

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Шебзухова Татьяна Александровна

Аннотация к рабочей программе дисциплины

Должность: Директор Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского

федерального университета

Дата подписания: 11.04.2014 11:39:07

Уникальный идентификатор:

d74ce93cd40e39275c3ba2f58486412a1c8ef05f

Наименование дисциплины	Техническое обследование зданий и сооружений
Краткое содержание	<p>Тема 1. Параметры, характеризующие техническое состояние здания. Определение сроков службы здания.</p> <p>Тема 2. Минимальные сроки службы конструктивных элементов зданий</p> <p>Тема 3. Определение сроков службы здания.</p> <p>Тема 4. Капитальность зданий.</p> <p>Тема 5. Зависимость износа инженерных систем и конструкций зданий от уровня их эксплуатации</p> <p>Тема 6. Расчёт физического износа зданий и сооружений.</p> <p>Тема 7. Система планово-предупредительных ремонтов.</p> <p>Тема 8. Порядок приемки в эксплуатацию новых, капитально отремонтированных и модернизированных зданий. Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию зданий и сооружений.</p> <p>Тема 9. Комплекс работ по содержанию и техническому обслуживанию зданий и сооружений.</p> <p>Тема 10. Аппаратура, приборы и методы контроля состояния и эксплуатационных свойств материалов и конструкций при обследовании зданий.</p> <p>Тема 11. Методы испытания прочности конструкций здания.</p> <p>Тема 12. Использование геодезических приборов и инструментов при освидетельствовании и испытаниях конструкций.</p> <p>Тема 13. Методика оценки эксплуатационных характеристик элементов зданий.</p> <p>Тема 14. Определение параметров естественной освещенности зданий.</p> <p>Тема 15. Определение параметров звукоизоляции ограждающих конструкций.</p> <p>Тема 16. Оценка технического состояния и эксплуатационных характеристик оснований, фундаментов, подвальных помещений.</p> <p>Тема 17. Оценка технического состояния и эксплуатационных характеристик конструктивных элементов здания</p> <p>Тема 18. Оценка технических и эксплуатационных характеристик состояния фасада здания. Защита зданий от преждевременного износа. Оценка технического состояния и эксплуатационных характеристик систем водоснабжения.</p>
Результаты освоения дисциплины	<p>Знает требования инженерной подготовки территории для целей строительства, основы организации технического обследования и испытания строительных конструкций, зданий и сооружений объектов жилищно-коммунального хозяйства, обеспечивать надежность, безопасность и эффективность работы, характерные внешние признаки физического и морального износа. Применяет методы мониторинга и оценки технического состояний и остаточного ресурса строительных объектов и объектов жилищно-коммунального хозяйства, строительного и жилищно-коммунального оборудования.</p> <p>Применяет принципы и методы вертикальной планировки территории, методы испытания и обследования строительных конструкций определения видов и объемов ремонтно-строительных работ и производственных заданий. Знает требования нормативных технических документов к организации обследования и испытание строительных конструкций, зданий и сооружений, правила ведения исполнительной документации при обследовании, и испытании строительных конструкций.</p>
Трудоемкость, з.е.	3 з.е.
Форма отчетности	Зачет с оценкой Контрольная работа
Перечень основной и дополнительной литературы, необходимой для освоения дисциплины	
Основная литература	1. Бородов, В.Е. Основы реконструкции и реставрации: реконструкция зданий и сооружений : учебное пособие : в 2 ч. / В.Е, Бородов ; _Поволжский государственный технологический университет. - Июшкар-Ола : ПГТУ, 2017 . - Ч. 1. Оценка технического состояния зданий и сооружений. - 199 с.:табл., граф., схем., ил. - Библиогр. в кн. - ISBN 978-5-8158-1891-0. - ISBN 978-5-

	8158-1892-7 (ч, 1) ;]о же [Электронный ресурс]. - URL: http://biblioclub.rulindex.php?page:book&id :483] 22
Дополнительная литература	<p>1. Реконструкция систем водоотведения [Электронный ресурс] : учебное пособие / В.П. Саломеев [и др.] – Электрон. текстовые данные. - М. : Московский государственный строительный университет, Ай Пи Эр Медиа, ЭБС АСВ, 2016. - 233 с. - 978-5- 7 264 - 123 8 -2, - Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/42911.html</p> <p>2. Малахова А.Н. Оценка несущей способности строительных конструкций при обследовании технического состояния зданий [Электронный ресурс] : учебное пособие / А.Н. Малахова" Д.Ю. Малахов. Электрон. текстовые данные. М, : Московский государственный строительный университет, ЭБС АСВ, 2015. -96 с. 978-5-7264-1068-5. Режим доступа: http://www.iprbookshop.ru/57051.html</p> <p>3. Лебедев В.М. Технология и организация производства реконструкции и ремонта зданий [Электронный ресурс]: учебное пособие / В.М. Лебедев. - Электрон. текстовые данные, - Белгород: Белгородский государственный технологический университет им. В.Г. Шухова, ЭБС АСВ, 2015. - 200 с. –</p>