

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Шебзухова Татьяна Александровна

Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского федерального университета

Дата подписания: 17.04.2025 11:25:54

Уникальный программный ключ: «СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

d74ce93cd40e39275c3ba2f58486412a1c8ef96f

Пятигорский институт (филиал) СКФУ

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

УТВЕРЖДАЮ

Директор Пятигорского института
(филиал) СКФУ

Т.А. Шебзухова

«__» _____ 20__ г.

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

для проведения текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации

Бухгалтерский учет в строительстве

(ЭЛЕКТРОННЫЙ ДОКУМЕНТ)

По дисциплине

Направление подготовки

Направленность (профиль)

Квалификация выпускника

Форма обучения

Год начала обучения

Изучается в 7 семестре

Бухгалтерский учет в строительстве

38.03.01 Экономика

Учет, аудит и правовое регулирование
бизнеса

Бакалавр

очная

2021

Предисловие

1. Назначение фонда оценочных средств - обеспечение научно-методической основы для организации и проведения текущего и промежуточного контроля по дисциплине «Бухгалтерский учет в строительстве». Текущий и промежуточный контроль по дисциплине «Бухгалтерский учет в строительстве» – вид систематической проверки знаний, умений, навыков студентов. Задача текущего контроля – получить первичную оперативную информацию о ходе и качестве усвоения учебного материала, а также стимулировать регулярную целенаправленную работу студентов. Задача промежуточного контроля – получить достоверную информацию о степени освоения дисциплины.

2. Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации на основе рабочей программы дисциплины «Бухгалтерский учет в строительстве» в соответствии с образовательной программой высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденной на заседании Учебно-методического совета ФГАОУ ВО «СКФУ» протокол № __ от «__» _____ 2021 г.

3. Разработчик (и) Голушко Е.В., доцент, кафедры финансов и бухгалтерского учета

4. ФОС рассмотрен и утвержден на заседании кафедры финансов и бухгалтерского учета.

Протокол № ____ от «__» _____ 2021г.

5. ФОС согласован с выпускающей кафедрой финансов и бухгалтерского учета

Протокол № ____ от «__» _____ 2021г.

6. Проведена экспертиза ФОС. Члены экспертной группы, проводившие внутреннюю экспертизу:

Председатель: Новоселова Н.Н., заведующая кафедрой финансов и бухгалтерского учета

Экспертное заключение: данный ФОС соответствует требованиям ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика.

Протокол № ____ от «__» _____ 2021 г.

Н.Н. Новоселова

7. Срок действия ФОС 4 года

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

Вопросы для собеседования

по дисциплине «**Бухгалтерский учет в строительстве**»
Базовый уровень

Базовый уровень

Тема 1. СТРОИТЕЛЬСТВО КАК ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Определение строительства как вида деятельности.
2. Лицензирование строительной деятельности
3. Субъекты строительства

Тема 2. УЧЕТ ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ (УЧЕТ У ИНВЕСТОРА)

1. Общие положения по учету долгосрочных инвестиций
2. Создание основного средства
3. Строительство подрядным и хозяйственным способом

Тема 3. Организация учета у заказчика застройщика

1. Функции заказчиков по строительству объектов
2. Расчеты с инвестором
3. Передача материалов заказчиком подрядчику

Тема 4. Выполнение подрядных работ в строительстве

1. Основы подрядного строительства
2. Состав и классификация затрат
3. Материальные затраты

Тема 5: Организация учета затрат на производство работ

1. Состав и классификация затрат

Тема 6: Учет расходов на оплату труда.

1. Формы первичной документации.
2. Формы и системы оплаты труда

Тема 7: Учет финансовых результатов

1. Отражение данных о доходах и расходах организации по обычным видам деятельности в бухгалтерской отчетности

Повышенный уровень

Тема 1. СТРОИТЕЛЬСТВО КАК ВИД ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

1. Договорная система в строительстве
2. Составление смет
3. Объекты бухгалтерского учета по договору на строительство

Тема 2. УЧЕТ ДОЛГОСРОЧНЫХ ИНВЕСТИЦИЙ (УЧЕТ У ИНВЕСТОРА)

1. Статьи затрат, включаемых в себестоимость объекта
2. Возмещение НДС по основным средствам
3. Учет имущественных прав
4. Долевое строительство

Тема 3. Организация учета у заказчика застройщика

1. Учет налога на добавленную стоимость
2. Временные здания
3. Сдача работ инвестору
4. Учет затрат и определение финансового результата заказчика
5. Отражение на счетах бухгалтерского учета операций, производимых заказчиком-застройщиком
6. Отражение в бухгалтерском учете операций в случае, когда заказчик-застройщик одновременно является инвестором строительства
7. Отражение в бухгалтерском учете операций в случае, когда заказчик-застройщик одновременно является подрядчиком строительства
8. Отражение в учете операций, когда заказчик одновременно является основным инвестором и генподрядчиком

Тема 4. Выполнение подрядных работ в строительстве

1. Учет накладных расходов
2. Учет потерь от брака
3. Расходы будущих периодов
4. Учет незавершенного строительного производства

Тема 5: Организация учета затрат на производство работ

1. Учет накладных расходов.
2. Учет потерь от брака

Тема 6: Учет расходов на оплату труда.

1. Работа в ночное время.
2. Работа в выходные и праздничные дни

Тема 7: Учет финансовых результатов

1. В подрядных строительных организациях
2. Определение финансового результата строительной деятельности

1. Критерии оценивания компетенций

Оценка «отлично» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов; исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно излагает материал; свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний; использует в ответе дополнительный материал все предусмотренные программой задания выполнены, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к максимальному; анализирует полученные результаты; проявляет самостоятельность при выполнении заданий.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, необходимые практические компетенции в основном сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения достаточно высокое. Студент твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, большинство предусмотренных программой заданий выполнено, но в них имеются ошибки, при ответе на поставленный вопрос студент допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, наблюдаются нарушения логической последовательности в изложении программного материала.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы, необходимые практические компетенции не сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий не выполнено, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к минимальному.

2. Описание шкалы оценивания

В рамках рейтинговой системы успеваемость обучающегося по дисциплине оценивается в ходе текущего контроля и промежуточной аттестации.

Текущий контроль Рейтинговая оценка знаний студента 7 семестр

№ п/п	Вид деятельности студентов	Сроки выполнения	Количество во баллов
1.	Собеседование по темам 1-4	9 неделя	25
2.	Собеседование по теме 5-9	15 неделя	30
Итого за 7 семестр			55

Максимально возможный балл за весь текущий контроль устанавливается равным 55.

Текущее контрольное мероприятие считается сданным, если студент получил за него не менее 60% от установленного для этого контроля максимального балла. Рейтинговый балл, выставляемый студенту за текущее контрольное мероприятие, сданное студентом в установленные графиком контрольных мероприятий сроки, определяется следующим образом:

Уровень выполнения контрольного задания	Рейтинговый балл (в % от максимального балла за контрольное задание)
Отличный	100
Хороший	80
Удовлетворительный	60
Неудовлетворительный	0

3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя собеседование по темам курса. Собеседование проводится во время практического занятия, вопросы к собеседованию выдаются заранее, чтобы у студента была возможность подготовиться к процедуре данной оценки знаний.

Предлагаемые студенту задания позволяют проверить ПК-3 компетенции.

Для подготовки к данному оценочному мероприятию необходимо повторить план счетов бухгалтерского учета. Для решения ситуационных задач отводится 6 часов занятий.

При подготовке к ответу студенту предоставляется право пользования калькуляторами.

При проверке задания, оцениваются содержательность ответов и активность студента при решении задач.

Оценочный лист студента

ФИО студента _____ группа _____ курс _____

Критерии оценки	отлично	хорошо	удовлетворительно	неудовлетворительн о
Задачи (задания) репродуктивного уровня				
Задачи (задания) реконструктивного уровня				
Задачи (задания) творческого уровня				

Составитель Е.В. Голушко

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ

Комплект разноуровневых задач
по дисциплине **Бухгалтерский учет в строительстве**
(наименование дисциплины)

1 Задачи репродуктивного уровня

Задача 1. Организация для собственных нужд и собственными силами производит сборку станка. Для создания станка приобретены материалы стоимостью 53,5 тыс. руб., в том числе НДС 8,2 тыс. руб. Для сборки станка привлекалась сторонняя организация, стоимость услуг которой составила 22 тыс. руб., в том числе НДС 3,4 тыс. руб. Для сборки привлекались работники предприятия. Их заработная плата составила 5000 руб. Сумма начисленного единого социального налога и взноса на страхование от несчастных случаев — 1300 руб.

2. Для строительства здания организация приобрела строительные материалы на сумму 90 тыс. руб., в том числе НДС 13,7 тыс. руб. Работникам, выполнявшим строительство, была начислена заработная плата и ЕСН на сумму 30 тыс. руб. Стоимость услуг подрядчика составила 95 тыс. руб., в том числе НДС 14,5 тыс. руб.

2 Задачи реконструктивного уровня

Задача 1 Строительная организация приобретает исключительные авторские права — проект здания. Стоимость прав — 59 000 руб., в том числе НДС 9000 руб.

Организация принимает в виде вклада в уставный капитал НМА, который оценивается в сумму 1000 руб. За проведение оценки стоимости НМА независимым оценщиком организация уплатила 118 руб., в том числе НДС 18 руб.

На балансе ООО «Луч» находится деревообрабатывающий станок первоначальной стоимостью 10000 руб. Сумма начисленного износа по состоянию на 31.12.2018 г. составляет 7500 руб. Организация в учетной политике предусмотрела обязательную переоценку основных средств по состоянию на 1-е число начала года. Рыночная стоимость станка по результатам переоценки составляет 15000 руб. Отрадите в бухгалтерском учете ООО «Луч» результаты переоценки.

Содержание хозяйственной операции	Сумма, руб.	Корреспонденция счетов	
		Д-т	К-т
Увеличена сумма балансовой стоимости основного средства			
Увеличена сумма амортизации основного средства			

Задача2 Предприятие использовало краску на сумму 60 руб. - для вы- полнения договора на строительство № 1; доски на сумму 40 руб. - для выполнения договора на строительство № 2 и краску на сумму 25 руб. для покраски инструмента. Отрадите в бухгалтерскомучете подрядчика соответствующие хозяйственные операции.

Содержание хозяйственной операции	Сумма, руб.	Корреспонденция счетов	
		Д-т	К-т
Использована краска при выполнении работ по конкретному заказу	60		
Использованы доски при выполнении работ по конкретному заказу			
Использована краска для покраски инструмента			
Списаны общехозяйственные расходы на себестоимость строительства № 1			
Списаны общехозяйственные расходы на себестоимость строительства № 2			

3 Задачи творческого уровня

ООО «Весна» оказывает услуги по строительству. Был заключен договор на возведение здания офиса. Приемка осуществляется в два этапа: первый в сумме 2 миллиона рублей, второй — 2,4 миллиона.

По условиям договора предусмотрена предоплата — 90 % от стоимости этапа. Так, аванс за первый — 1,8 млн рублей, за второй — 2,16 млн руб.

Начало работ — февраль 2019 г., окончание первой части строительства — май, второй — июль.

Себестоимость для первого — 1,72 млн руб, для второго — 1,98 млн руб.

Бухгалтерские записи:

Период	Дебет	Кредит	Сумма (руб.)	Операции
20.02	51	62-1	1 800 000	Аванс за 1 этап работ зачислен на расчетный счет
20.02	62-1	68-1	274 576	Начислен НДС по авансу
25.03	46	90-1	2 000 000	Завершение первого этапа строительства, подписан КС-2
25.03	90-3	68-1	305 085	Начислен НДС
25.03	68-1	62-1	274 576	НДС с аванса восстановлен
25.03	90-2	20	1 720 000	Себестоимость работ первого этапа списана

25.03	90-9	99	100 610	Начислена прибыль от приемки первого этапа работ
15.07	51	62-1	2 160 000	Второй аванс поступил на расчетный счет
15.07	62-1	68-1	486 000	Начислен НДС на вторую предоплату
20.07	62	46	2 000 000	Списана стоимость строительных работ первого этапа
20.07	62	90-1	2 400 000	Отражена выручка
20.07	90-3	68	366 102	Начислен НДС
20.07	68	62-1	486 000	НДС с предоплаты восстановлен
20.07	90-2	20	1 980 000	Себестоимость второго этапа списана
20.07	90-9	99	420 000	Отражена прибыль от второго этапа исполненных работ
20.07	62-1	62	3 960 000	Зачтена сумма полученной предоплаты

1. Критерии оценивания компетенций*

Критерии оценки работы студента:

Оценка «отлично» выставляется студенту, если он был корректен в выборе корреспондирующих счетов, сумел сумел верно рассчитать суммы хозяйственных операций.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он был корректен в выборе корреспондирующих счетов, однако допустил незначительные ошибки в расчете сумм хозяйственных операций

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он допустил незначительные ошибки в выборе корреспондирующих счетов и в расчете сумм хозяйственных операций

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если студент не справился с поставленным заданием

3. Описание шкалы оценивания

Максимально возможный балл за весь текущий контроль устанавливается равным

1. Текущее контрольное мероприятие считается сданным, если студент получил за него не менее 60% от установленного для этого контроля максимального балла. Рейтинговый балл, выставляемый студенту за текущее контрольное мероприятие, сданное студентом в установленные графиком контрольных мероприятий сроки, определяется следующим образом:

Уровень выполнения контрольного задания	Рейтинговый балл (в % от максимального балла за контрольное задание)
Отличный	100
Хороший	80
Удовлетворительный	60
Неудовлетворительный	0

3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Процедура проведения данного оценочного мероприятия включает в себя оценку текущей работы студента и его активности при решении ситуационных задач.

Предлагаемые студенту задания позволяют проверить ПК-3 компетенции.

Для подготовки к данному оценочному мероприятию необходимо повторить план счетов бухгалтерского учета. Для решения разноуровневых задач отводится 2 часа занятий.

При подготовке к ответу студенту предоставляется право пользования калькуляторами.

При проверке задания, оцениваются содержательность ответов и активность студента при решении задач.

4. Оценочный лист

ФИО

студента

группа

курс

Критерии оценки	Отлично	Хорошо	Удовлетворитель- но	Неудовлетворительно
понимание студентом конкретной ситуации				
Умение выполнить задания				
Качество ответа				
Общая оценка				

Составитель Е.В. Голушко

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
 ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
 УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
 «СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
 Пятигорский институт (филиал) СКФУ

Паспорт фонда оценочных средств

По дисциплине «Бухгалтерский учет в строительстве»

№ п/п	Контролируемые темы дисциплины	Контролируемые компетенции или их части	Количество тестовых заданий, шт			
			Тип теста			
			зф	оф	ус	пп
1.	1-7	ПК-3	6	4	-	-

Задания закрытой формы

Вопрос 1 По общему правилу доход от реализации товаров при методе начисления признается в целях налогообложения прибыли:

- а) на дату передачи (отгрузки) товаров
- б) на дату перехода права собственности на товары
- в) на наиболее раннюю из дат: дату передачи (отгрузки) товаров или дату перехода права собственности на товары
- г) на дату фактического поступления денежных средств (иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав) в оплату товаров

Вопрос 2. Сумма выручки от продажи отражается:

- а: ДТ 76 КТ 90;
- б: ДТ 62 КТ 90;
- в: ДТ 60 КТ 90;
- г: ДТ 99 КТ 90;

Вопрос 3. Конфигурация "1С:Бухгалтерия предприятия" может быть использована для автоматизации:

- а Только налогового, бухгалтерского, управленческого учета, а также учета по международным стандартам
- б Только налогового и бухгалтерского учета
- в Только налогового, бухгалтерского и управленческого учета
- г Только бухгалтерского учета

Вопрос 4. Организация производит продукцию, реализация которой подлежит налогообложению НДС. При этом помимо продажи продукции покупателям организация осуществляет передачу продукции своим работникам: в качестве оплаты труда работников; в качестве подарков работникам в связи с праздничными датами. Подлежит ли налогообложению НДС передача продукции работникам в указанных случаях?

- а) подлежит в случае, когда продукция передается в качестве оплаты труда работников
- б) подлежит в случае, когда продукция передается в качестве подарков работникам
- в) подлежит в обоих указанных случаях
- г) не подлежит ни в одном из указанных случаев

Вопрос 5. Организация приобрела оборудование в целях его передачи в качестве вклада в уставный капитал дочернего общества. Какие действия в отношении суммы НДС, предъявленной организацией продавцом оборудования, должна предпринять организация?

- а) принять сумму НДС к вычету (при соблюдении всех необходимых условий для применения вычета)
- б) включить сумму НДС в стоимость приобретенного оборудования
- в) включить сумму НДС в состав расходов, учитываемых в целях налогообложения прибыли
- г) включить сумму НДС в состав расходов, не учитываемых в целях налогообложения прибыли

Вопрос 6. Выдача денежных средств подотчетным лицам отражается записью

- а) Д-т сч.50 "Касса" Кт сч.71 "Расчеты с подотчетными лицами"
- б) Д-т сч.71 "Расчеты с подотчетными лицами" Кт сч. 26 "Общехозяйственные расходы"
- в) Д-т сч.71 "Расчеты с подотчетными лицами" Кт сч. 51 "Расчетные счета"
- г) Д-т сч.71 "Расчеты с подотчетными лицами" Кт сч.50 "Касса"

Задания открытой форм

- Вопрос 7. Как ведется учет затрат на производство СМР? _____
- Вопрос 8. В каком регистре аналитического учета отражается движение материалов и контроль за их использованием при производстве СМР: _____
- Вопрос 9. Куда относятся расходы по вывозке мусора и снега с территории строительства?: _____
- Вопрос 10. В какой оценке отражаются в балансе строительные материалы? : _____

1. Критерии оценивания компетенций

Оценка «отлично» выставляется студенту, если он правильно ответил на 100% от общего числа вопросов тестовых заданий

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если он правильно ответил на 80 % от общего числа вопросов тестовых заданий

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если он правильно ответил на 60% от общего числа вопросов тестовых заданий

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он правильно ответил менее чем на 60% от общего числа вопросов тестовых заданий

2. Описание шкалы оценивания

Максимально возможный балл за весь текущий контроль устанавливается равным 1. Текущее контрольное мероприятие считается сданным, если студент получил за него не менее 60% от установленного для этого контроля максимального балла. Рейтинговый балл, выставляемый студенту за текущее контрольное мероприятие, сданное студентом в установленные графиком контрольных мероприятий сроки, определяется следующим

образом:

Уровень выполнения контрольного задания	Рейтинговый балл (в % от максимального балла за контрольное задание)
Отличный	100
Хороший	80
Удовлетворительный	60
Неудовлетворительный	0

3. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Процедура проведения оценочного мероприятия в виде тестирования студентов по пройденному материалу включает в себя закрепление знаний, умений и навыков, подлежащих освоению в результате изучения дисциплины. Предлагаемые студентам тестовые задания позволяют проверить ПК-3 компетенции.

Для подготовки к данному оценочному мероприятию студенту необходимо в течение 20 минут ответить на вопросы тестовых заданий, представив результаты в форме письменного отчета.

При подготовке к ответу студенту представляется право пользования калькулятором.

При проверке задания оцениваются правильность ответов (точность расчетов).

Ключи правильных ответов

	Номер вопроса									
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Верный вариант ответа	<i>б</i>	<i>б</i>	<i>в</i>	<i>в</i>	<i>б</i>	<i>г</i>	По заказам	Материальных отчетах	Накладные расходы	По фактической себестоимости

Составитель Е.В. Голушко