

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Фурсов Владимир Александрович

Должность: И.о. директора Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского федерального университета

Дата подписания: 04.06.2026 09:29:44

Уникальный программный ключ:

1c378726a41fd0143ae5bcc8ba81860b00daa62

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ
УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ**

«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

Пятигорский институт (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ

Зам. директора по учебной работе

Пятигорского института (филиал) СКФУ,

канд. экон. наук, доцент

Н.В. Данченко

ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ ПО ДИСЦИПЛИНЕ

«Комплексное инженерное благоустройство городских территорий»

Направление подготовки

Направленность (профиль)

Форма обучения

Год начала обучения

Реализуется в семестре

08.03.01 Строительство

Городское строительство и хозяйство

очно-заочная

2026

5

Введение

1. Назначение: Фонд оценочных средств текущего контроля и промежуточной аттестации предназначен для проверки знаний студентов.

2. ФОС является приложением к программе дисциплины «Комплексное инженерное благоустройство городских территорий»

3. Разработчик: Фоменко Наталья Алексеевна, старший преподаватель кафедры строительства.

4. Проведена экспертиза ФОС.
Члены экспертной группы:

Председатель: Щитов Дмитрий Викторович, зав. кафедрой строительства
(Ф.И.О., должность)

Члены комиссии: Сидякин Павел Алексеевич, профессор кафедры
строительства;

(Ф.И.О., должность)
Вахилевич Наталья Валерьевна, доцент кафедры
строительства
(Ф.И.О., должность)

Представитель организации-работодателя:
Кобаля Тамаз Леонидович, директор ООО «Модуль-Строй», г. Пятигорск
(Ф.И.О., должность)

Экспертное заключение ФОС текущего контроля и промежуточной аттестации соответствует ФГОС ВО и образовательной программе по направлению подготовки 08.03.01 «Строительство».

5. Срок действия ФОС определяется сроком реализации образовательной программы.

1. Описание критериев оценивания компетенции на различных этапах их формирования, описание шкал оценивания

Компетенция (ии), индикатор (ы)	Уровни сформированности компетенции(ий),			
	Минимальный уровень не достигнут (Неудовлетворит ельно) 2 балла	Минимальный уровень (удовлетворитель но) 3 балла	Средний уровень (хорошо) 4 балла	Высокий уровень (отлично) 5 баллов
<i>Компетенция:</i> ПК-2. Способен выполнять работы по архитектурно-строительному проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения				
Результаты обучения по дисциплине (модулю): Планировка территорий населенных мест <i>Индикатор:</i> ИД-1 ПК-2 Формулирует исходную информацию для проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	Не способен формулировать исходную информацию для проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	С затруднениями формулирует исходную информацию для проектирования здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	На достаточно хорошем уровне формулирует исходную информацию для проектирован ия здания (сооружения) промышленно го и гражданского назначения	В совершенс тве формулиру ет исходную информаци ю для проектиров ания здания (сооружен ия) промысле нного и гражданск ого назначения
ИД-2 ПК-2 Применяет нормативно- технические документы, устанавливающие требования к зданиям (сооружениям) промышленного и гражданского назначения	Не способен обеспечивать подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	С затруднениями обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	На достаточно хорошем уровне обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленно го и гражданского назначения	В совершенс тве обеспечива ет подготовку техническо го задания на разработку раздела проектной документа ции здания (сооружен ия) промысле нного и гражданск ого назначения

ИД-3 Обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	ПК-2 Не способен обеспечивать подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	С затруднениями обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленного и гражданского назначения	На достаточно хорошем уровне обеспечивает подготовку технического задания на разработку раздела проектной документации здания (сооружения) промышленно го и гражданского назначения	В совершенс тве обеспечива ет подготовку техническо го задания на разработку раздела проектной документа ции здания (сооружен ия) промысле нного и гражданск ого назначения
--	--	---	--	---

Оценивание уровня сформированности компетенции по дисциплине осуществляется на основе «Положения о проведении текущего контроля успеваемости и промежуточной аттестации обучающихся по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры - в федеральном государственном автономном образовательном учреждении высшего образования «Северо-Кавказский федеральный университет» в актуальной редакции.

ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ДЛЯ ПРОВЕРКИ УРОВНЯ СФОРМИРОВАННОСТИ КОМПЕТЕНЦИЙ

Номер задания	Правильный ответ	Содержание вопроса	Компетенция
1.		Форма обучения очно-заочная Семестр 5	
2.		Производственная зона, её размещение, планировочная организация и развитие. Факторы, влияющие и учитываемые при развитии производственной зоны города.	ПК-2
3.		Ландшафтно-рекреационные территории города.	ПК-2
4.		Система учреждений обслуживания и общественных центров городов.	ПК-2
5.		Градообразующие факторы. Расчёт численности городского населения на перспективу	ПК-2
6.		Планировочная структура города как единство и взаимосвязь различных частей городского организма	ПК-2
7.		Пространственные схемы городов: компактные, расчленённые, протяжённые (линейные) и комбинированные	ПК-2
8.		Планировочные структуры пространственных схем городов - центрические (радиальные, радиально-кольцевые) и сетевые (решетчатые, ортогональные).	ПК-2
9.		Каркас» и «ткань» города	ПК-2
10.		Транспортно-планировочная организация города.	ПК-2
11.		Влияние городского пассажирского транспорта на формирование и развитие города	ПК-2
12.		Классификация уличных и внеуличных путей сообщения и особенности их проектирования.	ПК-2
13.		Влияние процесса урбанизации на рост и развитие городов.	ПК-2
14.		Учёт и влияние экологических факторов на развитие города.	ПК-2
15.		Градостроительный анализ. Техничко-экономические показатели проекта.	ПК-2
16.		Терренкур. Основные функции и его назначение.	ПК-2
17.		Озеленение и внешнее благоустройство территории при развитии города	ПК-2
18.		Модели города и его проектирование. Спектральные, гравитационные математическое модели.	ПК-2
19.		Оценка пригодности территории по инженерно- геологическим, строительно-климатическим, почвенно-растительным условиям.	ПК-2
20.		Категории оценочных участков.	ПК-2
21.		Близость источников водоснабжения и энергоснабжения.	ПК-2
22.		Условия целесообразного взаимного размещения отдельных функционально-планировочных частей города.	ПК-2
23.		Наличие резервных территорий.	ПК-2
24.		Ландшафтно-архитектурная оценка территории.	ПК-2
25.		Экологические критерии планировки города.	ПК-2
26.		Комплексная методика проектирования развития города.	ПК-2
27.		Разработка предварительных эскизных вариантов и экспериментального проекта развития города. Метод оценки вариантов.	ПК-2

28.		Районная планировка. Задачи и объекты комплексного территориального развития.	ПК-2
29.		Планирование развития крупнейших городов и агломераций	ПК-2
30.		Градостроительная политика, основные направления, перспективы развития территории.	ПК-2
31.		Градостроительное управление территориально-пространственным развитием города.	ПК-2
32.		Организация правовых, экономических, социальных условий, способствующих реализации градостроительных планов территориально-пространственного развития городов.	ПК-2
33.	1	Какие существуют виды расселения: 1)городское и сельское 2)автономное и групповая 3) рассредоточенное и сосредоточенное	ПК-2
34.	1	Что понимают под данным определением: «Крупный населенный пункт, выполняющий промышленные, организационно-хозяйственные, управленческие, культурные, транспортные и другие (но не сельскохозяйственные) функции; соответственно, большая часть его населения занята вне сельского хозяйства»: 1)город 2)агломерация 3)мегаполис	ПК-2
35.	1	Какова площадь жилого района: 1)80-250 га 2)60-250 га 3)100-150 га	ПК-2
36.	1	Что понимают под данным определением: «конкретная территория, занимаемая отдельным предприятием, которая в градостроительном проектировании является низовой структурной единицей производственной зоны города»: 1)площадка промышленного предприятия 2)промышленный узел 3)промышленный район	ПК-2
37.	1	Каков минимальный процент озеленения санитарно-защитной зоны у промышленных предприятий I класса опасности: 1)60% 2)50% 3)40%	ПК-2
38.	1	Сколько ступеней обслуживания существует в градостроительной практике: 1)5 2)3 3)2	ПК-2
39.	3	На сколько категорий в зависимости от функционального назначения, размеров и размещения в	ПК-2

		плане города и его окрестностях делятся зеленые насаждения: 1)5 2)2 3)3	
40.	3	Какой транспорт осуществляет сообщение города с другими населенными пунктами: 1)поезда; машины; трамваи; самолеты 2)автобусы; троллейбусы; маршрутные такси; мотоциклы 3)теплоходы; поезда; самолеты; автомобили	ПК-2
41.	6	Сколько планировочных структур городов с точки зрения конфигурацией улично-дорожной сети существует: 1)6 2)8 3)5	ПК-2
42.	2	Какие водные объекты относятся к понятию «естественные Водоемы»: 1)река, канал, пруд 2)озеро, река, болото 3)водохранилище, пруд, море	ПК-2
43.	1	Освещенность 1)представляет собой поверхностную плотность падающего светового потока в перпендикулярном направлении на освещаемую поверхность 2)представляет собой поверхностную плотность излучаемого светового потока, который может создаваться путем непосредственного излучения (в источниках света), путем излучения отраженного света от освещенных поверхностей, либо путем прохождения света сквозь прозрачные или полупрозрачные (частично прозрачные) тела 3)представляет собой часть пространства, ограниченную конической поверхностью	ПК-2
44.	210-225 кг/год	Ориентировочные нормы накопления ТБО для благоустроенного жилого дома (без отбора пищевых отходов) составляют: 1)210-225 кг/год 2)180-200 кг/год 3)350-450 кг/год	ПК-2
45.	1	Задачей какого проектно-планировочного документа является: «Прогноз развития основных форм расселения, соотношений, региональных различий и параметров региональных систем расселения и крупных агломераций (групповых систем населенных мест)»: 1)схемы районной планировки 2)проекта районной планировке 3)генеральной схемы расселения	ПК-2
46.	3	В каком масштабе, как правило, разрабатываются проекты застройки микрорайонов:	ПК-2

		1)1:10000 2)1:1000 3)1:500	
47.	2	Сколько основных зон выделяют при строительном зонировании селитебной территории: 1)5 2)4 3)3	ПК-2
48.	3	Какие требования определяют общий порядок и структуру производственной зоны - виды, число и размещение промышленных районов города, научно-технических комплексов и объектов производственной инфраструктуры исходя из интересов города: из условий достижения удобного расселения трудящихся, соблюдения санитарно-гигиенических требований и охраны окружающей среды, эффективного освоения городских территорий: 1)градостроительные 2)народнохозяйственные 3) производственно-технологические	ПК-2
49.	3	Где рекомендуется размещать коммунально-складские объекты, обслуживающие население города: 1) на территории селитьбы 2) на территории санитарно-защитных зон промышленных предприятий 3)за пределами города, возле объектов внешнего транспорта	ПК-2
50.	1	Радиус пешеходной доступности для объектов периодического пользования составляет: 1) 500 м 2) 1000 м 3) 1500 м	ПК-2
51.	1	Каким принципом необходимо руководствоваться при размещении зеленых насаждений общего пользования: 1)насаждения общего пользования следует равномерно распределять в плане города 2)при размещении насаждений общего пользования учитывается дислокация учреждений, при которых создаются насаждения 3)зеленые насаждения общего пользования должны располагаться вблизи общегородского центра	ПК-2
52.	2	Сколько типов проходных станций существует с точки зрения расположения вокзала: 1)1 2)3 3)2	ПК-2
53.	1	Какие существуют формы расселения: 1)концентрированное и дисперсное 2)автономное и групповая	ПК

		3) рассредоточенное и сосредоточенное	
54.	2	Что понимают под данным определением: «Сложный комплекс города с пригородами, где находятся и сельские населенные пункты»: 1) город 2) агломерация 3) мегаполис	ПК-2
55.	3	Размеры территории, занимаемой общественно-торговым и культурным центр жилого района: 1) 2-5 га 2) 0,8-1 га 3) 5-10 га	ПК-2
56.	3	Что понимают под данным определением: «группа предприятий на одной или нескольких смежных площадках, запроектированная по единому архитектурно-планировочному замыслу, с общими кооперированными общеузловыми объектами основного и вспомогательного назначения и общими инженерно-техническими и транспортными коммуникациями, с единой системой социального и бытового обслуживания трудящихся»: 1) площадка промышленного предприятия 2) промышленный узел 3) промышленный район	ПК-2
57.	1	Каков минимальный процент озеленения санитарно-защитной зоны у промышленных предприятий II класса опасности: 1) 60% 2) 50% 3) 40%.	ПК-2
58.	3	Что включает в себя первая ступень обслуживания в системе КБО: 1) учреждения периодического пользования: районные административные учреждения, кинотеатры, клубы, спортивные сооружения, библиотеки, магазины и др. 2) учреждения эпизодического пользования: административно-деловые учреждения, театры, крупные кинотеатры и библиотеки, музеи, выставочные залы, специализированные магазины, крупные универмаги, салоны, дома моделей, рестораны и др. 3) учреждения повседневного пользования: детские ясли-сад, общеобразовательная школа, столовая-кафе, продовольственный магазин с отделом сопутствующих промтоваров, жилищно-эксплуатационная контора	ПК-2
59.	3	Какие из перечисленных объектов относятся к зеленым насаждениям общего пользования: 1) парк культуры и отдыха; районный парк; скверы; питомники 2) бульвары; лесопарки; городские сады; парки развлечений 3) насаждения в школах; насаждения в ДДУ; ботанический сад; насаждения в жилых микрорайонах	ПК-2
60.	1	Что относится к положительным качествам тупиковых железнодорожных станций: 1) отсутствие необходимости пользования переходами через железнодорожные пути в разных	ПК-2

		уровнях 2) возможность создания удобной вокзальной площади, непосредственно связанной со всей системой магистральных улиц города 3) большая пропускная способность и удобство маневровой работы с пассажирскими поездами	
61.	3	К какой планировочной структуре относится планировочная структура Москвы: 1) радиальной 2) прямоугольной 3) радиально-кольцевой.	ПК-2
62.	3	В естественных водоемах, расположенных на селитебной территории города и в пределах удаленности от нее до 3 км, глубина воды должна составлять в весенне-летний период не менее: 1) 1 м 2) 3 м 3) 1,5 м	ПК-2
63.	2	В каких единицах измерения определяется освещенность: 1) люмен 2) люкс 3) стерадиан	ПК-2
64.	3	Ориентировочные нормы накопления ТБО для неблагоустроенного жилого дома (без отбора пищевых отходов) составляют: 1) 210-225 кг/год 2) 180-200 кг/год 3) 350-450 кг/год	ПК-2
65.	1	Каков расчетный срок действия проекта детальной планировки селитебного района: 1) 20-25 лет 2) 7-10 лет 3) 3-5 лет	ПК-2
66.	3	Какая застройка характеризуется малой плотностью населения и, вследствие этого, ведет к неэкономичному использованию территории и удорожанию инженерного благоустройства города: 1) многоэтажная квартальная 2) малоэтажная квартальная 3) малоэтажная усадебная	ПК-2
67.	1	Какова ориентировочная разумная численность максимальной смены в одном промышленном районе в условиях большого города: 1) 20-25 тыс. чел 2) 10-15 тыс. чел 3) 15-20 тыс. чел	ПК-2
68.	2	Для предварительного определения размеров земельных участков складов, предназначенных для	ПК-2

		обслуживания городов (кроме крупных и крупнейших) принимают: 1) 2 м ² на одного человек 2) 3 м ² на одного человека 3) 2,5 м ² на одного человека	
69.	3	Где обычно в структуре города размещаются объекты повседневного обслуживания: 1) в центре города 2) в центре района 3) в центре микрорайона	ПК-2
70.	1	Какие из перечисленных объектов относятся к зеленым насаждениям специального назначения: 1) питомники; ветрозащитные полосы; противопожарные насаждения; озеленение водоохранных зон 2) бульвары; лесопарки; городские сады; парки развлечений 3) насаждения в школах; насаждения в ДДУ; ботанический сад; насаждения в жилых микрорайонах	ПК-2
71.	1	Размеры санитарно-защитной зоны от железной дороги до жилой застройки: 1) 100 2) 50 3) 300	ПК-2
72.	3	Сколько типов взаимосвязанных населенных мест, входящих в группу городов и поселков в сложившемся расселении можно выделить: 1) 3 2) 5 3) 4	ПК-2
73.	3	Что понимают под данным определением: «Несколько близко расположенных агломераций»: 1) город 2) агломерация 3) мегаполис	ПК-2
74.	3	Какова площадь жилого микрорайона: 1) 5-25 га 2) 20-30 га 3) 10-60 га	ПК-2
75.	3	Что понимают под данным определением: «территория города, занятая одной или несколькими группами предприятий, научно-техническими комплексами и другими объектами непроизводственного профиля, связанными с промышленностью, общественно-деловыми центрами, коридорами инженерно-технических коммуникаций, энергетическими станциями, глубокими вводами городских дорог и магистральных улиц с предзаводскими площадями и зонами»: 1) площадка промышленного предприятия	ПК-2

		2)промышленный узел 3)промышленный район	
76.	2	Что включает в себя вторая ступень обслуживания в системе КБО: 1) учреждения периодического пользования: районные административные учреждения, кинотеатры, клубы, спортивные сооружения, библиотеки, магазины и др. 2) учреждения эпизодического пользования: административно-деловые учреждения, театры, крупные кинотеатры и библиотеки, музеи, выставочные залы, специализированные магазины, крупные универмаги, салоны, дома моделей, рестораны и др. 3) учреждения повседневного пользования: детские ясли-сад, общеобразовательная школа, столовая-кафе, продовольственный магазин с отделом сопутствующих промтоваров, жилищно-эксплуатационная контора	ПК-2
77.	1	Какие из перечисленных объектов относятся к зеленым насаждениям ограниченного пользования: 1)парк культуры и отдыха; районный парк; скверы; питомники 2)бульвары; лесопарки; городские сады; парки развлечений 3)насаждения в школах; насаждения в ДДУ; насаждения при санаториях; насаждения в жилых микрорайонах	ПК-2
78.	2	Что относится к положительным качествам проходных железнодорожных станций: 1) отсутствие необходимости пользования переходами через железнодорожные пути в разных уровнях 2) более легкое внедрение в город 3) большая пропускная способность и удобство маневровой работы с пассажирскими поездами	ПК-2
79.	2	Сколько м ² на 1 человека следует принимать для расчета площади речных и озерных пляжей, размещаемых на городской территории: 1)3 м ² 2) 5 м ² 3)10 м ²	ПК-2
80.	1	Светимость представляет собой: 1) поверхностную плотность падающего светового потока в перпендикулярном направлении на освещаемую поверхность 2) поверхностную плотность излучаемого светового потока, который может создаваться путем непосредственного излучения (в источниках света), путем излучения отраженного света от освещенных поверхностей, либо путем прохождения света сквозь прозрачные или полупрозрачные (частично прозрачные) тела 3) часть пространства, ограниченную конической поверхностью	ПК-2
81.	1 5	Зелёные насаждения населённых мест делят на группы: 1) специального назначения 2) общего пользования 3) санитарно-защитные зоны	ПК-2

		4) водо-охранные зоны 5) ограниченного пользования	
82.	1 5	Зелёные насаждения населённых мест делят на группы: 1) специального назначения 2) общего пользования 3) санитарно-защитные зоны 4) водо-охранные зоны 5) ограниченного пользования	ПК-2
83.	1 3 4	Сточные воды, которые отводят из населённых мест разделят на: 1) хозяйственно-фекальные 2) общие 3) производственные 4) атмосферные	ПК-2
84.	1 3	Проектами планировки предусматривают в основном разводящую сеть водопровода: 1) кольцевую 2) централизованную 3) тупиковую	ПК-2
85.	1 2 3	Зона санитарной охраны для источников водоснабжения состоит из поясов: 1) первого 2) второго 3) третьего 4) четвёртого	ПК-2
86.	2 3	Применяемые в населенных пунктах дорожные одежды можно разделить: 1) цементно-бетонные 2) усовершенствованные капитальные 3) усовершенствованные облегченные 4) брусчатые 5) переходные	ПК-2
87.	1	Животноводческие здания с двусторонним освещением ориентируют: 1) меридионально 2) по широте 3) не имеет значения	ПК-2
88.	1	Основные приемы застройки производственных комплексов: 1) периметральный 2) свободный 3) рядовой 4) групповой 5) строчный	ПК-2

89.	1	Комплексы и производственные объекты с потенциальной пожарной опасностью размещают: 1) с наветренной стороны 2) с подветренной стороны 3) не имеет принципиального значения	ПК-2
90.	3	В животноводческом комплексе здания или группу зданий, из которых грузы направляются в другие здания комплекса, размещают: 1) ниже по рельефу 2) не имеет значения 3) выше по рельефу	ПК-2
91.	1	По отношению к транзитным дорогам производственные комплексы, размещаемые отдельно от селитебных зон необходимо располагать: 1) по одну сторону 2) по обе стороны 3) не имеет принципиального значения	ПК-2

2. Описание шкалы оценивания

Рейтинговая система оценки не предусмотрена для студентов, обучающихся на образовательных программах уровня высшего образования бакалавриата очно-заочной формы обучения.

3. Критерии оценивания компетенций

Оценка «отлично» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, без пробелов; исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно излагает материал; свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний; использует в ответе дополнительный материал все предусмотренные программой задания выполнены, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к максимальному; анализирует полученные результаты; проявляет самостоятельность при выполнении заданий.

Оценка «хорошо» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено полностью, необходимые практические компетенции в основном сформированы, все предусмотренные программой обучения учебные задания выполнены, качество их выполнения достаточно высокое. Студент твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос.

Оценка «удовлетворительно» выставляется студенту, если теоретическое содержание курса освоено частично, но пробелы не носят существенного характера, большинство предусмотренных программой заданий выполнено, но в них имеются ошибки, при ответе на поставленный вопрос студент допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, наблюдаются нарушения логической последовательности в изложении программного материала.

Оценка «неудовлетворительно» выставляется студенту, если он не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы, необходимые практические компетенции не сформированы, большинство предусмотренных программой обучения учебных заданий не выполнено, качество их выполнения оценено числом баллов, близким к минимальному.