

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Фурсов Владимир Александрович

Должность: И.о. директора Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского федерального университета

Дата подписания: 04.06.2026 09:29:44

Уникальный программный ключ:

1c378726a41fd0143ae5bccc8ba81860b0b0aa62

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ**

**Федеральное государственное автономное образовательное учреждение
высшего образования**

«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Пятигорский институт (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора по учебной работе

Пятигорского института (филиал) СКФУ,

канд. экон. наук, доцент

Н.В. Данченко

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

Планировка территорий населенных мест

Направление подготовки

08.03.01 Строительство

Направленность (профиль)

Городское строительство и хозяйство

Форма обучения

очно-заочная

Год начала обучения

2026

Реализуется в семестре

9

Введение

1. Назначение: Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации предназначен для проверки знаний студентов.

2. ФОС является приложением к программе дисциплины «Планировка территорий населенных мест»

3. Разработчик: Фоменко Наталья Алексеевна, старший преподаватель кафедры строительства.

4. Проведена экспертиза ФОС.

Члены экспертной группы:

Председатель: Щитов Дмитрий Викторович, зав. кафедрой строительства
(Ф.И.О., должность)

Члены комиссии: Сидякин Павел Алексеевич, профессор кафедры строительства;

(Ф.И.О., должность)
Вахилевич Наталья Валерьевна, доцент кафедры строительства

(Ф.И.О., должность)

Представитель организации-работодателя:

Кобаля Тамара Леонидовна, директор ООО «Модуль-Строй», г. Пятигорск
(Ф.И.О., должность)

Экспертное заключение ФОС текущего контроля и промежуточной аттестации соответствует ФГОС ВО и образовательной программе по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство».

5. Срок действия ФОС определяется сроком реализации образовательной программы.

1. Описание критериев оценивания компетенции на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Компетенция (ии), индикатор (ы)	Уровни сформированности компетенци(ий),			
	Минимальный уровень не достигнут (Неудовлетворител ьно) 2 балла	Минимальный уровень (удовлетворительно) 3 балла	Средний уровень (хорошо) 4 балла	Высокий уровень (отлично) 5 баллов
<i>Компетенция:</i> ПК-2. Способен выполнять работы по архитектурно-строительному проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения				
Результаты обучения по дисциплине (модулю): Планировка территорий населенных мест <i>Индикатор:</i> ИД-1 ПК-2 Формулирует исходную информацию для проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Не способен формулировать исходную информацию для проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	С затруднениями формулирует исходную информацию для проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	На достаточно хорошем уровне формулирует исходную информацию для проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	В совершенстве формулирует исходную информацию для проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
ИД-2 ПК-2 Применяет нормативно-технические документы, устанавливающие требования к зданиям (сооружениям) промышленного и гражданского назначения	Не способен обеспечивать подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	С затруднениями обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	На достаточно хорошем уровне обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	В совершенстве обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения

ИД-3 Обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	ПК-2	Не способен обеспечивать подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	С затруднениями обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	На достаточно хорошем уровне обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	В совершенстве обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения
---	------	---	---	--	--

Оценивание уровня сформированности компетенции по дисциплине осуществляется на основе «Положения о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры - в федеральном государственном автономном образовательном учреждении высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет» в актуальной редакции.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕРКИ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ

Номер задания	Правильный ответ	Содержание вопроса	Компетенция
		Форма обучения очно-заочная Семестр 9	
1.		Город. Основные понятия о городе, как исторически сложившемся поселении.	ПК-2
2.		Современные города. Классификация. Общие принципы его системной организации.	ПК-2
3.		Основные функции города.	ПК-2
4.		Градостроительство. Основные термины и определения в градостроительной деятельности	ПК-2
5.		Эволюция расселения и общие принципы его системной организации. «Афинская хартия».	ПК-2
6.		Функциональное зонирование территории города.	ПК-2
7.		Селитебная зона, её назначение, состав и планировочная организация	ПК-2
8.		Территориально-пространственное развитие селитебной зоны. Факторы, влияющие на её развитие.	ПК-2
9.	1	Какова ориентировочная разумная численность максимальной смены в одном промышленном районе в условиях большого города: 1)20-25 тыс. чел 2)10-15 тыс. чел 3)15-20 тыс. чел	ПК-2
10.	2	Для предварительного определения размеров земельных участков складов, предназначенных для обслуживания городов (кроме крупных и крупнейших) принимают: 1)2 м ² на одного человек 2)3 м ² на одного человека 3)2,5 м ² на одного человека	ПК-2
11.	3	Где обычно в структуре города размещаются объекты повседневного обслуживания: 1) в центре города 2)в центре района 3) в центре микрорайона	ПК-2
12.	1	Какие из перечисленных объектов относятся к зеленым насаждениям специального назначения: 1)питомники; ветрозащитные полосы; противопожарные насаждения; озеленение водоохранных зон 2)бульвары; лесопарки; городские сады; парки развлечений	ПК-2

		3)насаждения в школах; насаждения в ДДУ; ботанический сад; насаждения в жилых микрорайонах	
13.	1	Размеры санитарно-защитной зоны от железной дороги до жилой застройки: 1) 100 2) 50 3)300	ПК-2
14.	3	Сколько типов взаимосвязанных населенных мест, входящих в группу городов и поселков в сложившемся расселении можно выделить: 1) 3 2) 5 3) 4	ПК-2
15.	3	Что понимают под данным определением: «Несколько близко расположенных агломераций»: 1)город 2) агломерация 3)мегаполис	ПК-2
16.	3	Какова площадь жилого микрорайона: 1)5-25 га 2)20-30 га 3)10-60 га	ПК-2
17.	3	Что понимают под данным определением: «территория города, занятая одной или несколькими группами предприятий, научно-техническими комплексами и другими объектами непроизводственного профиля, связанными с промышленностью, общественно-деловыми центрами, коридорами инженерно-технических коммуникаций, энергетическими станциями, глубокими вводами городских дорог и магистральных улиц с предзаводскими площадями и зонами»: 1) площадка промышленного предприятия 2)промышленный узел 3)промышленный район	ПК-2
18.	2	Что включает в себя вторая ступень обслуживания в системе КБО: 1) учреждения периодического пользования: районные административные учреждения, кинотеатры, клубы, спортивные сооружения, библиотеки, магазины и др. 2)учреждения эпизодического пользования: административно-деловые учреждения, театры, крупные кинотеатры и библиотеки, музеи, выставочные залы, специализированные магазины,	ПК-2

		крупные универмаги, салоны, дома моделей, рестораны и др. 3) учреждения повседневного пользования: детские ясли-сад, общеобразовательная школа, столовая-кафе, продовольственный магазин с отделом сопутствующих промтоваров, жилищно-эксплуатационная контора	
19.	1	Какие из перечисленных объектов относятся к зеленым насаждениям ограниченного пользования: 1) парк культуры и отдыха; районный парк; скверы; питомники 2) бульвары; лесопарки; городские сады; парки развлечений 3) насаждения в школах; насаждения в ДДУ; насаждения при санаториях; насаждения в жилых микрорайонах	ПК-2
20.	2	Что относится к положительным качествам проходных железнодорожных станций: 1) отсутствие необходимости пользования переходами через железнодорожные пути в разных уровнях 2) более легкое внедрение в город 3) большая пропускная способность и удобство маневровой работы с пассажирскими поездами	ПК-2
21.	2	Сколько м ² на 1 человека следует принимать для расчета площади речных и озерных пляжей, размещаемых на городской территории: 1) 3 м ² 2) 5 м ² 3) 10 м ²	ПК-2
22.	1	Светимость представляет собой: 1) поверхностную плотность падающего светового потока в перпендикулярном направлении на освещаемую поверхность 2) поверхностную плотность излучаемого светового потока, который может создаваться путем непосредственного излучения (в источниках света), путем излучения отраженного света от освещенных поверхностей, либо путем прохождения света сквозь прозрачные или полупрозрачные (частично прозрачные) тела 3) часть пространства, ограниченную конической поверхностью	ПК-2
23.	1 5	Зелёные насаждения населённых мест делят на группы: 1) специального назначения 2) общего пользования 3) санитарно-защитные зоны	ПК-2

		4) водо-охранные зоны 5) ограниченного пользования	
24.	1 5	Зелёные насаждения населённых мест делят на группы: 1) специального назначения 2) общего пользования 3) санитарно-защитные зоны 4) водо-охранные зоны 5) ограниченного пользования	ПК-2
25.	1 3 4	Сточные воды, которые отводят из населённых мест разделят на: 1) хозяйственно-фекальные 2) общие 3) производственные 4) атмосферные	ПК-2
26.	1 3	Проектами планировки предусматривают в основном разводящую сеть водопровода: 1) кольцевую 2) централизованную 3) тупиковую	ПК-2
27.	1 2 3	Зона санитарной охраны для источников водоснабжения состоит из поясов: 1) первого 2) второго 3) третьего 4) четвёртого	ПК-2
28.	2 3	Применяемые в населенных пунктах дорожные одежды можно разделить: 1) цементно-бетонные 2) усовершенствованные капитальные 3) усовершенствованные облегченные 4) брусчатые 5) переходные	ПК-2
29.	1	Животноводческие здания с двусторонним освещением ориентируют: 1) меридионально 2) по широте 3) не имеет значения	ПК-2
30.	1	Основные приемы застройки производственных комплексов: 1) периметральный	ПК-2

		2)свободный 3)рядовой 4)групповой 5)строчный	
31.	1	Комплексы и производственные объекты с потенциальной пожарной опасностью размещают: 1)с наветренной стороны 2) с подветренной стороны 3) не имеет принципиального значения	ПК-2
32.	3	В животноводческом комплексе здания или группу зданий, из которых грузы направляются в другие здания комплекса, размещают: 1)ниже по рельефу 2)не имеет значения 3)выше по рельефу	ПК-2
33.	1	По отношению к транзитным дорогам производственные комплексы, размещаемые отдельно от селитебных зон необходимо располагать: 1)по одну сторону 2)по обе стороны 3)не имеет принципиального значения	ПК-2
34.	1	Какова ориентировочная разумная численность максимальной смены в одном промышленном районе в условиях большого города: 1)20-25 тыс. чел 2)10-15 тыс. чел 3)15-20 тыс. чел	ПК-2
35.	2	Для предварительного определения размеров земельных участков складов, предназначенных для обслуживания городов (кроме крупных и крупнейших) принимают: 1)2 м ² на одного человек 2)3 м ² на одного человека 3)2,5 м ² на одного человека	ПК-2
36.	3	Где обычно в структуре города размещаются объекты повседневного обслуживания: 1) в центре города 2)в центре района 3) в центре микрорайона	ПК-2
37.	1	Какие из перечисленных объектов относятся к зеленым насаждениям специального	ПК-2

		назначения: 1)питомники; ветрозащитные полосы; противопожарные насаждения; озеленение водоохранных зон 2)бульвары; лесопарки; городские сады; парки развлечений 3)насаждения в школах; насаждения в ДДУ; ботанический сад; насаждения в жилых микрорайонах	
38.	1	Размеры санитарно-защитной зоны от железной дороги до жилой застройки: 1) 100 2) 50 3)300	ПК-2
39.	3	Сколько типов взаимосвязанных населенных мест, входящих в группу городов и поселков в сложившемся расселении можно выделить: 1) 3 2) 5 3) 4	ПК-2
40.	3	Что понимают под данным определением: «Несколько близко расположенных агломераций»: 1)город 2) агломерация 3)мегаполис	ПК-2
41.	3	Какова площадь жилого микрорайона: 1)5-25 га 2)20-30 га 3)10-60 га	ПК-2
42.	3	Что понимают под данным определением: «территория города, занятая одной для несколькими группами предприятий, научно-техническими комплексами и другими объектами непроизводственного профиля, связанными с промышленностью, общественно-деловыми центрами, коридорами инженерно-технических коммуникаций, энергетическими станциями, глубокими вводами городских дорог и магистральных улиц с предзаводскими площадями и зонами»: 1) площадка промышленного предприятия 2)промышленный узел 3)промышленный район	ПК-2
43.	2	Что включает в себя вторая ступень обслуживания в системе КБО:	ПК-2

		1) учреждения периодического пользования: районные административные учреждения, кинотеатры, клубы, спортивные сооружения, библиотеки, магазины и др. 2) учреждения эпизодического пользования: административно-деловые учреждения, театры, крупные кинотеатры и библиотеки, музеи, выставочные залы, специализированные магазины, крупные универмаги, салоны, дома моделей, рестораны и др. 3) учреждения повседневного пользования: детские ясли-сад, общеобразовательная школа, столовая-кафе, продовольственный магазин с отделом сопутствующих промтоваров, жилищно-эксплуатационная контора	
44.	1	Какие из перечисленных объектов относятся к зеленым насаждениям ограниченного пользования: 1) парк культуры и отдыха; районный парк; скверы; питомники 2) бульвары; лесопарки; городские сады; парки развлечений 3) насаждения в школах; насаждения в ДДУ; насаждения при санаториях; насаждения в жилых микрорайонах	ПК-2
45.	2	Что относится к положительным качествам проходных железнодорожных станций: 1) отсутствие необходимости пользования переходами через железнодорожные пути в разных уровнях 2) более легкое внедрение в город 3) большая пропускная способность и удобство маневровой работы с пассажирскими поездами	ПК-2

2. Описание шкалы оценивания

Рейтинговая система оценки не предусмотрена для студентов, обучающихся на образовательных программах уровня высшего образования бакалавриата очно-заочной формы обучения.

3. Критерии оценивания компетенций

Оценка «отлично» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов; исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно излагает материал; свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний; использует в ответе дополнительный материал все предусмотренные программой задания выполнены, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к максимальному; анализирует полученные результаты; проявляет самостоятельность при выполнении заданий.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, необходимые практические компетенции в основном сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения достаточно высокое. Студент твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, большинство предусмотренных программой заданий выполнено, но в них имеются ошибки, при ответе на поставленный вопрос студент допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, наблюдаются нарушения логической последовательности в изложении программного материала.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы, необходимые практические компетенции не сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий не выполнено, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к минимальному.