

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Шебзухов Тимур Александрович

Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского
федерального университета

Дата подписания: 21.05.2025 11:14:56

Уникальный программный ключ:

d74ce93cd40e39275c3ba2f58486412a1c8ef96f

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Пятигорский институт (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора по учебной работе

Пятигорского института (филиал) СКФУ

Н.В. Данченко

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Технология городского строительства

Направление подготовки

Направленность (профиль)

Форма обучения

Год начала обучения

Реализуется в семестре

08.03.01 Строительство

Городское строительство и хозяйство

Очно-заочная

2025

6

Введение

1. Назначение: Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации предназначен для проверки знаний студентов.
2. ФОС является приложением к программе дисциплины «Технология городского строительства»
3. Разработчик: Сидякин П.А., профессор кафедры «Строительство», доцент кафедры «Строительство»
4. Проведена экспертиза ФОС.

Члены экспертной группы, проводившие внутреннюю экспертизу:

Председатель: Щитов Дмитрий Викторович - зав. кафедрой Строительство;

Члены комиссии: Вахилевич Наталья Валерьевна, кандидат экономических наук, доцент, доцент кафедры строительства;

Алехина Ирина Сергеевна, кандидат экономических наук, доцент, доцент кафедры строительства.

Представитель организации-работодателя: Кобаля Тамази Леонидович - директор ООО «Модуль-Строй»

Экспертное заключение: ФОС текущего контроля и промежуточной аттестации соответствует ФГОС ВО и образовательной программе по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство».

2. Срок действия ФОС определяется сроком реализации образовательной программы.

1. Описание критериев оценивания компетенции на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Компетенция, индикаторы	Уровни сформированности компетенции			
	Минимальный уровень не достигнут (Неудовлетворительно) 2 балла	Минимальный уровень (удовлетворительно) 3 балла	Средний уровень (хорошо) 4 балла	Высокий уровень (отлично) 5 баллов
Компетенция: ПК-4				
Результаты обучения по дисциплине (модулю): <i>Индикатор:</i> ИД-1 ПК-4 Выбирает исходную информацию и нормативно-технические документы для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;	Не способен выбирать исходную информацию и нормативно-технические документы для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;	С затруднениями выбирает исходную информацию и нормативно-технические документы для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;	На достаточно хорошем уровне выбирает исходную информацию и нормативно-технические документы для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;	В совершенстве выбирает исходную информацию и нормативно-технические документы для организационно-технологического проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;
ИД-2 ПК-4 Выбирает организационно-технологическую схему возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	Не в состоянии выбирать организационно-технологическую схему возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	С затруднениями выбирает организационно-технологическую схему возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	На достаточно хорошем уровне выбирает организационно-технологическую схему возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	В совершенстве выбирает организационно-технологическую схему возведения здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;
ИД-3 ПК-4 Разрабатывает календарный план строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	Не разрабатывает календарный план строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	С затруднениями разрабатывает календарный план строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	На достаточно хорошем уровне разрабатывает календарный план строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	В полной мере и на высоком уровне разрабатывает календарный план строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;
ИД-4 ПК-4 Определяет потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства;	Не способен определять потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства;	С затруднением определяет потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства;	На достаточно хорошем уровне определяет потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства;	В полной мере определяет потребности строительного производства в материально-технических и трудовых ресурсах в составе проекта организации строительства;

	строительства;	строительства;	организации строительства;	строительства;
ИД-5 ПК-4 Разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	Не способен разрабатывать строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	С затруднением разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	На достаточно хорошем уровне разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;	В полной мере разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения в составе проекта организации строительства;
ИД-6 ПК-4 Обеспечивает представление и защиту результатов по организационно- технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Не способен обеспечивать представление и защиту результатов по организационно- технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	С затруднением обеспечивает представление и защиту результатов по организационно- технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	На достаточно хорошем уровне обеспечивает представление и защиту результатов по организационно- технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	В полной мере обеспечивает представление и защиту результатов по организационно- технологическому проектированию здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
Компетенция: ПК-6				
Результаты обучения по дисциплине (модулю): <i>Индикатор:</i> ИД-1 ПК-6 Оценивает комплектности исходно- разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно- монтажных работ;	Не способен оценивать комплектности исходно- разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно- монтажных работ;	С затруднением оценивает комплектности исходно- разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно- монтажных работ;	На достаточно хорошем уровне оценивает комплектности исходно- разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно- монтажных работ;	В полной мере оценивает комплектности исходно- разрешительной и рабочей документации для выполнения строительно- монтажных работ;
ИД-2 ПК-6 Составляет графика производства строительно- монтажных работ в составе проекта производства работ;	Не способен составлять графика производства строительно- монтажных работ в составе проекта производства работ;	С затруднением составляет графика производства строительно- монтажных работ в составе проекта производства работ;	На достаточно хорошем уровне составляет графика производства строительно- монтажных работ в составе проекта производства работ;	В полной мере составляет графика производства строительно- монтажных работ в составе проекта производства работ;
ИД-3 ПК-6 Разрабатывает схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ;	Не способен разрабатывать схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ;	С затруднением разрабатывает схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ;	На достаточно хорошем уровне разрабатывает схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ;	В полной мере разрабатывает схемы организации работ на участке строительства в составе проекта производства работ;
ИД-4 ПК-6 Составляет сводную ведомость потребности в материально- технических и трудовых ресурсах;	Не способен составлять сводную ведомость потребности в материально- технических и	С затруднением составляет сводную ведомость потребности в материально- технических и	На достаточно хорошем уровне составляет сводную ведомость потребности в материально-	В полной мере составляет сводную ведомость потребности в материально- технических и

	трудовых ресурсах;	трудовых ресурсах;	технических и трудовых ресурсах;	трудовых ресурсах;
ИД-5 ПК-6 Составляет план мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства;	Не способен составлять план мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства;	С затруднением составляет план мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства;	На достаточно хорошем уровне составляет план мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства;	В полной мере составляет план мероприятий по соблюдению требований охраны труда, пожарной безопасности и охраны окружающей среды на участке строительства;
ИД-6 ПК-6 Разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ;	Не способен разрабатывать строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ;	С затруднением разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ;	На достаточно хорошем уровне разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ;	В полной мере разрабатывает строительный генеральный план основного периода строительства здания (сооружения) в составе проекта производства работ;
ИД-7 ПК-6 Разрабатывает технологические карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;	Не способен разрабатывать технологические карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;	С затруднением разрабатывает технологические карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;	На достаточно хорошем уровне разрабатывает технологические карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;	В полной мере разрабатывает технологические карты на производство строительно-монтажных работ при возведении здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения;
ИД-8 ПК-6 Оформляет исполнительную документацию на отдельные виды строительно-монтажных работ;	Не способен оформлять исполнительную документацию на отдельные виды строительно-монтажных работ;	С затруднением оформляет исполнительную документацию на отдельные виды строительно-монтажных работ;	На достаточно хорошем уровне оформляет исполнительную документацию на отдельные виды строительно-монтажных работ;	В полной мере оформляет исполнительную документацию на отдельные виды строительно-монтажных работ;
ИД-9 ПК-6 Составляет схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ	Не способен составлять схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ	С затруднением составляет схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ	На достаточно хорошем уровне составляет схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ	В полной мере составляет схемы операционного контроля качества строительно-монтажных работ

Оценивание уровня сформированности компетенции по дисциплине осуществляется на основе «Положения о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры - в федеральном государственном автономном образовательном учреждении высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет» в актуальной редакции.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕРКИ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ

Номер задания	Правильный ответ	Содержание вопроса	Компетенция
Семестр 6			
1.		Общие требования к собственникам и арендаторам сельскохозяйственных земель.	ПК-4
2.		Принципы формирования функциональных зон муниципального образования	ПК-4
3.		Методика кадастровой оценки сельскохозяйственных земель РФ	ПК-4
4.		Особенности разграничения земель в России	ПК-4
5.		Дать характеристику деления земель в Российской Федерации	ПК-4
6.		Дайте основные положения Государственного земельного кадастра РФ	ПК-4
7.		Зарубежный опыт ведения реестра прав на недвижимость	ПК-4
8.		Особенности разграничения земельных участков в Субъектах Федерации России	ПК-4
9.		Государственный контроль за использованием земель в России	ПК-4
10.		Управление полосой задач.	ПК-4
11.		Классификация методов оценки земель	ПК-4
12.		Дайте основные положения ограниченного использования земельного участка	ПК-4
13.		Верификация прогнозов	ПК-4
14.		Обязанности собственника и арендатора земельного участка.	ПК-4
15.		Методика кадастровой оценки сельскохозяйственных земель РФ	ПК-4
16.		Предмет, метод и задачи кадастра объектов недвижимости	ПК-4
17.		Авторский надзор за строительством зданий и сооружений	ПК-4
18.		Производственный анализ проекта здания и условий строительства	ПК-4
19.		Факторы, влияющие на развитие проектов в сфере жилищного строительства	ПК-4
20.		Особенности управления проектом в строительстве	ПК-4
21.		Сущность и роль проектов в сфере строительства	ПК-4
22.		Определение состава процессов и объемов работ по устройству фундаментов	ПК-4
23.		Порядок проведения строительного контроля. Особенности осуществления строительного контроля техническим заказчиком	ПК-4
24.		Предложения по модернизации существующей архитектуры	ПК-4
25.		Затраты на строительство зданий и сооружений	ПК-4
26.		Аспекты описания архитектуры решения	ПК-4
27.		Архитектурно – строительная часть	ПК-4
28.		Разработка технического плана объекта строительства	ПК-4
29.		Характеристика проектируемого здания	ПК-4

30.		Проектирование технологии строительных процессов	ПК-4
31.		Порядок проведения строительного надзора	ПК-4
32.		Общетеоретические вопросы по производству строительно-монтажных работ	ПК-4
33.		Условия создания и нормативно-правовое регулирование для предприятия в сфере строительства	ПК-4
34.		Требуемые параметры проектируемого здания	ПК-4
35.		Методика описания архитектуры решения	ПК-4
36.	А	1. Целью строительного производства является? А) капитальное строительство Б) элементы строительной продукции В) смонтированное оборудование	ПК-4
37.	А	2. Состав подготовительных работ при реконструкции действующего предприятия зависит: А) от местных условий Б) от подготовительного периода В) от основных строительно-монтажных работ	ПК-4
38.	В	3. Работы по монтажу систем водо -, газо -, паро-, электроснабжения, монтаж технологического оборудования и др. относятся к: А) общестроительные, Б) специальные, В) вспомогательные, Г) транспортные.	ПК-4
39.	В	4. Какой нормативный документ определяет общие требования по безопасности труда в строительстве? А) СНИП 12-01-2004 Б) СНИП 12-03-2001 В) СНИП 12-02-2002	ПК-4
40.	Г	5. Какова минимальная величина опирания плит перекрытий на несущие стены, выполненные вручную, в кирпичных и каменных зданиях в сейсмических районах? А) не менее 100мм Б) не менее 120мм В) не менее 180 мм Г) не менее 200 мм	ПК-4
41.	В	6. Строительные процессы бывают: А) организационные.	ПК-4

		Б) индивидуальные. В) основные.	
42.	Б	7. Основными государственными нормативными документами, регламентирующими строительство и обязательными к исполнению, являются: А) стандарты, Б) приказы руководителя строительной организации, В) технические регламенты, строительные нормы и правила, Г) руководящие документы министерств и ведомств.	ПК-4
43.	А	8. Процесс технологически связанных операций, выполняемых, одним составом исполнителей называют: А) рабочим Б) комплексным	ПК-4
44.	А	9. Способ кладки, использующийся при кладке забутки и верстовой части стен «в пустошовку»? А) вприсык. Б) в прижим, В) вприсык с подрезкой,	ПК-4
45.	В	10. Способ кладки, использующийся при кладке забутки и верстовой части стен «в пустошовку», где излишки выдавленного раствора срезаются кельмой? А) вприсык, Б) в прижим, В) вприсык с подрезкой.	ПК-4
46.	В	11. При кладке стен толщиной до 1.5 кирпича, столбов и перегородок часто назначают звено? А) двойку. Б) тройку, В) пятёрку, Г) шестёрку,	ПК-4
47.	Г	12. При кладке стен толщиной в 1.5 кирпича и более следуют, назначат звено? А) двойку, Б) тройку. В) пятёрку, Г) шестёрку,	ПК-4
48.	В	13. При кладке стен толщиной 2... 2,5 кирпича нужно назначать звено? А) двойку,	ПК-4

		Б) тройку, В) пятёрку. Г) шестёрку,	
49.	Г	14. При организации поточно-конвейерного метода назначают звено? А) двойку, Б) тройку, В) пятёрку, Г) шестёрку.	ПК-4
50.	В	15. Мастичную теплоизоляцию устраивают по поверхности трубопроводов и оборудования, нагретых до: А) проектной температуры. Б) отрицательной температуры, В) до плюсовой температуры,	ПК-4
51.		Организация современной системы управления земельными ресурсами на региональном и муниципальном уровнях	ПК-6
52.		Особенности управления земельными ресурсами на муниципальном уровне	ПК-6
53.		Нормативно-правовое обеспечение управления земельными ресурсами	ПК-6
54.		Дайте характеристику основным методам рыночной оценки земельных ресурсов	ПК-6
55.		Общая характеристика системы Государственного земельного кадастра в России	ПК-6
56.		Система прогнозирования земельными ресурсами	ПК-6
57.		Виды и формы документов кадастрового учета земельных участков	ПК-6
58.		Дайте основные положения ограниченного использования земельного участка	ПК-6
59.		Дайте определения понятия нормирования земель	ПК-6
60.		Какие нормативно-правовые акты регулируют оборот земельных участков.	ПК-6
61.		Планирование строительных работ и план стройплощадки	ПК-6
62.		строительного генерального плана	ПК-6
63.		Обоснование мероприятий по реконструкции системы теплоснабжения здания	ПК-6
64.		и перспективы развития строительной отрасли	ПК-6
65.		Строительный генеральный план	ПК-6
66.		Принципы организации BIM-технологии подготовки рабочей документации по объектам строительства	ПК-6
67.		Сделать вывод о строительстве цеха	ПК-6
68.		Организация работ по технической эксплуатации зданий.	ПК-6
69.		Параметры, характеризующие техническое состояние здания.	ПК-6

70.		Срок службы здания. Эксплуатационные требования к зданиям.	ПК-6
71.	Б	Теплоизоляция выполняется из гибких рулонных материалов и изделий (мин вата, Пено полистирол, стекловата и др.): А) обычная, Б) усиленная, В) обволакивающая.	ПК-6
72.	Б	Индустриальная и широко применяющиеся теплоизоляция для изоляции горячих и холодных поверхностей: А) из фольги и минваты, Б) из сборных изделий. В) из минваты,	ПК-6
73.	Б	Гидроизоляционные покрытия устраивают для защиты конструкций и сооружений от агрессивного воздействия: А) воздуха, Б) температуры, В) влаги.	ПК-6
74.	А	Обмазочную гидроизоляцию выполняют после: А) сушки изолируемой поверхности и огрунтовки. Б) сушки изолируемой поверхности, В) огрунтовки,	ПК-6
75.	В	Работы по установке в проектное положение и соединению в одно целое элементов строительных конструкций называют: А) общестроительными Б) монтажными В) специальными Г) заготовительными	ПК-6

2. Описание шкалы оценивания

В рамках рейтинговой системы успеваемость студентов по дисциплине оценивается в ходе текущего контроля и промежуточной аттестации. Рейтинговая система оценки знаний студентов основана на использовании совокупности контрольных мероприятий по проверке пройденного материала (контрольных точек), оптимально расположенных на всем временном интервале изучения дисциплины. Принципы рейтинговой системы оценки знаний студентов основываются на положениях, описанных в Положении об организации образовательного процесса на основе рейтинговой системы оценки знаний студентов в ФГАОУ ВО «СКФУ».

Рейтинговая система оценки не предусмотрена для студентов, обучающихся на образовательных программах уровня высшего образования бакалавриата очно-заочной формы обучения.

3. Критерии оценивания компетенций

Оценка «отлично» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов; исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно излагает материал; свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний; использует в ответе дополнительный материал все предусмотренные программой задания выполнены, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к максимальному; анализирует полученные результаты; проявляет самостоятельность при выполнении заданий.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, необходимые практические компетенции в основном сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения достаточно высокое. Студент твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, большинство предусмотренных программой заданий выполнено, но в них имеются ошибки, при ответе на поставленный вопрос студент допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, наблюдаются нарушения логической последовательности в изложении программного материала.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы, необходимые практические компетенции не сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий не выполнено, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к минимальному.