляет 13 недель (468 академических часов).

№ п/п	Разделы (этапы) практики	Семестр	Всего часов	Формы текущего контроля Форма промежуточной аттестации (по семестрам)
1.	Выполнение индивидуального задания.	7	18	
2.	Написание отчета по практике.	7	12	
3.	Защита отчета по практике.	7	6	
	Итого за 7 семестр:		36	Диф. зачет (защита отчета по практике)
	ИТОГО		36	

7. Учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студентов на производственной практике

Контрольные вопросы и задания для проведения текущей аттестации по разделам (этапам) практики, осваиваемым студентом самостоятельно.

1. Организация работ по технической эксплуатации зданий.
2. Факторы, вызывающие изменения работоспособности здания.
3. Физический и моральный износ здания.
4. Классификация жилых зданий в зависимости от материала стен и перекрытий.
5. Классификация общественных зданий в зависимости от материала стен и перекрытий.
6. Эксплуатационные требования к зданиям.
7. Положение о проведении планово-предупредительных ремонтов.
8. Оценка технического состояния конструктивных элементов здания и здания в целом.
9. Порядок назначения здания на капитальный ремонт.
10. Механический метод испытания.
11. Неразрушающие методы испытания.
12. Определение параметров надежности строительных конструкций.
13. Оценка технического состояния и эксплуатационных характеристик оснований, фундаментов, подвальных помещений.
14. Оценка технического состояния и эксплуатационных характеристик конструктивных элементов здания.
15. Особенности технической эксплуатации конструкций фасада зданий: цоколь, карнизы, пояски, парапеты, балконы, лоджии, эркеры, участки стен рядом с водосточными трубами, лотками, приемными воронками и т.д.
16. Общие сведения о технической эксплуатации и обслуживании систем водоснабжения.
17. Инструментальная проверка параметров, влияющие на гидравлический режим системы: уклоны трубопроводов, отклонения от оси стояков и стволов мусоропроводов от вертикали,

высота вытяжной части канализационного стояка над кровлей.

18. Методика оценки технического состояния систем отопления.

19. Методика оценки технического состояния дымоходов, газоходов, вентиляционных каналов

20. Особенности работы элементов зданий в зимний и весенне-летний период.

21. Требования к эксплуатации общественных зданий, изложенных в Правилах и нормах технической эксплуатации.

22. Оценка физического и морального износа зданий и сооружений.

23. Основные виды и методы реконструкции зданий.

24. Методики оценки эксплуатационных характеристик элементов зданий.

25. Аппараты, приборы и методы контроля состояния и эксплуатационных свойств конструкций при обследовании зданий.

26. Оценка физического и морального износа зданий промышленных предприятий.

27. Определение прочности материала конструкций.

28. Обследование оснований и фундаментов.

29. Обследование стен и состояние перекрытий.

30. Определение общих и местных деформаций конструкций.

31. Монтажное оснащение и оснастка при реконструкции зданий.

32. Лестницы, подмости, площадки, используемые при реконструкции зданий

33. Выбор арматуры предназначенной для формирования бетонных конструкций (по материалу, по принципу изготовления, по профилю, по назначению).

34. Увязка отдельных средств малой механизации с ведущей машиной.

35. Уплотнение бетонной смеси – основная операция технологического процесса бетонирования.

36. Применение встроенных систем при реконструкции зданий старого жилого фонда.

37. Реконструкция зданий с надстройкой мансардными этажами.

38. Особенности реконструкции общественных зданий. Реконструкция многоэтажных зданий.

39. Технологические процессы при проведении утепления конструкций жилых зданий с изоляцией штукатурными покрытиями.

40. Подготовка зданий к зимнему и весенне-летнему периодам эксплуатации.

8. Формы промежуточной аттестации (по итогам практики)

По завершении практики в 7 семестре студенты пишут отчет по практике и сдают дифференцированный зачет (защита отчета по практике).

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение производственной практики (по профилю специальности)

9.1. Рекомендуемая литература.

9.1.1. Основная литература:

1. Организация, планирование и управление в строительстве [Электронный ресурс] : учебное пособие для СПО / сост. Е. П. Горбанева. — Электрон. текстовые данные. — Саратов : Профобразование, 2019. — 119 с. — 978-5-4488-0376-5. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/87273.html>: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=463668> (22.09.2017).

2. Красильникова, Г.В. Основы организации и управления в строительстве : учебное пособие / Г.В. Красильникова ; Поволжский государственный технологический университет. - Йошкар-Ола : ПГТУ, 2017. - 206 с. : ил. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8158-1865-1 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=476399>

3. Михайлов, А.Ю. Технология и организация строительства. Практикум : учебно-практическое пособие / А.Ю. Михайлов. - Москва-Вологда : Инфра-Инженерия, 2017. - 197 с. : ил., схем., табл. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-9729-0140-1 ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=466468>

4. Стаценко, А. С. Технология бетонных работ [Электронный ресурс] : учебник / А. С. Стаценко. — Электрон. текстовые данные. — Минск : Республиканский институт

профессионального образования (РИПО), 2018. — 260 с. — 978-985-503-788-1. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/84896.html>

9.1.2. Дополнительная литература:

1. Калининченко, М.Ю. Кондиционирование воздуха и холодоснабжение зданий : учебное пособие / М.Ю. Калининченко ; Министерство образования и науки РФ, Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет». - Ставрополь : СКФУ, 2017. - 136 с. : ил. - Библиогр: с.123. ; То же [Электронный ресурс]. - URL: <http://biblioclub.ru/index.php?page=book&id=483078>
2. Носов С.В. Оптимизация расстановки машин по объектам и участкам работ [Электронный ресурс] : учебное пособие / С.В. Носов. — Электрон. текстовые данные. — Липецк: Липецкий государственный технический университет, ЭБС АСВ, 2017. — 49 с. — 978-5-88247-838-3. — Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/74407.html>

9.1.3. Методическая литература:

1. Методические указания по организации и проведению производственной практики (по профилю специальности).

9.1.4. Интернет-ресурсы:

1. Российское образование - федеральный портал <http://www.edu.ru/>

10. Материально-техническое обеспечение производственной практики

Предприятия, где проходит производственная практика, должны быть обеспечены всеми необходимыми отделами, лабораториями, строительными площадками.

Все помещения (отделы, административный корпус, строительные площадки, лаборатории) соответствуют требованиям техники безопасности и противопожарной безопасности при проведении производственной практики.