

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Шебзухова Татьяна Александровна

Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского

федерального университета

Дата подписания: 25.04.2024 09:25:20

Уникальный программный ключ:

d74ce93cd40e39275c3ba2f58486412a1c8ef96f

Аннотация дисциплины «Вещное право: основные проблемы теории и практики»

|                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование дисциплины                                                            | Вещное право: основные проблемы теории и практики                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Содержание                                                                         | Понятие вещного права. Виды вещных прав. Владение и владельческая защита. Собственность как философская, социальная и экономическая категория. Признаки права собственности. Субъекты права собственности. Объекты права собственности. Формы и виды права собственности. Понятие оснований приобретения и прекращения права собственности. Понятие права собственности граждан. Юридические лица – собственники имущества и юридические лица, не являющиеся собственниками. Субъекты права собственности юридических лиц. Общие положения о публичной собственности. Субъекты права публичной собственности. Понятие и виды права общей собственности. Общая долевая собственность. Общая совместная собственность. Сервитуты. Ограниченные вещные права по использованию чужих жилых помещений. Право постоянного (бессрочного) пользования. Право пожизненного наследуемого владения. Право хозяйственного ведения и право оперативного управления. Право собственности и иные вещные права на землю. Система гражданско-правовых средств защиты права собственности и иных вещных прав. Проблема «конкуренции исков». Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Иск о признании права собственности. |
| Результаты освоения дисциплины                                                     | Соблюдает принципы этики юриста, в том числе в части антикоррупционных стандартов поведения, формирует нетерпимое отношение к коррупционному поведению, проводит юридическую экспертизу проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции, выявляет и устраняет признаки нарушений требований антимонопольного<br>Участвует в экспертной юридической деятельности, самостоятельно готовит экспертные юридические заключения, анализирует нестандартные ситуации правоприменительной практики, оказывает правовую помощь и различные виды юридических услуг, дает квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Трудоемкость, з.е.                                                                 | 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Формы отчетности (в т.ч. по семестрам)                                             | Экзамен 2 семестр                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Основная литература                                                                | 1. Суханов Е.А. Вещное право [Электронный ресурс] : научно-познавательный очерк / Е.А. Суханов. — Электрон. текстовые данные. — М. : Статут, 2017. — 560 с. — 978-5-8354-1320-1. — Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/65887.html">http://www.iprbookshop.ru/65887.html</a>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| Дополнительная литература                                                          | 1. Современное вещное право России [Электронный ресурс]: учебное пособие для студентов вузов, обучающихся по специальности «Юриспруденция»/ Э.А. Гряда [и др.].— Электрон. текстовые данные.— М.: ЮНИТИ-ДАНА, 2014.— 311 с.— Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/34507.html">http://www.iprbookshop.ru/34507.html</a> .— ЭБС «IPRbooks»<br>2. Кособродов В.М. Вещное право [Электронный ресурс]: электронное учебное пособие/ В.М. Кособродов— Электрон. текстовые данные.— М.: Всероссийский государственный университет юстиции (РПА Минюста России), 2013.— 69 с.— Режим доступа: <a href="http://www.iprbookshop.ru/41171.html">http://www.iprbookshop.ru/41171.html</a> .— ЭБС «IPRbooks»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |