

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:

ФИО: Фурсов Владимир Алексеевич

Должность: И.о. директора Пятигорского института (филиал) Северо-Кавказского
федерального университета

Дата подписания: 08.06.2026 12:43:54

Уникальный программный ключ:

1c378726a41fd0143ae5bcc8ba81860b00daa62

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение высшего образования
«СЕВЕРО-КАВКАЗСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
Пятигорский институт (филиал) СКФУ
Колледж Пятигорского института (филиал) СКФУ

УТВЕРЖДАЮ

И.о. директора Пятигорского института
(филиал) СКФУ
_____ Фурсов В.А.

Рабочая программа учебной дисциплины

ОП.08 Основы предпринимательской деятельности

индекс и наименование учебной дисциплины, согласно учебного плана

Специальность 08.02.01

код

Строительство и эксплуатация зданий и сооружений

наименование специальности

Форма обучения очная

2026 год

Рабочая программа учебной дисциплины разработана на основании федерального государственного образовательного стандарта среднего профессионального образования по специальности 08.02.01. Строительство и эксплуатация зданий и сооружений и примерной основной образовательной программы СПО, с учетом направленности на удовлетворение потребностей регионального рынка труда и работодателей.

Рабочая программа учебной дисциплины разработана:

1 Аветян Наринэ Юрьевна, преподаватель Пятигорского колледжа (филиал) СКФУ

фамилия, имя, отчество, ученая степень, ученое звание, место работы преподавателя

2

фамилия, имя, отчество, ученая степень, ученое звание, место работы преподавателя

3

фамилия, имя, отчество, ученая степень, ученое звание, место работы преподавателя

1. ОБЩАЯ ХАРАКТЕРИСТИКА РАБОЧЕЙ ПРОГРАММЫ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Основы предпринимательской деятельности

(наименование дисциплины)

1.1 Место дисциплины в структуре основной образовательной программы:

Учебная дисциплина «Основы предпринимательской деятельности» является обязательной частью общепрофессионального цикла основной образовательной программы в соответствии с ФГОС по специальности 08.02.01. Строительство и эксплуатация зданий и сооружений.

Особое значение дисциплина имеет при формировании и развитии ОК 01, ОК 02, ОК 03, ОК 04, ПК 2.4, ПК 2.8, ПК 3.2, ПК 3.3.

1.2. Цель и планируемые результаты освоения дисциплины:

В рамках программы учебной дисциплины обучающимися осваиваются умения и знания

Код ПК, ОК	Умения	Знания
ОК 01 ОК 02 ОК 03 ОК 04 ПК 2.4 ПК 2.8 ПК 3.2 ПК 3.3	- выбирать организационно-правовую форму предприятия; - предлагать идею бизнеса на основании выявленных потребностей; - обосновывать конкурентные преимущества реализации бизнес-проекта	- сущность понятия «предпринимательство»; - виды предпринимательской деятельности; - организационно-правовые формы предприятия; - основные документы, регулирующие предпринимательскую деятельность; - права и обязанности предпринимателя; - формы государственной поддержки предпринимательской деятельности; - режимы налогообложения предприятий; - основные требования, предъявляемые к бизнес – плану; - алгоритм действий по созданию предприятия малого бизнеса; - основные направления и виды предпринимательской деятельности в строительной отрасли;

2.СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

2.1. Объем учебной дисциплины и виды учебной работы

Вид учебной работы	Объем в часах
Объем образовательной программы учебной дисциплины	36
в т.ч. в форме практической подготовки	12
в т.ч.:	
лабораторные работы	-
Лекции	12
Самостоятельная работа	12
Промежуточная аттестация в форме зачета в 8 семестре	-

2.2. Тематический план и содержание учебной дисциплины

Наименование разделов и тем	Содержание учебного материала и формы организации деятельности обучающихся	Объем, акад. ч / в том числе в форме практической подготовки, акад. ч	Коды компетенций
1	2	3	4
8 семестр			
Раздел 1. Правовые основы предпринимательской деятельности		8/8	
Тема 1. Правовое регулирование предпринимательской деятельности	Содержание учебного материала	2/2	ОК 01 ОК 02 ОК 03 ОК 04 ПК 2.4 ПК 2.8 ПК 3.2 ПК 3.3
	Конституция РФ (основные принципы и условия существования предпринимательской деятельности, гарантирует основные права и свободы её участников). Гражданский кодекс Российской Федерации (предпринимательская деятельность; объекты и субъекты предпринимательской деятельности; виды предпринимательской деятельности по количеству собственников, по характеру объединения). Налоговый кодекс Российской Федерации (федеральные, региональные и местные налоги). Федеральные законы, регламентирующие предпринимательскую деятельность.	2	
	в том числе:		
	Лабораторные работы		
	Практические занятия	2	
	Практическая работа № 1. Правовые основы предпринимательской деятельности	2	
	Контрольные работы	-	
	Самостоятельная работа № 1. Содержание и виды предпринимательской деятельности	2	
Тема 2. Юридическая ответственность в сфере предпринимательской деятельности	Содержание учебного материала	2/2	ОК 01 ОК 02 ОК 03 ОК 04 ПК 2.4 ПК 2.8 ПК 3.2 ПК 3.3
	Ответственность предпринимателей: гражданская, материальная, дисциплинарная, налоговая, административная, уголовная	2	
	в том числе:		
	Лабораторные работы	-	
	Практические занятия	-	
	Практическое занятие № 2. Юридическая ответственность предпринимателя	2	
	Контрольные работы	-	
	Самостоятельная работа № 2. Виды предпринимательской деятельности	2	
Тема 3. Организационно – правовые формы	Содержание учебного материала	2/2	ОК 01 ОК 02 ОК 03 ОК 04 ПК 2.4 ПК 2.8
	Организационно-правовые формы предпринимательства.	2	
	в том числе:		

предпринимательства	Лабораторные работы	-	ПК 3.2 ПК 3.3
	Практические занятия	-	
	Практическое занятие № 3. Проектирование организационной структуры и определение типологии коммерческой организации.	2	
	Контрольные работы	-	
	Самостоятельная работа обучающихся	-	
Тема 4. Налогообложение индивидуальной предпринимательской деятельности	Содержание учебного материала	2/2	ОК 01 ОК 02 ОК 03 ОК 04 ПК 2.4 ПК 2.8 ПК 3.2 ПК 3.3
	Понятие «налоги», функции налогов, элементы налога, системы налогообложения: традиционная, упрощенная система налогообложения, ЕНВД, патентная система	2	
	в том числе:		
	Лабораторные работы		
	Практические занятия	-	
	Практическая работа № 4. Расчет суммы налогов, подлежащей уплате в бюджет, при ведении предпринимательской деятельности	2	
	Контрольные работы	-	
	Самостоятельная работа № 3. Хозяйственные договора в предпринимательской деятельности	2	
Раздел 2. Основы построения оптимальной структуры предпринимательской деятельности		4/4	
Тема 5. Порядок регистрации предпринимательской деятельности	Содержание учебного материала	2/2	ОК 01 ОК 02 ОК 03 ОК 04 ПК 2.4 ПК 2.8 ПК 3.2 ПК 3.3
	Стадии процесса предпринимательства, предпринимательские стратегии, общие условия создания предпринимательства, этапы регистрации предприятия (юридического лица) и индивидуального предпринимателя (физического лица), документы, необходимые для регистрации предпринимательской деятельности. Порядок регистрации в соответствующих учреждениях и фондах в Единое окно. Заявление о государственной регистрации. Открытие расчётного счёта в банке. Лицензирование. Прекращение деятельности предприятия.	2	
	в том числе:		
	Лабораторные работы	-	
	Практические занятия	-	
	Практическая работа № 5. Основные этапы создания собственного бизнеса	2	
	Контрольные работы	-	
	Самостоятельная работа № 4. Деловая этика и культура предпринимательства	2	
Тема 6. Понятие, сущность и структура бизнес-плана	Содержание учебного материала	2/2	ОК 01 ОК 02 ОК 03 ОК 04 ПК 2.4 ПК 2.8 ПК 3.2 ПК 3.3
	Понятие «бизнес-план», его основные функции, структура бизнес-плана (резюме, описание бизнеса, маркетинговый план, производственный план, организационный план, финансовый риск, предпринимательские риски и т.д.), последовательность его	2	

	разработки	
	в том числе:	
	Лабораторные работы	-
	Практические занятия	-
	Практическое занятие № 6. Разработка бизнес-плана	2
	Контрольные работы	-
	Самостоятельная работа № 5. Предпринимательство в строительной отрасли	2
	Самостоятельная работа № 6. Возможность создания предпринимательской структуры в строительной отрасли (по специальности)	2
Промежуточная аттестация		-
Всего:		36

3. УСЛОВИЯ РЕАЛИЗАЦИИ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

3.1. Для реализации программы учебной дисциплины должны быть предусмотрены следующие специальные помещения:

Учебная аудитория для проведения занятий всех видов, предусмотренных образовательной программой, в том числе групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, оснащенная оборудованием, техническими средствами обучения и материалами, учитывающими требования международных стандартов:

Кабинет общих сведений об инженерных системах

Парты, стулья, доска, наглядные пособия

Мультимедийное оборудование:

- Неттоп ASUS VivoVini VM45-GO19Z, Intel Celeron 3865U, DDR4 2Гб, 500Гб, Intel HD Graphics 610, CR, Windows 10, темно-серый
- Телевизор Samsung UE40F6400
- Microsoft Windows Профессиональная – (Договор № 01-эа/13 от 25.02.2013.). Бессрочная лицензия. Дата окончания срока поддержки (обновления) 10.01.2023г.
- Microsoft Office Standard 2013– (Договор № 01-эа/13 от 25.02.2013.). Бессрочная лицензия. Дата окончания срока поддержки (обновления) 11.04.2023 г.

Программное обеспечение:

- 1.Альт Рабочая станция 10;
- 2.Альт Рабочая станция К;
- 3.Альт «Сервер»;
- 4.Пакет офисных программ – Р7-Офис.

3.2. Информационное обеспечение реализации программы

3.2.1. Основные печатные издания

1. Бабкин, В.Ф. Инженерные сети: учебное пособие / В.Ф. Бабкин, В.Н. Яценко, В.Ю. Хузин. – Воронеж: Воронежский государственный архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2022. – 96 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/22658.html>, авторизованный

2. Данилов, М.И. Инженерные системы зданий и сооружений (электроснабжение с основами электротехники): учебное пособие / М.И. Данилов, И.Г. Романенко. – Ставрополь: СКФУ, 2020. – 223 с. - Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/155100>, авторизованный

3. Слепнев, П.А. Планирование инженерных сетей и оборудования: учебно-методическое пособие / П.А. Слепнев, И.А. Чижиков. – Москва: МИСИ-МГСУ, 2020. – 46 с. - Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/149295>, авторизованный

4. Сухов, В.В. Инженерные сети: учебное пособие / В.В. Сухов, под редакцией В.В. Сухова. – Нижний Новгород: ННГАСУ, 2020. – 179 с. - Режим доступа: <https://e.lanbook.com/book/164857>, авторизованный

5. Шукуров, И.С. Инженерные сети: учебник / И.С. Шукуров, И.Г. Дьяков, К.И. Микири. – Москва: Московский государственный строительный университет, Ай Пи Эр Медия ЭБС АСВ, 2021. – 278 с. – Режим доступа: <http://www.iprbookshop.ru/49871.html>, авторизованный

3.2.2. Основные электронные издания

1. Федеральный закон от 26.03.2003 № 35-ФЗ (последняя редакция) «Об электроэнергетике» - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный

2. Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ (последняя редакция) «О теплоснабжении» - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
3. Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ (последняя редакция) «О водоснабжении и водоотведении» - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
4. Постановление Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 (последняя редакция) «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и Правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
5. Постановление Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 (последняя редакция) «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения» - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
6. Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (последняя редакция) - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
7. ГОСТ Р 22.1.12-2005 Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Общие требования (последняя редакция). - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
8. ГОСТ Р ИСО 16818-2011. Национальный стандарт Российской Федерации. Проектирование инженерных систем зданий. Эффективность использования энергии. Термины и определения. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
9. ГОСТ Р 22.1.17-2016. Национальный стандарт Российской Федерации. Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Структурированная система мониторинга и управления инженерными системами зданий и сооружений. Система связи и управления в кризисных ситуациях. Общие требования. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
10. ГОСТ 34058-2017. Межгосударственный стандарт. Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Монтаж и пусконаладка испарительных и компрессорно-конденсаторных блоков бытовых систем кондиционирования. Общие технические требования. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
11. ГОСТ 34059-2017. Межгосударственный стандарт. Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем отопления, горячего и холодного водоснабжения. Общие технические требования. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
12. ГОСТ 34060-2017. Межгосударственный стандарт. Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Испытание и наладка систем вентиляции и кондиционирования воздуха. Правила проведения и контроль выполнения работ. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
13. ГОСТ Р 58323-2018. Национальный стандарт Российской Федерации. Трубы железобетонные для бестраншейной прокладки инженерных сетей. Технические условия. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный
14. СП 253.1325800.2016 Свод правил. Инженерные системы высотных зданий. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный

15. СП 341.1325800.2017 Свод правил. Подземные инженерные коммуникации. Прокладка горизонтальным направленным бурением. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный

16. СП 32.13330.2018 Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.03-85. - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный

17. Постановление Госстроя РФ от 14.02.2002 № 7 «О своде правил «Проектирование и строительство инженерных систем одноквартирных жилых домов» - Режим доступа: <http://www.consultant.ru/>, свободный

3.2.3. Дополнительные источники

1. Вентиляция: учебное пособие для ВПО / В.И. Полушкин, С.М. Анисимов, В.Ф. Васильев и др. – М.: ИЦ Академия, 2021. – 416 с. (Бакалавриат)

2. Водоотведение: учебник для СПО / под общ. Ред. Ю.В. Воронова. – М.: ИНФРА. – М, 2022. – 415 с. – (Среднее профессиональное образование)

3. Отопление: учебник для ВПО / В.И. Полушкин, С.М. Анисимов, В.Ф. Васильев и др. – М.: ИЦ Академия, 2020. – 256 с.

4. Погодина, Л.В. Инженерные сети, инженерная подготовка и оборудование территорий, зданий и стройплощадок: учебник / Л.В. Погодина. - 2-е изд. - М.: Дашков и К, 2020. - 476 с.

5. Теплогазоснабжение и вентиляция: учебник для студ. Учреждений ВПО / О.Н. Брюханов, Е.М. Авдолимов, В.А. Жила и др.; под ред. О.Н. Брюханова. – М. Академия, 2021. – 400 с.

4. КОНТРОЛЬ И ОЦЕНКА РЕЗУЛЬТАТОВ ОСВОЕНИЯ УЧЕБНОЙ ДИСЦИПЛИНЫ

Результаты обучения	Критерии оценки	Методы оценки
Знания: – основные принципы организации и инженерной подготовки территории; – назначение и принципиальные схемы инженернотехнических систем зданий и территорий поселений; – энергоснабжение зданий и поселений; – системы вентиляции зданий	Соответствие результатов выполнения практических занятий работ примерам.	Экспертное наблюдение за ходом выполнения практических занятий и лабораторных работ, зачет.
Умения: читать чертежи и схемы	Подготовлены и сохранены в заданном формате текстовые, графические и презентационные материалы в соответствии с требованиями. Результаты выполнения заданий соответствуют заданным шаблонам и требованиям. При выполнении заданий использованы рациональные методы и средства обработки информации.	Оценка результатов выполнения практических занятий и лабораторных работ. Экспертное наблюдение за ходом выполнения практических занятий и лабораторных работ, зачет.